

# MEMORIAL

Journal Officiel  
du Grand-Duché de  
Luxembourg



# MEMORIAL

Amtsblatt  
des Großherzogtums  
Luxemburg

## RECUEIL DES SOCIÉTÉS ET ASSOCIATIONS

Le présent recueil contient les publications prévues par la loi modifiée du 10 août 1915 concernant les sociétés commerciales et par la loi modifiée du 21 avril 1928 sur les associations et les fondations sans but lucratif.

C — N° 2614

26 septembre 2014

### SOMMAIRE

<b>Aerium Investment Advisers S.à r.l. ....</b>	<b>125455</b>	<b>MCL Prop Co. C S.à r.l. ....</b>	<b>125432</b>
<b>Afinia Group .....</b>	<b>125455</b>	<b>Merl Properties S.A. ....</b>	<b>125432</b>
<b>Agence Immobilière Alain Hoffstetter S.à r.l. ....</b>	<b>125472</b>	<b>MFJ Group .....</b>	<b>125429</b>
<b>Allpack Services S.A. ....</b>	<b>125427</b>	<b>MGP Mahuta S.à r.l. ....</b>	<b>125432</b>
<b>Asian and African Assets Corporation S.A. SPF .....</b>	<b>125426</b>	<b>MH Germany Property XVI S.à r.l. ....</b>	<b>125433</b>
<b>Azurdiffusion S.A. ....</b>	<b>125427</b>	<b>MIF Germany Four S.à r.l. ....</b>	<b>125433</b>
<b>Baganza Investments S.A. ....</b>	<b>125426</b>	<b>Natixis Allocations CI Luxembourg S.A. ....</b>	<b>125429</b>
<b>Capricorn S.A. SICAV - SIF .....</b>	<b>125429</b>	<b>Nouvelle Santander Telecommunications .....</b>	<b>125428</b>
<b>Carpenter Technology Luxembourg S.à r.l. ....</b>	<b>125431</b>	<b>Odyssey Group S.A. ....</b>	<b>125436</b>
<b>Colt Lux Holding S.à r.l. ....</b>	<b>125434</b>	<b>Peaksid Polonia S.à r.l. ....</b>	<b>125436</b>
<b>Compagnie Financière Ottomane S.A. ..</b>	<b>125431</b>	<b>Pendragon Fund SICAV SIF S.C.A. ....</b>	<b>125435</b>
<b>Content International Holdings 1 S.à r.l. ....</b>	<b>125431</b>	<b>Poland Retail Topco III S.à r.l. ....</b>	<b>125426</b>
<b>Corestate Shelf Holdco 3 S.à r.l. ....</b>	<b>125441</b>	<b>Project Minerva Holding S.à r.l. ....</b>	<b>125436</b>
<b>Diversified Holding Company S.à r.l. ....</b>	<b>125427</b>	<b>Sagivi Invest S.A. ....</b>	<b>125426</b>
<b>European Repro Finance S.A. ....</b>	<b>125472</b>	<b>Seffania S.à r.l. ....</b>	<b>125472</b>
<b>Goodyear Dunlop Tires Operations S.A. ....</b>	<b>125426</b>	<b>SFC Koenig S.à r.l. ....</b>	<b>125453</b>
<b>Home Gestion .....</b>	<b>125437</b>	<b>Soundev Holding S.A. ....</b>	<b>125427</b>
<b>Immo Pro Concept .....</b>	<b>125437</b>	<b>Spain Residential Finance S.à r.l. ....</b>	<b>125426</b>
<b>Indaba Boutique s.à r.l. ....</b>	<b>125437</b>	<b>SWIP &amp; CWI Luxembourg (No.1) Holding Company S.à r.l. ....</b>	<b>125427</b>
<b>Inesia S.A. ....</b>	<b>125437</b>	<b>Talamone S.A. ....</b>	<b>125434</b>
<b>Iris International S.A. ....</b>	<b>125450</b>	<b>Tegeler Hoefe Berlin S.à r.l. ....</b>	<b>125428</b>
<b>Irving Holdings S.à r.l. ....</b>	<b>125438</b>	<b>TMK Bonds SA .....</b>	<b>125428</b>
<b>Itamae .....</b>	<b>125451</b>	<b>Trief Corporation S.A. ....</b>	<b>125434</b>
<b>KVT coinvest S.à r.l. ....</b>	<b>125453</b>	<b>Ufilug S.A. ....</b>	<b>125435</b>
<b>LPFE Italy Holding S.à r.l. ....</b>	<b>125448</b>	<b>Valeant Holdings Luxembourg S.à r.l. ....</b>	<b>125435</b>
<b>Marshgate Morangis .....</b>	<b>125430</b>	<b>Winter Co 2 S.à r.l. ....</b>	<b>125433</b>
<b>Marsh Management Services Luxembourg S.A. ....</b>	<b>125430</b>	<b>WSK S. à r.l. ....</b>	<b>125431</b>
<b>Matrixx Immobilière s.à r.l. ....</b>	<b>125432</b>	<b>Xpedx Holdings S.à r.l. ....</b>	<b>125428</b>
<b>Matterhorn Midco S.à r.l. ....</b>	<b>125430</b>	<b>Xylona .....</b>	<b>125433</b>
		<b>YAPITAL Financial A.G. ....</b>	<b>125430</b>

**Spain Residential Finance S.à r.l., Société à responsabilité limitée,  
(anc. Poland Retail Topco III S.à r.l.).**

**Capital social: EUR 12.500,00.**

Siège social: L-2453 Luxembourg, 2-4, rue Eugène Ruppert.

R.C.S. Luxembourg B 181.576.

Statuts coordonnés déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 18 juillet 2014.

Référence de publication: 2014106099/10.

(140126228) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

---

**Sagivi Invest S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-4240 Esch-sur-Alzette, 36, rue Emile Mayrisch.

R.C.S. Luxembourg B 148.927.

Les comptes annuels au 31.12.2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature.

Référence de publication: 2014106101/10.

(140126503) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

---

**Asian and African Assets Corporation S.A. SPF, Société Anonyme - Société de Gestion de Patrimoine Familial.**

Siège social: L-2120 Luxembourg, 16, allée Marconi.

R.C.S. Luxembourg B 67.494.

Les comptes annuels au 31 DECEMBRE 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

FIDUCIAIRE CONTINENTALE S.A.

Référence de publication: 2014106353/11.

(140127656) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 22 juillet 2014.

---

**Baganza Investments S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-2540 Luxembourg, 15, rue Edward Steichen.

R.C.S. Luxembourg B 152.484.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 déposés antérieurement le 17/06/14 sous la référence L140100017 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature.

Référence de publication: 2014106364/11.

(140127505) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 22 juillet 2014.

---

**Goodyear Dunlop Tires Operations S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-7750 Colmar-Berg, avenue Gordon Smith.

R.C.S. Luxembourg B 71.219.

Les comptes annuels au 31/12/2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Colmar-Berg, le 18 juillet 2014.

*Pour la société*

Signature

Référence de publication: 2014106688/12.

(140127051) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 22 juillet 2014.

---

**Soundev Holding S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-1930 Luxembourg, 76, avenue de la Liberté.

R.C.S. Luxembourg B 172.996.

Les comptes annuels clos au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014106132/10.

(140126094) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

---

**SWIP & CWI Luxembourg (No.1) Holding Company S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-1653 Luxembourg, 2-8, avenue Charles de Gaulle.

R.C.S. Luxembourg B 161.768.

Le Bilan au 31 décembre 2013 a été déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 18 juillet 2014.

Référence de publication: 2014106145/10.

(140126561) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

---

**Allpack Services S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-9559 Wiltz, Zone d'Activité Salzbach.

R.C.S. Luxembourg B 100.306.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

*Pour ALLPACK SERVICES S.A.*

Signature

Référence de publication: 2014106336/11.

(140128058) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 22 juillet 2014.

---

**Azurdiffusion S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-4221 Esch-sur-Alzette, 108, rue de Luxembourg.

R.C.S. Luxembourg B 113.034.

Les Comptes Annuels au 31 Août 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

AZUR DIFFUSION S.A.

Signature

Référence de publication: 2014106359/11.

(140127548) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 22 juillet 2014.

---

**Diversified Holding Company S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-1471 Luxembourg, 412F, route d'Esch.

R.C.S. Luxembourg B 161.054.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

DIVERSIFIED HOLDING COMPANY S.à r.l.

Signatures

Gérant / Gérant

Référence de publication: 2014108362/12.

(140129176) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

**TMK Bonds SA, Société Anonyme.**

Siège social: L-1115 Luxembourg, 2, boulevard Konrad Adenauer.  
R.C.S. Luxembourg B 149.705.

Le bilan au 31 décembre 2013 a été déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signatures.

Référence de publication: 2014106174/10.

(140126246) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

**Tegeler Hoefe Berlin S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

**Capital social: EUR 12.500,00.**

Siège social: L-2310 Luxembourg, 16, avenue Pasteur.  
R.C.S. Luxembourg B 151.816.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.  
Luxembourg, le 16 juillet 2014.

Référence de publication: 2014106148/10.

(140126060) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

**Nouvelle Santander Telecommunications, Société Anonyme.**

Siège social: L-1511 Luxembourg, 121, avenue de la Faïencerie.  
R.C.S. Luxembourg B 158.505.

EXTRAIT

La société à responsabilité limitée INTERAUDIT S.à r.l., Commissaire aux Comptes, a changé de siège social et est sis maintenant 37 Rue des Scillas L-2529 Howald.

Luxembourg, le 19 mai 2014.

Pour avis sincère et conforme

*Pour Nouvelle Santander Telecommunications S.A.*

Paddock Corporate Services

Référence de publication: 2014107805/14.

(140128678) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

**Xpedx Holdings S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

**Capital social: USD 25.004,00.**

Siège social: L-1855 Luxembourg, 46A, avenue J.F. Kennedy.  
R.C.S. Luxembourg B 187.711.

Suite à la cession de parts intervenue en date du 1<sup>er</sup> juillet 2014 entre IP International Holdings, In.c, ayant son siège social au 6400 Poplar Avenue, Memphis, Tennessee, 38197, États-Unis d'Amérique et immatriculée sous le numéro 3077945 auprès du Secretary of State of Delaware, et International Paper Company, ayant son siège social au 6400 Poplar Avenue, Memphis, Tennessee, 38197, États-Unis d'Amérique et immatriculée auprès du State of New York, Department of State, les 25.004 parts sociales d'une valeur nominale de USD 1.00 sont transférées à International Paper Company.

- International Paper Company, ayant son siège social au 6400 Poplar Avenue, Memphis, Tennessee, 38197, États-Unis d'Amérique et immatriculée auprès du State of New York, Department of State, devient l'associé unique de la société et détient 25.004 parts sociales d'une valeur nominale de USD 1.00 de la Société.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

xpedx Holdings S.à r.l.

Nathalie Simone Chevalier

Gérant A

Référence de publication: 2014109084/20.

(140131386) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 25 juillet 2014.

**MFJ Group, Société Anonyme.**

Siège social: L-1882 Luxembourg, 12C, impasse Guillaume Kroll.  
R.C.S. Luxembourg B 138.768.

—  
*Extrait du procès-verbal de la réunion du conseil d'administration tenue le 15 juillet 2014*

Il résulte du procès-verbal de la réunion du conseil d'administration tenue le 15 juillet 2014 que:

Le siège social est transféré vers L-1882 LUXEMBOURG, Immeuble Drosbach, 12C, impasse Guillaume Kroll avec effet au 15 mars 2014.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 21/07/2014.

Signature

Mandataire

Référence de publication: 2014107769/15.

(140128207) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

---

**Natixis Allocations CI Luxembourg S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-2320 Luxembourg, 68-70, boulevard de la Pétrusse.  
R.C.S. Luxembourg B 160.569.

—  
*Extrait des résolutions adoptées par l'assemblée générale des actionnaires de la Société en date du 11 juillet 2014:*

En date du 11 juillet 2014, l'Assemblée générale des actionnaires de la Société a décidé de réélire Interaudit S.à r.l, une société à responsabilité limitée, ayant son siège social au 37, rue des Scillas, L-2529 Howald, et immatriculée au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 29.501 en tant que commissaire aux comptes, pour une période venant à expiration à l'issue de l'assemblée générale annuelle des actionnaires devant approuver les comptes annuels pour l'exercice se terminant au 31 décembre 2014.

Luxembourg, le 15 juillet 2014.

Pour la Société

Signature

Référence de publication: 2014107792/16.

(140128328) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

---

**Capricorn S.A. SICAV - SIF, Société d'Investissement à Capital Variable - Fonds d'Investissement Spécialisé.**

Siège social: L-2453 Luxembourg, 2-4, rue Eugène Ruppert.  
R.C.S. Luxembourg B 144.474.

—  
*Extrait des Résolutions prises lors de l'assemblée générale ordinaire du 15 Juillet 2014*

Il résulte de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires qui s'est tenue en date du 15 Juillet 2014, que Messieurs Claude Niedner, William Bernard Orum et Eric John Techel ont été réélus en leur qualité d'administrateur de la Société pour une période d'un an se terminant lors de l'assemblée générale se tenant en 2015 et que Deloitte S.A. a été réélu en sa qualité de réviseur d'entreprise de la Société pour une période d'un an se terminant lors de l'assemblée générale se tenant en 2015.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 16 Juillet 2014.

Pour Capricorn S.A. SICAV-SIF

The Bank of New York Mellon (Luxembourg) S.A.

Vertigo Building - Polaris

2-4 rue Eugène Ruppert

L-2453 Luxembourg

Jérémy Colombe / Mohamed Aihi

- / Vice Président

Référence de publication: 2014109069/23.

(140130340) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

**Marshgate Morangis, Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-1471 Luxembourg, 412F, route d'Esch.

R.C.S. Luxembourg B 101.302.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014107760/9.

(140128280) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

---

**Marsh Management Services Luxembourg S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-2146 Luxembourg, 74, rue de Merl.

R.C.S. Luxembourg B 8.801.

Le bilan au 31 DECEMBRE 2013 a été déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature.

Référence de publication: 2014107739/10.

(140128177) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

---

**Matterhorn Midco S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-1528 Luxembourg, 1-3, boulevard de la Foire.

R.C.S. Luxembourg B 176.442.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 22 juillet 2014.

Référence de publication: 2014107741/10.

(140128430) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

---

**YAPITAL Financial A.G., Société Anonyme.**

**Capital social: EUR 9.160.000,00.**

Siège social: L-2453 Luxembourg, 5, rue Eugène Ruppert.

R.C.S. Luxembourg B 167.278.

*Auszug der Beschlussfassungen der Alleinaktionärin vom 2 Juni 2014*

Die Alleinaktionärin beschließt am 2. Juni 2014, dass die Mandate der unten aufgeführten Verwaltungsratsmitglieder am Ende der Jahreshauptversammlung der Gesellschaft im Jahre 2015 bezüglich des Jahresabschlusses der Gesellschaften zum 28. Februar 2015 enden:

- Herrn Frank WAGENER, geboren am 15.11.1952 in Luxemburg (Luxemburg), wohnhaft in Bâtiment Maison 56, L - 6837 Brouch/Wecker (Luxemburg);

- Herrn Nils WINKLER, geboren am 03.06.1974 in Kiel (Deutschland), wohnhaft in Lottbeker Weg 79, D - 22397 Hamburg (Deutschland);

- Herrn Jean-Louis SCHILTZ, geboren am 14.08.1964 in Luxemburg-Stadt (Luxemburg), wohnhaft in 2, rue du Fort Rheinsheim, L-2419 Luxembourg (Luxemburg);

- Herrn Marc BERG, geboren am 28.01.1975 in Herne (Deutschland), wohnhaft in Lessingstraße 12, D - 22087 Hamburg (Deutschland);

- Herrn SCHULTE-LAGGENBECK Jürgen, geboren am geboren am 23.07.1965 in Ibbenbüren/Steinfurt (Deutschland), geschäftsansässig in 3-7, Wandsbecker Straße, D- 22 172 Hamburg (Deutschland);

- Herrn Rainer HILLEBRAND, geboren am 01.04.1956 in Johannesburg (Südafrika), geschäftsansässig in 3-7, Wandsbecker Straße, D- 22 172 Hamburg (Deutschland).

Zwecks Veröffentlichung im Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014109052/25.

(140130429) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

**Content International Holdings 1 S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-2540 Luxembourg, 15, rue Edward Steichen.  
R.C.S. Luxembourg B 168.521.

Les comptes annuels au 31/12/2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.  
Référence de publication: 2014107415/9.  
(140128550) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

**WSK S. à r.l., Société à responsabilité limitée unipersonnelle.**

Siège social: L-2163 Luxembourg, 29, avenue Monterey.  
R.C.S. Luxembourg B 140.381.

Le Bilan au 31 décembre 2013 a été déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature.

Référence de publication: 2014106230/10.

(140126211) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

**Compagnie Financière Ottomane S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-1855 Luxembourg, 44, avenue J.F. Kennedy.  
R.C.S. Luxembourg B 44.561.

*Extrait du Procès-Verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire qui s'est tenue le 21 mai 2014*

L'Assemblée renouvelle le mandat de MAZARS, au 10A Henri Schnadt, L-2530 Luxembourg en tant que Réviseur d'Entreprises pour l'année 2014, pour une durée de un an.

COMPAGNIE FINANCIERE OTTOMANE S.A.

Signatures

*Administrateur / Administrateur*

Référence de publication: 2014108332/13.

(140129900) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

**Carpenter Technology Luxembourg S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

**Capital social: EUR 1.617.462,50.**

Siège social: L-2361 Strassen, 5, rue des Primeurs.  
R.C.S. Luxembourg B 155.423.

**EXTRAIT**

L'associé unique de la Société a, en date du 16 juillet 2014, (i) accepté la révocation de Mme Martine Therasse de son poste de gérant de la Société, avec effet au 16 juillet 2014 et (ii) approuvé la nomination de M. Andrew Ziolkowski, né le 26 septembre 1964 à Reading, Pennsylvanie, Etats-Unis d'Amérique, résidant au 101, West Bern Street, Reading, Pennsylvanie 19601, Etats-Unis d'Amérique, en tant que nouveau gérant de la Société, avec effet au 16 juillet 2014 et pour une durée indéterminée.

Il en résulte que le conseil de gérance de la Société se compose désormais comme suit:

- M. James D. Dee, gérant; et
- M. Andrew Ziolkowski, gérant;

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 24 juillet 2014.

*Pour la Société*

Signature

*Un mandataire*

Référence de publication: 2014109070/22.

(140131018) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

**Matrixx Immobilière s.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-4959 Bascharage, 2, Zone Artisanale Am Zaemer.  
R.C.S. Luxembourg B 165.491.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014107763/9.

(140128846) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

---

**MCL Prop Co. C S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-5326 Contern, 17, rue Edmond Reuter.  
R.C.S. Luxembourg B 174.923.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014107765/9.

(140128554) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

---

**MGP Mahuta S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-2449 Luxembourg, 28, boulevard Royal.  
R.C.S. Luxembourg B 130.262.

Les comptes annuels au 31.12.2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature

Gérante

Référence de publication: 2014108720/11.

(140129204) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

**Merl Properties S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-2146 Luxembourg, 55-57, rue de Merl.  
R.C.S. Luxembourg B 181.210.

*Extrait du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire et des décisions de l'associé unique tenue en date du 7 juillet 2014  
au siège social de la société*

Il résulte du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire et des Décisions de l'Associé Unique tenue en date du 7 juillet 2014 au siège social de la Société que:

*«Première décision*

L'Associé Unique décide d'accepter, avec effet immédiat, la lettre de démission datée du 7 juillet 2014 de Monsieur Franjo BIEWER, Diplom-Kaufmann, demeurant au 25D, Ferdinand-Tietz Strasse, D-54295 Trier (Allemagne), en tant qu'Administrateur du Conseil d'Administration de la Société.

*Deuxième décision*

L'Assemblée décide de nommer, avec effet immédiat, Monsieur Jean-Philippe FRANCOIS, Avocat, né le 10 février 1979 à Chaumont (France), demeurant professionnellement au 55-57, rue de Merl, L-2146 Luxembourg en qualité de membre du Conseil d'Administration de la Société jusqu'à l'Assemblée Générale Annuelle de l'Associé Unique qui se tiendra en 2019.»

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 23 juillet 2014.

*Pour la société*

Signature

*Un mandataire*

Référence de publication: 2014108714/25.

(140130302) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---



**MH Germany Property XVI S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-2449 Luxembourg, 25A, boulevard Royal.

R.C.S. Luxembourg B 128.289.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014107774/9.

(140128688) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

**MIF Germany Four S.à r.l., Société à responsabilité limitée.****Capital social: EUR 15.000,00.**

Siège social: L-1648 Luxembourg, 46, place Guillaume II.

R.C.S. Luxembourg B 130.485.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.  
Luxembourg, le 14 juillet 2014.

Référence de publication: 2014107779/10.

(140129000) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 23 juillet 2014.

**Xylona, Société Anonyme.**

Siège social: L-1420 Luxembourg, 5, avenue Gaston Diderich.

R.C.S. Luxembourg B 169.454.

Les comptes annuels au 31/12/2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature.

Référence de publication: 2014106232/10.

(140126616) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

**Winter Co 2 S.à r.l., Société à responsabilité limitée.****Capital social: EUR 80.000,00.**

Siège social: L-1855 Luxembourg, 37C, Avenue John F. Kennedy.

R.C.S. Luxembourg B 176.623.

*Extrait des résolutions prises par l'associé unique de la Société en date du 27 juin 2014*

En date du 27 juin 2014, l'associé unique de la Société a pris les résolutions suivantes:

- d'accepter la démission de Madame Laetitia ANTOINE de son mandat de gérant de classe B de la Société avec effet immédiat;
- de nommer Monsieur Elvin MONTES, né le 12 avril 1982 à Jiabong, Samar, Les Philippines, ayant l'adresse professionnelle suivante: 19, rue de Bitbourg, L-1273 Luxembourg, en tant que nouveau gérant de classe B de la Société avec effet immédiat et ce pour une durée indéterminée.

Le conseil de gérance de la Société est désormais composé comme suit:

- Monsieur Kenneth J. WEILLER, gérant de classe A
- Madame Catherine KOCH, gérant de classe B
- Monsieur Elvin MONTES, gérant de classe B

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 24 juillet 2014.

Winter Co 2 S.à r.l.

Signature

Référence de publication: 2014110097/23.

(140131691) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 25 juillet 2014.

**Colt Lux Holding S.à r.l., Société à responsabilité limitée.****Capital social: EUR 2.025.000,00.**

Siège social: L-1246 Luxembourg, 2A, rue Albert Borschette.

R.C.S. Luxembourg B 116.042.

—  
EXTRAIT

Par résolutions d'actionnaires en date du 29 avril 2010, l'associé unique de la Société, Colt Telecom Group S.A., une société anonyme de droit luxembourgeois, enregistrée auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 115679 ("Associé Unique"), a changé son dénomination sociale au profit de "Colt Group S.A."

Par résolutions d'actionnaires en date du 24 avril 2008, l'Associé Unique, initialement domicilié à Kansallis House, Place de l'Etoile, L-1479 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, a procédé au changement d'adresse de son siège social au 2a, Rue Albert Borschette, K2 Building, Forte1, L-1246 Luxembourg, Grand-duché de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 25 juillet 2014.

Référence de publication: 2014113147/17.

(140133157) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 29 juillet 2014.

---

**Talamone S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-8606 Bettborn, 5, Aal Strooss.

R.C.S. Luxembourg B 143.214.

—  
EXTRAIT

Il résulte des résolutions prises par l'associé unique de la société en date du 21 juillet 2014 que:

- La démission de la FIDUCIAIRE CENTRALE DU LUXEMBOURG S.A. de son mandat de commissaire est acceptée avec effet au 31 décembre 2012.

- Monsieur Abdelaziz DAOUDI, né le 10.08.1981 à Tanger (Maroc), demeurant à B-6700 Viville, 17, rue du Moulin-à-huile, est nommé à la fonction de commissaire avec effet au 1<sup>er</sup> janvier 2013 et ce jusqu'à l'issue de l'Assemblée Générale Annuelle de 2017.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Bettborn, le 24 juillet 2014.

*Pour la Société*

*Un mandataire*

Référence de publication: 2014110042/18.

(140131464) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 25 juillet 2014.

---

**Trief Corporation S.A., Société Anonyme.**

R.C.S. Luxembourg B 50.162.

—  
*Extrait de l'Assemblée générale ordinaire et extraordinaire de Trief Corporation SA en date du 24 juin 2014*

Il a été décidé ce qui suit:

- L'Associé unique décide de supprimer les classes de catégories d'administrateurs. A compter du 24 juin 2014, le Conseil d'administration se compose comme suit:

- \* M. Frédéric Lemoine, Administrateur et Président du Conseil,
- \* M. Bernard Gautier, Administrateur,
- \* M. Jean Bodoni, Administrateur,
- \* M. Jean-Yves Hémerly, Administrateur-Délégué à la gestion journalière,
- \* M. Patrick Tanguy, Administrateur-Délégué à la gestion journalière,
- \* M. Charles Krombach, Administrateur,
- \* M. Jacquot Schwertzer, Administrateur.

Pour extrait certifié conforme

*Mandataire*

Référence de publication: 2014114577/19.

(140133046) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 29 juillet 2014.

---

**Valeant Holdings Luxembourg S.à r.l., Société à responsabilité limitée.****Capital social: USD 1.162.358.864,00.**

Siège social: L-2121 Luxembourg, 208, Val des Bons-Malades.

R.C.S. Luxembourg B 182.042.

—  
*Extrait des résolutions prises par l'actionnaire unique de la société en date du 6 juillet 2014*

Il résulte des décisions prises par résolution de l'actionnaire unique en date du 6 juillet 2014 que l'actionnaire unique décide de nommer pour une durée indéterminée un nouveau gérant A:

- M. Michael Kennan, né le 4 avril 1968 à Dublin, Irlande, avec résidence professionnelle à 208, Val des Bons Malades, L-2121 Luxembourg,

En addition de Messieurs Marcin Edward Jedrzejuk, gérant A et Kuy Ly Ang, gérant B.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature

*Un mandataire*

Référence de publication: 2014114591/17.

(140133611) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 29 juillet 2014.

---

**Ufilug S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-2132 Luxembourg, 2-4, avenue Marie-Thérèse.

R.C.S. Luxembourg B 143.632.

—  
EXTRAIT

L'assemblée générale de la société a décidé, en date du 28 mai 2014, de renouveler les mandats des administrateurs jusqu'à l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu en 2020 pour statuer sur les comptes de la société au 31 décembre 2019, ainsi que de nommer Ernst & Young S.A., ayant son siège social au 7, rue Gabriel Lippmann, 5365 Munsbach, en tant que réviseur d'entreprises agréé jusqu'à l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu en 2015 pour statuer sur les comptes de la société au 31 décembre 2014.

Il résulte de cette décision que le mandat d'Ernst & Young S.A. en tant que commissaire aux comptes prend fin au 28 mai 2014.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

*Pour UFILUG S.A.*

*Mandataire*

Référence de publication: 2014114583/18.

(140133540) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 29 juillet 2014.

---

**Pendragon Fund SICAV SIF S.C.A., Société en Commandite par Actions sous la forme d'une SICAV - Fonds d'Investissement Spécialisé.**

Siège social: L-1528 Luxembourg, 2, boulevard de la Foire.

R.C.S. Luxembourg B 154.402.

—  
EXTRAIT

Il résulte des décisions prises par l'assemblée générale des actionnaires en date du 29 juillet 2014 que:

- Est nommée réviseur d'entreprises agréé la société Deloitte Audit S.à r.l., avec adresse au 560, rue de Neudorf, L-2220 Luxembourg et inscrite au RCSL sous le numéro B 67 895. Son mandat se terminera à l'assemblée générale annuelle approuvant les comptes se terminant au 31 décembre 2014.

Il est pris bonne note du changement d'adresse de l'actionnaire commandité Pendragon Management Company S.A. au 23, rue Beaumont, L-1219 Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Pour le fonds

Signature

*Un mandataire*

Référence de publication: 2014118715/19.

(140136014) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 31 juillet 2014.

---

**Odyssey Group S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-8070 Bertrange, 39, rue du Puits Romain.  
R.C.S. Luxembourg B 50.331.

Les comptes annuels au 31/12/2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.  
Référence de publication: 2014108786/9.  
(140130189) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

**Peaksid Polonia S.à r.l., Société à responsabilité limitée.****Capital social: EUR 12.500,00.**

Siège social: L-1855 Luxembourg, 46A, Avenue J.F. Kennedy.  
R.C.S. Luxembourg B 164.019.

En date du 23 Juillet 2014 l'associé unique de la Société a pris les décisions suivantes:

- Démission de Mark Fenchelle de son poste de gérant A avec effet au 23 Juillet 2014;
- Reclassement en tant que gérant A de M. Karol Maziukiewicz, né le 10 Mars 1977 à Elk, Pologne, et résidant professionnellement au 18-20 rue Edward Steichen L-2540 Luxembourg, avec effet au 23 Juillet 2014, et pour une durée indéterminée.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

TMF Luxembourg S.A.  
Signatures

Référence de publication: 2014110845/16.

(140132777) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 28 juillet 2014.

---

**Project Minerva Holding S.à r.l., Société à responsabilité limitée.****Capital social: EUR 56.170.550,00.**

Siège social: L-2540 Luxembourg, 13, rue Edward Steichen.  
R.C.S. Luxembourg B 134.787.

Il résulte que l'associé unique de la Société a pris acte en date du 29 juillet 2014:

- de la démission de Monsieur Khadem Mohamed Matar Mohamed Al Remeithi en tant que gérant de la Société avec effet au 15 juin 2014;
- de la démission de Monsieur Khaled Mohamed Abul Husain Al Khajeh en tant que gérant de la Société avec effet au 15 juin 2014;
- de la démission de Monsieur Charles Andrew Scragg en tant que gérant de la Société avec effet au 15 juin 2014;
- de la démission de Monsieur Salem Khamis Saeed Khamis Al Darmaki en tant que gérant de la Société avec effet au 15 juin 2014.

Il est aussi notifié que:

- Monsieur Christopher John Kingham, né le 02 janvier 1978 à Auckland (Australie), résidant au 211 Corniche Street, 3600 Abu Dhabi, Emirats Arabes Unis, a été nommé en tant que gérant de la Société avec effet au 15 juin 2014 et pour une durée indéterminée.

Résultant des décisions susmentionnées, le conseil de gérance de la Société est composé comme suit

- M. Martinus Cornelis Johannes WEIJERMANS;
- M. Marcus Jacobus DIJKERMAN;
- M. Christopher John KINGHAM;
- M. Mohamed Ahmed Darwish Karam AL QUBAISI;
- M. Robert VAN 'T HOEFT.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Project Minerva Holding S.à r.l.  
Martinus Cornelis Johannes Weijermans

Référence de publication: 2014118701/29.

(140135744) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 31 juillet 2014.

---

**Home Gestion, Société Anonyme.**

Siège social: L-1466 Luxembourg, 8, rue Jean Engling.  
R.C.S. Luxembourg B 150.545.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014108548/9.

(140130205) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

**Immo Pro Concept, Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-1638 Senningerberg, 94, rue du Golf.  
R.C.S. Luxembourg B 146.334.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014108562/9.

(140129624) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

**Indaba Boutique s.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-3931 Mondcrange, 19, Op Feileschter.  
R.C.S. Luxembourg B 138.029.

Les comptes annuels au 31.12.2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.  
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Steinfort.

*Pour Indaba - Boutique S.à r.l.*

World Hopper S.à r.l.

Signature

Référence de publication: 2014108569/13.

(140130255) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

**Inesia S.A., Société Anonyme.**

**Capital social: EUR 31.000,00.**

Siège social: L-5365 Munsbach, 9, rue Gabriel Lippmann.  
R.C.S. Luxembourg B 66.931.

*Extrait des Résolutions des associés du 22 Mai 2014*

Les associés de INESIA S.A (la "Société"), ont décidé comme suit:

- de renouveler le mandat de Mr. Paolo Alonzi et de Mme Anne-Marie Kidd en tant qu'administrateurs de la Société jusqu'à la prochaine Assemblée Générale visant à approuver les comptes de l'année 2014 de la Société;
- De noter que le mandat initial de Mr. Paul Lawrence en tant qu'administrateur de la Société fut donné jusqu'à l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes annuels 2013 de la Société, et non pour une durée indéterminée, et
- De renouveler le mandat de Mr. Paul Lawrence en tant qu'administrateur de la Société jusqu'à la prochaine Assemblée Générale visant à approuver les comptes de l'année 2014 de la Société;
- De renouveler le mandat de Montbrun Révision S.à r.l., ayant désormais son siège social au 2, Avenue Charles de Gaulle, B.P. 351, L-2013 Luxembourg, et non plus au 5 Boulevard de la Foire, L-1528 Luxembourg, en tant que Commissaire aux comptes de la Société, jusqu'à la prochaine Assemblée Générale visant à approuver les comptes de l'année 2014 de la Société.

Luxembourg, le 22 juillet 2014.

Signature

Mandataire

Référence de publication: 2014108570/23.

(140130127) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

**Irving Holdings S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

**Capital social: USD 20.000,00.**

Siège social: L-2440 Luxembourg, 63, rue de Rollingergrund.

R.C.S. Luxembourg B 186.487.

—  
In the year two thousand and fourteen, on the fourth of July.

Before Us Maître Jean-Joseph Wagner, notary, residing in Sanem, Grand Duchy of Luxembourg,

there appeared:

KKR-CDP Partners L.P., a Cayman Islands exempted limited partnership, registered with the Cayman Islands' registrar of exempted limited partnership under number MC-74019 and with registered office at Uglan House, George Town, Grand Cayman, KY1-1104 Cayman Islands, acting through its general partner KKR Associates CS X L.P. (the "Shareholder"),

here represented by Me Alexandre KOCH, lawyer, residing in Luxembourg,  
by virtue of a proxy given on 3 July 2014.

The said proxy shall be annexed to the present deed.

The Shareholder has requested the undersigned notary to record that the Shareholder is the sole shareholder of Irving Holdings S.à r.l., a société à responsabilité limitée governed by the laws of Luxembourg, having a share capital of twelve thousand five hundred euro (EUR 12,500.-), with registered office at 63, rue de Rollingergrund, L-2440 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg, incorporated following a deed of the undersigned notary, of 22 April 2014, not yet published and registered with the Luxembourg Register of Commerce and Companies under number B 186487 (the "Company"). The articles of incorporation of the Company have not yet been amended.

The Shareholder, represented as above mentioned, having recognised to be duly and fully informed of the resolutions to be taken on the basis of the following agenda:

*Agenda*

1 To change the denomination of the share capital of the Company from Euro to Dollar of the United States of America.

2 To convert the one million two hundred fifty thousand (1,250,000) shares of the Company into one million seven hundred three thousand three (1,703,003) shares with a nominal value of one cent of dollar of the United States of America (USD 0.01) and to allot all these shares to KKR-CDP Partners L.P.

3 To increase the corporate capital of the Company by an amount of two thousand nine hundred sixty-nine dollar of the United States of America and ninety-seven cent (USD 2,969.97) so as to raise it from its present amount of seventeen thousand thirty dollar of the United States of America and three cent (USD 17,030.03) to twenty thousand dollar of the United States of America (USD 20,000.-).

4 To issue two hundred ninety-six thousand nine hundred ninety-seven (296,997) new shares with a nominal value of one cent of dollar of the United States of America (USD 0.01) per share, having the same rights and privileges as the existing shares.

5 To accept subscription for these new shares by KKR-CDP Partners L.P. and to accept full payment in cash for these new shares.

6 To amend article 5 of the articles of incorporation of the Company, in order to reflect the change of currency and the capital increase.

7 To appoint a new manager of the Company.

8 Miscellaneous.

has requested the undersigned notary to record the following resolutions:

*First resolution*

The Shareholder resolved to change the denomination of the share capital of the Company from Euro to Dollar of the United States of America.

*Second resolution*

The Shareholder resolved to convert the one million two hundred fifty thousand (1,250,000) shares of the Company into one million seven hundred three thousand three (1,703,003) shares with a nominal value of one cent of dollar of the United States of America (USD 0.01) and to allot all these shares to KKR-CDP Partners L.P.

*Third resolution*

The Shareholder resolved to increase the corporate capital of the Company by an amount of two thousand nine hundred sixty-nine dollar of the United States of America and ninety-seven cent (USD 2,969.97) so as to raise it from its

present amount of seventeen thousand thirty dollar of the United States of America and three cent (USD 17,030.03) to twenty thousand dollar of the United States of America (USD 20,000.-).

*Fourth resolution*

The Shareholder resolved to issue two hundred ninety-six thousand nine hundred ninety-seven (296,997) new shares with a nominal value of one cent of dollar of the United States of America (USD 0.01) per share, having the same rights and privileges as the existing shares.

*Subscription - Payment*

Thereupon the Shareholder, represented as above mentioned, declared to subscribe for two hundred ninety-six thousand nine hundred ninety-seven (296,997) new shares with a nominal value of one cent of dollar of the United States of America (USD 0.01) per share, and to fully pay in cash for these shares.

The amount of two thousand nine hundred sixty-nine dollar of the United States of America and ninety-seven cent (USD 2,969.97) was thus as from that moment at the disposal of the Company, evidence thereof having been submitted to the undersigned notary.

*Fifth resolution*

The Shareholder resolved to accept said subscription and payment and to allot the two hundred ninety-six thousand nine hundred ninety-seven (296,997) new shares according to the above mentioned subscription.

*Sixth resolution*

The Shareholder resolved to amend article 5 of the articles of incorporation of the Company in order to reflect the above resolutions. Said paragraph will from now on read as follows:

“ **Art. 5. Share Capital.** The issued share capital of the Company is set at twenty thousand dollars of the United States of America (USD 20,000.-) divided into two million (2,000,000) shares with a par value of one dollar cent of the United States of America (USD 0.01) each. The capital of the Company may be increased or reduced by a resolution of the shareholders adopted in the manner required for amendment of these articles of association.

Any available share premium shall be distributable.”

*Seventh resolution*

The Shareholder resolved to appoint as new manager of the Company, with effective date as of today and for an unlimited duration:

- Dr. Jan Könighaus, born on 14 November 1972, in Pinneberg (Germany), with professional address on 63, rue de Rollingergrund, L-2440 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg

*Expenses*

The expenses, costs, fees and charges of any kind which shall be borne by the Company as a result of the present deed are estimated at thousand euro.

The undersigned notary who understands and speaks English, states herewith that on request of the above appearing person, the present deed is worded in English followed by a French version; on request of the same person and in case of divergences between the English and the French text, the English text will prevail.

Whereupon the present deed was drawn up in Luxembourg by the undersigned notary, on the day referred to at the beginning of this document.

The document having been read to the appearing person, who is known to the undersigned notary by his surname, first name, civil status and residence, such person signed together with Us the undersigned notary, this original deed.

**Suit la traduction française du texte qui précède:**

L'an deux mille quatorze, le quatre juillet.

Par-devant Nous Maître Jean-Joseph Wagner, notaire de résidence à Sanem, Grand-Duché de Luxembourg,

a comparu:

KKR-CDP Partners L.P., un exempted limited partnership des Iles Caymans, inscrite auprès du Registrar of Exempted Limited Partnership des Iles Caymans sous le numéro MC-74019 et ayant son siège social à Uglad House, George Town, Grand Cayman, KY1-1104 Cayman Islands, agissant par l'intermédiaire de son general partner KKR Associates CS X L.P. (l'«Associé»),

représentée aux fins des présentes par Me Alexandre KOCH, avocat, demeurant à Luxembourg, aux termes d'une procuration donnée le 3 juillet 2014.

La prédite procuration restera annexée aux présentes.

L'Associé a requis le notaire instrumentant d'acter que l'Associé est le seul et unique associé de Irving Holdings S.à r.l., une société à responsabilité limitée régie par le droit luxembourgeois, ayant un capital social de douze mille cinq cent

euros (EUR 12.500,-), dont le siège social est au 63, rue de Rollingergrund, L-2440 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, constituée suivant acte du notaire soussigné en date du 22 avril 2014, pas encore publié et immatriculée auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 186487 (la «Société»). Les statuts n'ont pas encore été modifiés.

L'Associé, représenté comme indiqué ci-avant, reconnaissant avoir été dûment et pleinement informé des décisions à intervenir sur base de l'ordre du jour suivant:

#### *Ordre du jour*

1 Modification de la devise dans laquelle le capital société de la Société est exprimé d'Euro à Dollars des Etats Unis d'Amérique.

2 Conversion des un million deux cent cinquante mille (1.250.000) parts sociales de la Société en un million sept cent trois mille trois (1.703.003) parts sociales ayant une valeur nominale d'un centime de dollar des Etats Unis d'Amérique (USD0.01) et attribution de ces parts sociales à KKR-CDP Partners L.P.

3 Augmentation du capital social de la Société à concurrence de deux mille neuf cent soixante-neuf dollars des Etats Unis d'Amérique et quatre-vingt-dix-sept centimes (USD 2.969,97) pour le porter de son montant actuel de dix-sept mille trente dollars des Etats Unis d'Amérique et trois centimes (USD 17.030,03) à vingt mille dollars des Etats Unis d'Amérique (USD 20.000,-).

4 Émission de deux cent quatre-vingt-seize mille neuf cent quatre-vingt-dix-sept (296.997) parts sociales nouvelles d'une valeur nominale d'un centime de dollar des Etats Unis d'Amérique (USD 0,01) chacune, ayant les mêmes droits et privilèges que les parts sociales existantes.

5 Acceptation de la souscription de ces nouvelles parts sociales par KKRCDP Partners L.P. à libérer intégralement en espèces.

6 Modification de l'article 5 des statuts de la Société, afin de refléter le changement de devise et l'augmentation de capital.

7 Nomination d'un nouveau gérant de la Société.

8 Divers.

a requis le notaire soussigné d'acter les résolutions suivantes:

#### *Première résolution*

L'Associé a décidé de modifier la devise dans laquelle le capital de la Société est exprimé pour d'Euro à Dollar des Etats Unis d'Amérique.

#### *Deuxième résolution*

L'Associé a décidé de convertir les un million deux cent cinquante mille (1.250.000) parts sociales de la Société en un million sept cent trois mille trois (1.703.003) parts sociales ayant une valeur nominale d'un centime de dollar des Etats Unis d'Amérique (USD0.01) et d'attribuer des ces parts sociales à KKR-CDP Partners L.P.

#### *Troisième résolution*

L'Associé a décidé d'augmenter le capital social de la Société à concurrence de deux mille neuf cent soixante-neuf dollars des Etats Unis d'Amérique et quatre-vingt-dix-sept centimes (USD 2.969,97) pour le porter de son montant actuel de dix-sept mille trente dollars des Etats Unis d'Amérique et trois centimes (USD 17.030,03) à vingt mille dollars des Etats Unis d'Amérique (USD 20.000,-).

#### *Quatrième résolution*

L'Associé a décidé d'émettre deux cent quatre-vingt-seize mille neuf cent quatre-vingt-dix-sept (296.997) parts sociales nouvelles d'une valeur nominale d'un centime de dollar des Etats Unis d'Amérique (USD 0,01) chacune, ayant les mêmes droits et privilèges que les parts sociales existantes.

#### *Souscription - Paiement*

Ensuite l'Associé, représenté comme mentionné ci-dessus, a déclaré souscrire deux cent quatre-vingt-seize mille neuf cent quatre-vingt-dix-sept (296.997) parts sociales nouvelles d'une valeur nominale d'un centime de dollar des Etats Unis d'Amérique (USD 0,01) par part sociale à libérer intégralement en espèces.

Le montant de deux mille neuf cent soixante-neuf dollars des Etats Unis d'Amérique et quatre-vingt-dix-sept centimes (USD 2.969,97) a dès lors été à la disposition de la Société à partir de ce moment, la preuve ayant été rapportée au notaire soussigné.

#### *Cinquième résolution*

L'Associé a décidé d'accepter ladite souscription et ledit paiement et d'émettre les deux cent quatre-vingt-seize mille neuf cent quatre-vingt-dix-sept (296.997) parts sociales nouvelles conformément à la souscription ci-dessus mentionnée.



*Sixième résolution*

L'Associé a décidé de modifier l'article 5 des statuts de la Société pour refléter les résolutions ci-dessus. Ledit alinéa sera dorénavant rédigé comme suit:

" **Art. 5. Capital social.** Le capital social émis de la Société est fixé à vingt mille dollars des Etats Unis d'Amérique (USD 20.000,-) divisé en deux millions (2.000.000) de parts sociales d'une valeur nominale d'un centime de dollar des Etats Unis d'Amérique (USD 0,01) chacune. Le capital social de la Société peut être augmenté ou réduit par une résolution des associés adoptés de la manière requise pour la modification des présents statuts.

Toute primé d'émission disponible est distribuable."

*Septième résolution*

L'Associé a décidé de nommer comme nouveau gérant de la Société, à compter du présent acte et pour une période indéterminée:

- Dr. Jan Könighaus, né le 14 novembre 1972, à Pinneberg (Allemagne), résident professionnellement au 63, rue de Rollingergrund, L-2440 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg

*Frais*

Les frais, dépenses, honoraires et charges de toute nature payable par la Société en raison du présent acte sont évalués à mille euros.

Le notaire soussigné qui comprend et parle la langue anglaise, déclare par la présente qu'à la demande du comparant ci-avant, le présent acte est rédigé en langue anglaise, suivi d'une version française, et qu'à la demande du même comparant, en cas de divergences entre le texte anglais et le texte français, la version anglaise primera.

Dont acte fait et passé à Luxembourg, date qu'en tête des présentes.

Lecture du présent acte faite et interprétation donnée au comparant connu du notaire soussigné par ses nom, prénom usuel, état et demeure, il a signé avec, Nous le notaire soussigné, notaire le présent acte.

Signé: A. KOCH, J.J. WAGNER.

Enregistré à Esch-sur-Alzette A.C., le 09 juillet 2014. Relation: EAC/2014/9527. Reçu soixante-quinze Euros (75.- EUR).

Le Receveur ff. (signé): Monique HALSDORF.

Référence de publication: 2014108556/184.

(140129873) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

**Corestate Shelf Holdco 3 S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

**Capital social: EUR 25.000,00.**

Siège social: L-2163 Luxembourg, 35, avenue Monterey.

R.C.S. Luxembourg B 189.020.

—  
STATUTES

In the year two thousand fourteen, on the twenty-fifth day of July.

Before, Maître Edouard DELOSCH, notary residing in Diekirch, Grand Duchy of Luxembourg.

THERE APPEARED:

CORESTATE CAPITAL AG, a company incorporated under the laws of Switzerland, having its registered office at Baarerstrasse 135, CH-6300 Zug (Switzerland), registered with the trade register of Kanton Zug under number CHE-113.002.233,

here represented by Mr Patrick Chantrain, avocat à la Cour, residing in Luxembourg, by virtue of a power of attorney, given in Zug on 23 July 2014.

Said proxy, after having been initialled ne varietur by the proxyholder of the appearing party and by the undersigned notary, shall remain attached to the present deed, and be submitted with this deed to the registration authorities.

Such appearing party, in the capacity in which it acts, has requested the undersigned notary, to state as follows the articles of association of a private limited liability company (société à responsabilité limitée), which is hereby incorporated.

**Art. 1. Name.** There exists a private limited liability company (société à responsabilité limitée) by the name of "Corestate Shelf HoldCo 3 S.à r.l." (the Company).

**Art. 2. Corporate object.** The purpose of the Company is the holding of participations, in any form whatsoever, in Luxembourg and foreign companies and any other form of investment, the acquisition by purchase, subscription or in any other manner as well as the transfer by sale, exchange or otherwise of securities of any kind and the administration, control and development of its portfolio.

In addition, the Company may acquire and sell real estate properties, for its own account, either in the Grand Duchy of Luxembourg or abroad and it may carry out all operations relating to real estate properties, including the direct or indirect holding of participations in Luxembourg or foreign companies, the principal object of which is the acquisition, development, promotion, sale, management and/or lease of real estate properties.

The Company may further guarantee, grant loans or otherwise assist the companies in which it holds a direct or indirect participation or which form part of the same group of companies as the Company.

The Company may carry out any commercial, industrial or financial activities which it may deem useful in accomplishment of these purposes.

**Art. 3. Duration.** The Company is formed for an unlimited period of time.

**Art. 4. Registered office.** The registered office is established in Luxembourg.

It may be transferred to any other place in the Grand Duchy of Luxembourg by means of a resolution of an extraordinary general meeting of its shareholders. It may be transferred within the boundaries of the municipality by a resolution of the manager/board of managers of the Company.

The Company may have offices and branches, both in Luxembourg and abroad.

**Art. 5. Share capital.** The Company's subscribed share capital is fixed at EUR 25,000.- (twenty-five thousand Euro), represented by 25,000 (twenty-five thousand) shares having a par value of EUR 1.- (one Euro) per share.

**Art. 6. Amendments to the share capital.** The share capital may be changed at any time by a decision of the sole shareholder or by decision of the shareholder meeting, in accordance with article 15 of these articles of association.

**Art. 7. Profit sharing.** Each share entitles to a fraction of the corporate assets and profits of the Company in direct proportion to the number of shares in existence.

**Art. 8. Indivisible shares.** Towards the Company, the Company's shares are indivisible, and only one owner is admitted per share. Joint co-owners have to appoint a sole person as their representative towards the Company.

**Art. 9. Transfer of shares.** In case of a sole shareholder, the Company's shares held by the sole shareholder are freely transferable.

In case of plurality of shareholders, the transfer of shares inter vivos to third parties must be authorized by the general meeting of the shareholders who represent at least three-quarters of the paid-in capital of the Company. No such authorization is required for a transfer of shares among the shareholders.

The transfer of shares mortis causa to third parties must be accepted by the shareholders who represent three-quarters of the rights belonging to the surviving shareholders.

The requirements of articles 189 and 190 of the Luxembourg act dated 10 August 1915 on commercial companies, as amended (the Companies Act) will apply.

**Art. 10. Redemption of shares.** The Company shall have power to acquire shares in its own capital provided that the Company has sufficient distributable reserves or funds to that effect.

The acquisition and disposal by the Company of shares held by it in its own share capital shall take place by virtue of a resolution of and on the terms and conditions to be decided upon by the sole shareholder or the general meeting of the shareholders. The quorum and majority requirements applicable for amendments to the articles of association shall apply in accordance with article 15 of these articles of association.

**Art. 11. Death, suspension of civil rights, insolvency or bankruptcy of the shareholders.** The death, suspension of civil rights, insolvency or bankruptcy of the sole shareholder or of one of the shareholders will not terminate the Company.

**Art. 12. Management.** The Company is managed by one or more managers. If several managers have been appointed, they will constitute a board of managers. The manager(s) need not to be shareholders. The manager(s) are appointed, revoked and replaced by a decision of the general meeting of the shareholders, adopted by shareholders owning more than half of the share capital.

The general meeting of the shareholders may at any time and ad nutum (without cause) dismiss and replace the manager or, in case of plurality, any one of them.

In dealing with third parties, the manager(s) will have all powers to act in all circumstances in the name and on behalf of the Company and to carry out and approve all acts and operations consistent with the Company's objects and provided the terms of this article 12 have been complied with.

All powers not expressly reserved by law or the present articles of association to the general meeting of the shareholders fall within the power of the manager, or in case of plurality of managers, of the board of managers.

The Company shall be bound by the sole signature of its sole manager, and, in the case of plurality of managers, by the sole signature of any member of the board of managers.

The manager, or in case of plurality of managers, any manager may subdelegate his powers for specific tasks to one or several ad hoc agents. The manager, or in case of plurality of managers, the delegating manager will determine this

agent's responsibilities and remuneration (if any), the duration of the period of representation and any other relevant conditions of his agency.

In case of plurality of managers, the resolutions of the board of managers shall be adopted by the majority of the managers present or represented.

The board of managers can deliberate or act validly only if at least the majority of its members are present or represented at a meeting of the board of managers.

A chairman pro tempore of the board of managers may be appointed by the board of managers for each board meeting of the Company. The chairman, if one is appointed, will preside at the meeting of the board of managers for which he has been appointed. The board of managers will appoint a chairman pro tempore, if one is appointed, by vote of the majority of the managers present or represented at the board meeting.

In the case of plurality of managers, written notice of any meeting of the board of managers will be given to all managers, in writing or by telefax or electronic mail (e-mail), at least 24 (twenty-four) hours in advance of the hour set for such meeting, except in circumstances of emergency. A meeting of the board of managers can be convened by any manager. This notice may be waived if all the managers are present or represented, and if they state that they have been informed on the agenda of the meeting. Separate notice shall not be required for individual meetings held at times and places prescribed in a schedule previously adopted by a resolution of the board of managers.

A manager may act at a meeting of the board of managers by appointing in writing or by telefax or electronic mail (e-mail) another manager as his proxy. A manager may also participate in a meeting of the board of managers by conference call, videoconference or by other similar means of communication allowing all the managers taking part in the meeting to be identified and to deliberate. The participation by a manager in a meeting by conference call, videoconference or by other similar means of communication mentioned above shall be deemed to be a participation in person at such meeting and the meeting shall be deemed to be held at the registered office of the Company. The decisions of the board of managers will be recorded in minutes to be held at the registered office of the Company and to be signed by any managers attending the board meeting, or by the chairman of the board of managers, if one has been appointed. Proxies, if any, will remain attached to the minutes of the relevant meeting.

Notwithstanding the foregoing, a resolution of the board of managers may also be passed in writing in which case the minutes shall consist of one or several documents containing the resolutions and signed by each and every manager. The date of such circular resolutions shall be the date of the last signature. A meeting of the board of managers held by way of such circular resolutions is deemed to be held in Luxembourg.

**Art. 13. Liability of the manager(s).** The manager or the managers (as the case may be) assume, by reason of his/their position, no personal liability in relation to any commitment validly made by him/them in the name of the Company.

**Art. 14. General meetings of the shareholders.** An annual general meeting of the shareholder(s) shall be held at the registered office of the Company, or at such other place in the municipality of its registered office as may be specified in the notice of meeting.

Other general meetings of the shareholder(s) may be held at such place and time as may be specified in the respective notices of meeting.

As long as the Company has no more than twenty-five (25) shareholders, resolutions of shareholder(s) can, instead of being passed at general meetings, be passed in writing by all the shareholders. In this case, each shareholder shall be sent an explicit draft of the resolution(s) to be passed, and shall vote in writing (such vote to be evidenced by letter or telefax or electronic mail (e-mail) transmission).

**Art. 15. Shareholders' voting rights, quorum and majority.** The sole shareholder assumes all powers conferred to the general meeting of the shareholders.

In case of a plurality of shareholders, each shareholder may take part in collective decisions irrespectively of the number of shares, which he owns. Each shareholder has voting rights commensurate with his shareholding. Collective decisions are only validly taken insofar as they are adopted by shareholders owning more than half of the share capital.

However, resolutions to alter the articles of association of the Company may only be adopted by the majority in number of the shareholders owning at least three quarters of the Company's share capital and the nationality of the Company can only be changed by unanimous vote, subject to the provisions of the Companies Act.

**Art. 16. Financial year.** The Company's year starts on the 1 January and ends on 31 December of each year.

**Art. 17. Financial statements.** Each year, with reference to 31<sup>st</sup> December, the Company's accounts are established and the manager, or in case of plurality of managers, the board of managers prepare an inventory including an indication of the value of the Company's assets and liabilities.

Each shareholder may inspect the above inventory and balance sheet at the Company's registered office.

**Art. 18. Appropriation of profits, reserves.** The gross profits of the Company stated in the annual accounts, after deduction of general expenses, amortization and expenses represent the net profit. An amount equal to five per cent (5%) of the net profits of the Company is allocated to a statutory reserve, until this reserve amounts to ten per cent (10%) of the Company's nominal share capital. The general meeting shall determine how the remainder of the annual net

profits will be disposed of. The manager, or in case of plurality of managers, the board of managers may decide to pay interim dividends.

**Art. 19. Liquidation.** At the time of winding up of the Company the liquidation will be carried out by one or several liquidators, shareholders or not, appointed by the shareholders who shall determine their powers and remuneration.

**Art. 20. Statutory auditor - External auditor.** In accordance with article 200 of the Companies Act, the Company needs only to be audited by a statutory auditor if it has more than 25 (twenty-five) shareholders. An approved independent auditor (réviseur d'entreprises agréé) needs to be appointed whenever the exemption provided by article 69 (2) of the Luxembourg act dated 19 December 2002 on the trade and companies register and on the accounting and financial accounts of companies, as amended does not apply.

**Art. 21. Reference to legal provisions.** Reference is made to the provisions of the Companies Act for all matters for which no specific provision is made in these articles of association.

#### *Subscription and Payment*

All shares have been subscribed as follows:

CORESTATE CAPITAL AG, prenamed . . . . .	25,000 (twenty-five thousand) shares
Total: . . . . .	25,000 (twenty-five thousand) shares

All shares have been fully paid-up by contribution in cash, so that the sum of EUR 25,000.- (twenty-five thousand Euro) is at the free disposal of the Company; evidence of which has been given to the undersigned notary.

#### *Transitory Provisions*

The first financial year shall begin today and it shall end on 31 December 2014.

#### *Estimate of costs*

The expenses, costs, remunerations and charges in any form whatsoever, which shall be borne by the Company as a result of the present deed are estimated to be approximately one thousand one hundred Euro (EUR 1,100.-)

#### *Extraordinary General Meeting*

Immediately after the incorporation, the sole shareholder representing the entire subscribed capital of the Company has herewith adopted the following resolutions:

1. the number of managers is set at 1 (one). The sole shareholder appoints as sole manager of the Company for an unlimited period of time:

Matthias Sprenker, born on 21 February 1954 in Mülheim an der Ruhr (Germany), with professional address at L-2163 Luxemburg, 35, avenue Monterey; and

2. the registered office is established at L-2163 Luxemburg, 35, avenue Monterey.

The undersigned notary who understands and speaks English, states herewith that on request of the above appearing party, the present deed is worded in English, followed by a German version; at the request of the same appearing party, in case of discrepancies between the English and the German text, the English version will be prevailing.

Whereof, the present notarial deed is drawn in Luxembourg, on the date stated above.

In witness whereof, the undersigned notary, has signed on the date and year first hereabove mentioned.

The document having been read to the proxyholder of the appearing party, the proxyholder of the appearing party signed together with, the notary, the present original deed.

#### **Es folgt die deutsche Übersetzung des vorstehenden Textes:**

Im Jahre zweitausendvierzehn, am fünfundzwanzigsten Tag des Monats Juli.

Vor Maître Edouard DELOSCH, Notar mit Amtswohnsitz in Diekirch, Großherzogtum Luxemburg.

#### IST ERSCHIENEN:

CORESTATE CAPITAL AG, eine Gesellschaft Schweizer Rechts mit Gesellschaftssitz in Baarerstrasse 135, CH-6300 Zug (Schweiz), eingetragen im Handelsregister des Kantons Zug unter der Nummer CHE-113.002.233,

vertreten durch Herrn Patrick Chantrain, avocat à la Cour, mit Berufsanschrift in Luxemburg, aufgrund einer Vollmacht unter Privatschrift, ausgestellt in Zug, am 23. Juli 2014.

Die Vollmacht wird, nach Unterzeichnung ne varietur durch den Vertreter der Erschienenen und den unterzeichneten Notar dieser Urkunde als Anlage beigefügt und zusammen mit dieser zur Eintragung eingereicht.

In ihrer oben angegebenen Eigenschaft ersucht die Erschienene den unterzeichneten Notar, die Satzung der Gesellschaft mit beschränkter Haftung, die sie hiermit gründet, wie folgt zu beurkunden.

**Art. 1. Name.** Es besteht hiermit eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung (société à responsabilité limitée) unter der Bezeichnung „Corestate Shelf HoldCo 3 S.à r.l.“ (die Gesellschaft).

**Art. 2. Gesellschaftszweck.** Zweck der Gesellschaft ist, Beteiligungen an luxemburgischen oder ausländischen Gesellschaften in welcher Form auch immer und alle anderen Arten von Investitionen vorzunehmen im Wege des Erwerbs oder der Veräußerung von Wertpapieren durch Kauf oder Verkauf, Tausch oder durch Zeichnung oder in jeder anderen Art und Weise, sowie die Verwaltung, Kontrolle und Verwertung ihres Portfolios.

Die Gesellschaft darf außerdem auf eigene Rechnung in Luxemburg und im Ausland Immobilien erwerben und veräußern, und sie darf alle Aktivitäten, die im Zusammenhang mit Immobiliengeschäften stehen, ausführen, unter anderem direkte oder indirekte Beteiligungen an luxemburgischen und ausländischen Gesellschaften halten, deren Hauptzweck der Erwerb und die Veräußerung, aber auch die Verwaltung, Vermietung von Immobilien und die Durchführung von Bauprojekten ist.

Die Gesellschaft darf Kredite an Gesellschaften vergeben, an denen sie eine direkte oder indirekte Beteiligung hält, sowie an Gesellschaften, die derselben Unternehmensgruppe angehören, oder diese Gesellschaften in einer anderen Art und Weise unterstützen.

Die Gesellschaft darf alle Aktivitäten kommerzieller, industrieller und finanzieller Natur ausführen, die direkt oder indirekt in Zusammenhang mit dem Gesellschaftszweck stehen oder den Gesellschaftszweck fördern.

**Art. 3. Dauer.** Die Gesellschaft ist auf unbestimmte Zeit gegründet.

**Art. 4. Sitz der Gesellschaft.** Der Sitz der Gesellschaft befindet sich in Luxemburg.

Durch einfachen Beschluss der Gesellschafterversammlung kann der Sitz an jeden anderen Ort im Großherzogtum Luxemburg verlegt werden. Er kann innerhalb der Gemeinde durch einfachen Beschluss des Geschäftsführers oder des Geschäftsführerrats verlegt werden.

Die Gesellschaft kann Büros und Zweigniederlassungen im Inland und Ausland errichten und unterhalten.

**Art. 5. Kapital der Gesellschaft.** Das Gesellschaftskapital beträgt EUR 25.000 (fünfundzwanzigtausend Euro), eingeteilt in 25.000 (fünfundzwanzigtausend) Anteile mit einem Nennwert von je EUR 1,- (ein Euro) pro Anteil.

**Art. 6. Änderungen des Gesellschaftskapitals.** Das Gesellschaftskapital kann jederzeit gemäß Artikel 15 dieser Satzung durch einen Beschluss des Alleingeschäfters oder der Gesellschafterversammlung geändert werden.

**Art. 7. Gewinnbeteiligung.** Jedem Anteil entspricht ein im Verhältnis zu der Gesamtzahl der Anteile stehendes Anrecht auf die Aktiva und die Gewinne der Gesellschaft.

**Art. 8. Unteilbarkeit der Anteile.** Gegenüber der Gesellschaft sind einzelne Anteile unteilbar; pro Anteil erkennt die Gesellschaft nur einen Inhaber an. Mitinhaber müssen gegenüber der Gesellschaft eine einzige Person als ihren Vertreter benennen.

**Art. 9. Übertragung von Gesellschaftsanteilen.** Anteile eines Alleingeschäfters sind frei übertragbar.

Bei mehreren Gesellschaftern kann die Übertragung von Anteilen auf Dritte im Wege eines Rechtsgeschäfts unter Lebenden nur mit Genehmigung durch die Gesellschafterversammlung erfolgen, wobei für eine solche Genehmigung eine Mehrheit nach Stimmen erreicht werden muss, die mindestens drei Viertel des Gesellschaftskapitals vertreten. Für die Übertragung von Anteilen unter Gesellschaftern der Gesellschaft bedarf es einer solchen Genehmigung nicht.

Die Übertragung der Anteile an Dritte im Falle des Todes eines Gesellschafters bedarf der Zustimmung von mindestens drei Vierteln der überlebenden Gesellschafter.

In jedem Fall müssen die Bestimmungen der Artikel 189 und 190 des abgeänderten Gesetzes vom 10. August 1915 über die Handelsgesellschaften (Gesetz von 1915) eingehalten werden.

**Art. 10. Rückkauf von Anteilen.** Die Gesellschaft ist ermächtigt, Anteile an ihrem eigenen Gesellschaftskapital zu kaufen, soweit sie über genügend verfügbare Reserven verfügt.

Die Gesellschaft kann Anteile an ihrem eigenen Gesellschaftskapital nur auf Grund eines entsprechenden Beschlusses durch die Gesellschafterversammlung bzw. durch einen entsprechenden Alleingeschäftersbeschluss zu den in dem zum Eigenanteilswerb ermächtigenden Beschluss festgelegten Bedingungen erwerben oder veräußern. Derartige Beschlüsse unterliegen hinsichtlich der Beschlussfähigkeit und der erforderlichen Mehrheit den in Artikel 15 der Satzung niedergelegten Voraussetzungen einer Satzungsänderung.

**Art. 11. Tod, Aberkennung der bürgerlichen Rechte, Zahlungsunfähigkeit oder Konkurs der Gesellschafter.** Das Bestehen der Gesellschaft bleibt unberührt vom Tode, der Aberkennung der bürgerlichen Rechte, der Zahlungsunfähigkeit oder dem Konkurs eines Gesellschafters. Dies gilt auch im Falle eines Alleingeschäfters.

**Art. 12. Geschäftsführung.** Die Gesellschaft hat einen oder mehrere Geschäftsführer. Wenn mehrere Geschäftsführer bestellt werden, bilden sie einen Geschäftsführerrat. Der (die) Geschäftsführer muss (müssen) kein(e) Gesellschafter sein. Der (die) Geschäftsführer wird (werden) durch die Gesellschafterversammlung ernannt, abberufen und ersetzt, wobei eine Mehrheit nach Stimmen erreicht werden muss, die mindestens die Hälfte des Gesellschaftskapitals vertritt.

Die Gesellschafterversammlung kann jederzeit den Geschäftsführer, oder wenn mehrere Geschäftsführer bestellt wurden, jeden von ihnen ad nutum (ohne Angabe von Gründen) abberufen und ersetzen.

Der oder die Geschäftsführer haben umfassende Vertretungsmacht, die Gesellschaft gegenüber Dritten zu vertreten und alle Handlungen und Geschäfte, die in Zusammenhang mit dem Gesellschaftszweck stehen, auszuführen, sofern die Regelungen dieses Artikels 12 beachtet werden.

Der Geschäftsführer oder, bei einer Mehrheit von Geschäftsführern, der Geschäftsführerrat, ist zuständig in allen Angelegenheiten, die nicht ausdrücklich durch Gesetz oder durch diese Satzung der Gesellschafterversammlung zugewiesen sind.

Wenn die Gesellschaft nur einen Geschäftsführer hat, wird sie durch die Unterschrift des Geschäftsführers verpflichtet; bei Mehrheit von Geschäftsführern wird die Gesellschaft durch die alleinige Unterschrift eines jeden Geschäftsführers verpflichtet.

Die Gesellschafterversammlung, der Geschäftsführer, oder, im Fall einer Mehrheit von Geschäftsführern, jeder einzelne Geschäftsführer kann seine Befugnisse in Anbetracht bestimmter Handlungen an einen oder mehrere ad-hoc-Bevollmächtigte delegieren. Die Gesellschafterversammlung, der Geschäftsführer, oder im Fall von mehreren Geschäftsführern, der jeweilige oder die jeweiligen Geschäftsführer, der (die) seine (ihre) Befugnisse delegiert (delegieren), legt (legen) die Verantwortlichkeiten und die Vergütung des Bevollmächtigten (wenn das Mandat vergütet wird), die Dauer der Bevollmächtigung und alle anderen relevanten Bedingungen fest.

Wenn die Gesellschaft mehr als einen Geschäftsführer hat, werden die Beschlüsse des Geschäftsführerrates mit der Mehrheit der abgegebenen Stimmen der anwesenden oder vertretenen Geschäftsführer gefasst. Wenn die Gesellschaft mehrere Geschäftsführer hat, können Beschlüsse nur gefasst werden und kann der Geschäftsführerrat nur handeln, wenn mehr als die Hälfte der Geschäftsführer anwesend oder vertreten ist.

Der Geschäftsführerrat darf einen Vorsitzenden auf Zeit für jede Sitzung des Geschäftsführerrates wählen. Sofern ein Vorsitzender gewählt worden ist, führt dieser den Vorsitz der Sitzung, für die er gewählt wurde. Der Vorsitzende auf Zeit, sofern einer gewählt worden ist, wird von der Mehrheit der anwesenden oder vertretenen Geschäftsführer gewählt.

Wenn die Gesellschaft mehr als einen Geschäftsführer hat, muss jede Sitzung wenigstens 24 (vierundzwanzig) Stunden im Voraus schriftlich per Brief, Fax oder E-Mail gegenüber jedem Geschäftsführer einberufen werden, außer im Falle von Dringlichkeit. Eine Sitzung des Geschäftsführerrates kann von jedem Geschäftsführer einzeln einberufen werden. Wenn alle Geschäftsführer, ob anwesend oder vertreten, in der Sitzung erklären, dass sie über die Tagesordnung informiert wurden, kann auf die Einberufung verzichtet werden. Wenn eine Sitzung des Geschäftsführerrates zu einer Zeit und an einem Ort abgehalten wird, die vorher in einem Beschluss des Geschäftsführerrates festgelegt wurden, ist eine gesonderte Einberufung entbehrlich.

Jeder Geschäftsführer kann sich vertreten lassen, indem er per Brief, Fax oder E-Mail einen anderen Geschäftsführer zu seinem Vertreter bestellt. Jeder Geschäftsführer kann an einer Sitzung per Telefonkonferenz, Videokonferenz oder durch jedes andere ähnliche Kommunikationsmittel, das es den an der Sitzung teilnehmenden Geschäftsführern erlaubt, persönlich ausgewiesen an der Sitzung und an ihrer Beratung teilzunehmen. Ein Geschäftsführer, der an einer Sitzung des Geschäftsführerrates im Wege einer Telefon- oder Videokonferenz, oder über jedes andere, ähnliche Kommunikationsmittel (wie oben beschrieben) teilnimmt, gilt als persönlich anwesend; eine solche über Fernkommunikationsmittel abgehaltene Sitzung gilt als am Sitz der Gesellschaft abgehalten. Die Beschlüsse des Geschäftsführerrates werden in einem Sitzungsprotokoll festgehalten, welches am Sitz der Gesellschaft aufbewahrt wird und von den an der Sitzung teilnehmenden oder vertretenen Geschäftsführern, im Falle einer von einem Vorsitzenden geleiteten Sitzung von diesem, unterschrieben wird. Die Vertretungsvollmachten, sofern diese ausgestellt wurden, sind dem Protokoll als Anlage beizufügen.

Ungeachtet der vorhergehenden Bestimmungen können Beschlüsse des Geschäftsführerrates auch auf schriftlichen Wege gefasst werden (Umlaufbeschlüsse) und aus einem oder mehreren Dokumenten, bestehen die die Beschlüsse enthalten, wenn sie von allen Mitgliedern des Verwaltungsrates unterschrieben werden. Als Datum der Beschlussfassung eines solchen Umlaufbeschlusses gilt das Datum der letzten Unterschrift. Ein Umlaufbeschluss gilt als Sitzung, die in Luxemburg stattgefunden hat.

**Art. 13. Verbindlichkeiten des Geschäftsführers/der Geschäftsführer.** Der/Die Geschäftsführer (je nachdem) haftet/en nicht persönlich für im Rahmen ihrer Funktion ordnungsgemäß im Namen der Gesellschaft eingegangene Verbindlichkeiten.

**Art. 14. Generalversammlung der Gesellschafter.** Eine jährliche Generalversammlung des Alleingesellschafters oder bei einer Mehrheit von Gesellschaftern der Gesellschafter wird am Sitz der Gesellschaft abgehalten, oder an jedem anderen in der Gemeinde des Gesellschaftssitzes befindlichen Ort, der im Einberufungsschreiben angegeben wird.

Andere Versammlungen des Alleingesellschafters oder bei einer Mehrheit von Gesellschaftern der Gesellschafter können jederzeit an jedem beliebigen Ort abgehalten werden, der im jeweiligen Einberufungsschreiben angegeben wird.

Solange die Gesellschaft nicht mehr als 25 (fünfundzwanzig) Gesellschafter hat, dürfen Gesellschafterbeschlüsse schriftlich von allen Gesellschaftern gefasst werden, ohne dass es einer Generalversammlung bedarf. In diesem Fall, muss ein präziser Entwurf des Beschlusses oder der anzunehmenden Beschlüsse an jeden Gesellschafter geschickt werden, und jeder Gesellschafter gibt seine Stimme schriftlich ab (die Abstimmung kann durch Brief, Fax oder E-Mail erfolgen).

**Art. 15. Stimmrecht der Gesellschafter, Beschlussfähigkeit und Mehrheit.** Ein Alleingesellschafter vereinigt alle Befugnisse der Gesellschafterversammlung auf sich.

Im Falle einer Mehrheit von Gesellschaftern hat jeder Gesellschafter das Recht, an gemeinsamen Entscheidungen teilzunehmen, unabhängig von seiner Kapitalbeteiligung. Jeder Gesellschafter hat so viele Stimmen, wie Anteile auf ihn entfallen. Im Falle einer Mehrheit von Gesellschaftern werden gemeinsame Beschlüsse rechtskräftig angenommen, wenn sie durch Gesellschafter, die mehr als die Hälfte des Gesellschaftskapitals vertreten, angenommen werden.

Änderungen der Satzung der Gesellschaft können, sofern das Gesetz von 1915 nichts anderes zulässt, jedoch nur durch eine Stimmenmehrheit von Gesellschaftern verabschiedet werden, welche mindestens drei Viertel des Gesellschaftskapitals vertreten; die Änderung der Nationalität der Gesellschaft kann nur einstimmig beschlossen werden.

**Art. 16. Geschäftsjahr.** Das Geschäftsjahr der Gesellschaft beginnt am ersten Januar und endet am einunddreißigsten Dezember eines jeden Jahres.

**Art. 17. Finanzberichte.** Jedes Jahr zum 31. Dezember werden die Bücher der Gesellschaft für das abgelaufene Geschäftsjahr geschlossen und die Bilanz und die Gewinn- und Verlustrechnung vom Geschäftsführer oder, im Falle einer Mehrheit von Geschäftsführern, vom Geschäftsführerrat, aufgestellt.

Jeder Gesellschafter kann am Gesellschaftssitz Einsicht in die Bilanz und in die Gewinn- und Verlustrechnung nehmen.

**Art. 18. Gewinnverteilung - Rücklagen.** Der Nettogewinn der Gesellschaft errechnet sich aus dem Bruttogewinn nach Abzug aller Kosten und Abschreibungen. Aus dem Nettogewinn der Gesellschaft sind fünf Prozent (5%) in die Bildung einer gesetzlichen Rücklage einzubringen, bis diese Rücklage betragsmäßig zehn Prozent (10%) des gezeichneten Gesellschaftskapitals erreicht. Die Gesellschafterversammlung entscheidet wie der restliche Jahresreingewinn verwendet wird. Der Geschäftsführer oder, bei einer Mehrheit von Geschäftsführern die Geschäftsführer, kann bzw. können beschließen, Zwischendividenden auszuzahlen.

**Art. 19. Auflösung - Abwicklung.** Nach Auflösung der Gesellschaft wird die Abwicklung durch einen oder mehrere Liquidatoren, die Gesellschafter sein können, durchgeführt. Der Liquidator bzw. die Liquidatoren werden durch die Gesellschafter unter Festlegung ihrer Befugnisse und Vergütungen ernannt.

**Art. 20. Aufsicht und Kontrolle.** Gemäß Artikel 200 des Gesetzes von 1915 muss die Gesellschaft einen Wirtschaftsprüfer (commissaire aux comptes) ernennen, wenn sie mehr als 25 (fünfundzwanzig) Gesellschafter hat. Ein unabhängiger Wirtschaftsprüfer (réviseur d'entreprises agréé) muss ernannt werden, wenn die Befreiung nach dem Artike 69(2) des abgeänderten Gesetzes vom 19 Dezember 2002 über das Handels- und Gesellschaftsregister, wie abgeändert, keine Anwendung findet.

**Art. 21. Verweis auf gesetzliche Bestimmungen.** Alle Angelegenheiten, die nicht durch die vorliegende Satzung geregelt werden, unterliegen dem Gesetz von 1915.

#### *Zeichnung und Einzahlung*

Die Anteile wurden wie folgt gezeichnet:

CORESTATE CAPITAL AG, vorgeannt, .....	25.000 (fünfundzwanzigtausend) Anteile
Total: .....	25.000 (fünfundzwanzigtausend) Anteile

Alle Anteile wurden vollständig in bar eingezahlt, so dass die Summe von EUR 25.000,- (fünfundzwanzigtausend Euro) ab sofort der Gesellschaft zur Verfügung steht; ein entsprechender Nachweis wurde dem unterzeichneten Notar gegenüber erbracht.

#### *Übergangsbestimmungen*

Das erste Geschäftsjahr beginnt heute und endet am 31. Dezember 2014.

#### *Kosten*

Die Kosten und Auslagen, die der Gesellschaft für diese Gründung entstehen oder die sie zu tragen hat, belaufen sich auf ungefähr eintausendeinhundert Euro (EUR 1.100,-)

#### *Generalversammlung der Gesellschafter nach der Gründung*

Im Anschluss an die Gründung der Gesellschaft hat der alleinige Gesellschafter, der das gesamte gezeichnete Gesellschaftskapital auf sich vereinigt, folgende Beschlüsse gefasst:

1. der Geschäftsführerrat hat 1 (ein) Mitglied. Zum alleinigen Geschäftsführer der Gesellschaft wird folgende Person für eine unbestimmte Zeit ernannt:

Herr Matthias Sprenger, geboren am 21. Februar 1954 in Mülheim an der Ruhr (D), mit Berufsanschrift in L-2163 Luxemburg, 35, avenue Monterey; und

2. der Sitz der Gesellschaft wird unter folgender Anschrift festgesetzt: L-2163 Luxemburg, 35, avenue Monterey.

Der unterzeichnete Notar, der der englischen Sprache mächtig ist, erklärt hiermit, dass auf Ersuchen der erschienenen Partei diese Urkunde in englischer Sprache verfasst und mit einer deutschen Übersetzung versehen ist und dass im Falle einer Abweichung des englischen vom deutschen Text der englische Text maßgebend ist.

Worüber die vorliegende Urkunde zum eingangs genannten Datum in Luxemburg erstellt wird.

Als Zeuge wovon wir, der unterzeichnete Notar, unsere Unterschrift und unser Siegel unter dem oben genannten Datum unter diese Urkunde setzen.

Nach Vorlesen und Erklärung alles Vorstehenden haben der Bevollmächtigte der Erschienenen mit uns, dem unterzeichneten Notar, die vorliegende Urkunde unterschrieben.

Gezeichnet: P. CHANTRAIN, DELOSCH.

Enregistré à Diekirch, le 28 juillet 2014. Relation: DIE/2014/9648. Reçu soixante-quinze (75.-) euros.

Le Receveur (signé) pd: RECKEN.

Für gleichlautende Ausfertigung, ausgestellt zwecks Veröffentlichung im Memorial C.

Diekirch, den 29 Juli 2014.

Référence de publication: 2014118065/364.

(140136750) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 31 juillet 2014.

**LPFE Italy Holding S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

**Capital social: EUR 6.102.500,00.**

Siège social: L-2540 Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen.

R.C.S. Luxembourg B 95.045.

In the year two thousand and fourteen, on the seventh of July.

Before US, Maître Martine SCHAEFFER, notary residing in Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg.

There appeared:

LPFE Soparfi A S.à r.l., a "société à responsabilité limitée", having its registered office in L-2540 Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen, R.C.S. Luxembourg, number B 87.197, duly represented by its manager IREIM Services Luxembourg S.à r.l., with registered office in L-2163 Luxembourg, 40, avenue Monterey,

hereby represented by Mrs Corinne PETIT, private employee, with professional address at 74, avenue Victor Hugo, L-1750 Luxembourg, by virtue of a proxy given in Luxembourg, on July 2<sup>nd</sup>, 2014.

The said proxy, signed "ne varietur" by the appearing party and the undersigned notary, shall be annexed to the present deed for the purpose of registration.

The appearing party, acting in its capacity as the sole partner, has requested the undersigned notary to enact the following:

The appearing party is the sole partner of "LPFE Italy Holding S.à r.l.", a limited liability company with registered office in L-2540, Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen, incorporated by deed of Maître Jean-Joseph WAGNER, notary residing in Sanem, Grand-Duchy of Luxembourg, on July 18<sup>th</sup>, 2003, published in the Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations, number 935 dated September 11<sup>th</sup>, 2003. These Articles of Association have been amended for the last time by deed of the undersigned notary, on September 20<sup>th</sup>, 2012, published in the Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations, number 2643 dated October 25<sup>th</sup>, 2012.

The capital of the company is fixed at six million seventy-seven thousand five hundred euro (EUR 6,077,500) represented by forty-eight thousand six hundred and twenty (48,620) shares having a par value of one hundred and twenty-five euro (EUR 125) each, being entirely paid up.

The appearing party takes the following resolutions:

*First resolution*

The sole shareholder resolves to increase the corporate capital by an amount of twenty-five thousand euro (EUR 25,000), so as to raise it from its present amount of six million seventy-seven thousand five hundred euro (EUR 6,077,500) to six million one hundred and two thousand five hundred euro (EUR 6,102,500), by issuing two hundred (200) new shares with a par value of one hundred and twenty-five euro (EUR 125) each, having the same rights and obligations as the existing parts.

*Subscription and liberation*

The appearing sole shareholder LPFE Soparfi A S.à r.l. declares to subscribe to the two hundred (200) new shares and to pay them up, fully in cash, at its par value of one hundred and twenty-five euro (EUR 125), so that the amount of twenty-five thousand euro (EUR 25,000) is at the free disposal of the Company, proof of which has been given to the undersigned notary.

*Second resolution*

The appearing sole partner resolves to amend article 6 of the articles of incorporation, so as to reflect the increase of capital, which shall henceforth have the following wording:



" **Art. 6.** The capital is set at six million one hundred and two thousand five hundred euro (EUR 6,102,500) represented by forty-eight thousand eight hundred and twenty (48,820) shares of a par value of one hundred and twenty-five euro (EUR 125) each."

The undersigned notary who understands and speaks English, states that upon request of the above appearing party, this deed is worded in English followed by a French translation and that in case of any divergence between the English and the French text, the English text shall be prevailing.

Whereof this notarial deed was drawn up in Luxembourg, on the day appearing at the beginning of this document.

The document having been read and translated to the appearing persons, the appearing persons signed together with the notary the present original deed.

### Suit la version française

L'an deux mille quatorze, le sept juillet.

Par-devant Nous, Maître Martine SCHAEFFER, notaire de résidence à Luxembourg.

A comparu:

LPFE Soparfi A S.à r.l., une société à responsabilité limitée, ayant son siège social à L-2540 Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen, inscrite auprès du Registre de Commerce et des Sociétés sous le numéro B 87.197, dûment représentée par son gérant IREIM Services Luxembourg S.à r.l., avec siège social à L-2163 Luxembourg, 40, avenue Monterey,

ici représentée par Madame Corinne PETIT, employé privé, avec adresse professionnelle au 74, Avenue Victor Hugo, L-1750 Luxembourg, en vertu d'une procuration délivrée à Luxembourg, le 2 juillet 2014.

Laquelle procuration, après avoir été signé "ne varietur" par les comparantes et le notaire instrumentant, restera annexée au présent acte pour être soumise avec lui aux formalités de l'enregistrement.

Laquelle comparante, agissant en sa qualité d'associée unique, a requis le notaire instrumentaire de documenter ce qui suit:

La société comparante est la seule associée de la société à responsabilité limitée «LPFE Italy Holding S.à r.l.», avec siège social à L-2540, Luxembourg, 26-28, avenue Edward Steichen, constituée suivant acte reçu par Maître Jean-Joseph WAGNER, notaire de résidence à Sanem, Grand-Duché de Luxembourg, en date du 18 juillet 2003, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations, numéro 935 du 11 septembre 2003 dont les statuts ont été modifiés en dernier lieu suivant acte reçu par le notaire instrumentaire, en date du 20 septembre 2012, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations, numéro 2643 du 25 octobre 2012.

Le capital social de la société est fixé à un montant de six millions soixante-dix-sept mille cinq cents euros (6.077.500.- EUR) représenté par quarante-huit mille six cent vingt (48.620) parts sociales d'une valeur nominale de cent vingt-cinq euros (125.- EUR) chacune.

L'associée unique prend les résolutions suivantes:

#### *Première résolution*

L'associée unique décide d'augmenter le capital social de la société d'un montant de vingt-cinq mille euros (25.000.- EUR) afin de le porter de son montant actuel de six millions soixante-dix-sept mille cinq cents euros (6.077.500.- EUR) à six millions cent deux mille cinq cents euros (6.102.500.- EUR), par l'émission de deux cent (200) parts sociales nouvelles d'une valeur nominale de cent vingt-cinq euros (125.- EUR) chacune, ayant les mêmes droits et obligations que les parts sociales existantes.

#### *Souscription et libération*

Et à l'instant, les deux cent (200) parts sociales nouvelles d'une valeur nominale de cent vingt-cinq euros (125.- EUR) ont été souscrites par l'associée unique LPFE Soparfi A S.à r.l. et entièrement libérée en espèces, de sorte que le montant de vingt-cinq mille euros (25.000.-EUR) se trouve dès maintenant à la disposition de la société, ainsi qu'il a été justifié au notaire instrumentant.

#### *Deuxième résolution*

L'associé unique décide, suite à la résolution précédemment prise, de modifier l'article 6 des statuts qui aura désormais la teneur suivante:

" **Art. 6.** Le capital social est fixé à un montant de six millions cent deux mille cinq cents euros (6.102.500.- EUR) représenté par quarante-huit mille huit cent vingt (48.820) parts sociales d'une valeur nominale de cent vingt-cinq euros (125.- EUR) chacune."

Le notaire soussigné qui comprend et parle l'anglais, constate par les présentes qu'à la requête de la comparante, le présent acte est rédigé en anglais suivi d'une traduction française et qu'en cas de divergences entre le texte anglais et la traduction française, le texte anglais fera foi.

Dont acte, fait et passé à Luxembourg, date qu'en tête des présentes.

Et après lecture faite et interprétation donnée aux mandataires de la partie comparante, connus du notaire par noms, prénoms usuels, état et demeure, ils ont signé avec le notaire la présente minute.

Signé: C. Petit et M. Schaeffer.

Enregistré à Luxembourg Actes Civils, le 16 juillet 2014. Relation: LAC/2014/33451. Reçu soixante-quinze euros Eur 75.-

Le Receveur (signé): Irène THILL.

POUR EXPEDITION CONFORME, délivrée à la demande de la prédite société, aux fins d'inscription au Registre de Commerce.

Luxembourg, le 21 juillet 2014.

Référence de publication: 2014105905/106.

(140126908) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

---

**Iris International S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-1471 Luxembourg, 412F, route d'Esch.

R.C.S. Luxembourg B 173.225.

L'an deux mille quatorze, le dix-neuf juin.

Pardevant Maître Carlo WERSANDT, notaire de résidence à Luxembourg, (Grand-Duché de Luxembourg), soussigné;

Les actionnaires de la société anonyme de droit luxembourgeois "IRIS INTERNATIONAL S.A." (la "Société"), avec siège social à L-1471 Luxembourg, 412F, route d'Esch, inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg, section B, sous le numéro 173.225, se sont réunis en assemblée générale extraordinaire (l'"Assemblée").

La Société a été constituée suivant acte reçu par le notaire instrumentant en date du 26 novembre 2012, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations, numéro 108 du 16 janvier 2013.

L'assemblée est ouverte sous la présidence de Monsieur Harald CHARBON, demeurant professionnellement Luxembourg.

Le Président désigne comme secrétaire et l'Assemblée choisit comme scrutateur Monsieur Francesco CAVALLINI, demeurant professionnellement Luxembourg.

Le bureau ayant ainsi été constitué, le Président expose et prie le notaire instrumentaire d'acter ce qui suit:

A) Que la présente Assemblée a pour ordre du jour:

*Ordre du jour*

1. Augmentation de capital de la société à concurrence de vingt millions d'euros (EUR 20.000.000,-) pour le porter de son montant actuel de cinq millions d'euros (EUR 5.000.000,-) à vingt-cinq millions d'euros (EUR 25.000.000,-) par l'émission de deux cent mille (200.000) nouvelles actions d'une valeur nominale de cent euros (EUR 100,-) par action;

2. Souscription de deux cent mille (200.000) actions et libération de cent mille (100.000) nouvelles actions par apport en numéraire;

3. Modification subséquente de l'article 5 des statuts;

4. Divers.

B) Que les actionnaires présents ou représentés, ainsi que le nombre d'actions possédées par chacun d'eux, sont portés sur une liste de présence; cette liste de présence est signée par les actionnaires présents, les mandataires de ceux représentés, les membres du bureau de l'assemblée et le notaire instrumentant.

C) Que les procurations des actionnaires représentés, après avoir été signées "ne varietur" par les membres du bureau de l'Assemblée et le notaire instrumentant, resteront annexées au présent acte afin d'être enregistrées avec lui.

D) Que l'intégralité du capital social est présente ou représentée et que les actionnaires présents ou représentés déclarent avoir été dûment notifiés et avoir eu connaissance de l'ordre du jour préalable à cette Assemblée, de sorte à ce que d'autres convocations n'étaient pas nécessaires.

E) Que la présente Assemblée, réunissant l'intégralité du capital social, est régulièrement constituée et peut délibérer valablement sur les objets portés à l'ordre du jour.

Ensuite l'Assemblée, après délibération, a pris à l'unanimité les résolutions suivantes:

*Première résolution*

L'Assemblée décide d'augmenter du capital souscrit de la Société à concurrence de vingt millions d'euros (EUR 20.000.000,-) pour le porter de son montant actuel de cinq millions d'euros (EUR 5.000.000,-) à vingt-cinq millions d'euros (EUR 25.000.000,-) par l'émission de deux cent mille (200.000) nouvelles actions d'une valeur nominale de cent euros (EUR 100,-) par action, lesquelles actions jouissent des mêmes droits et privilèges que les actions existantes et confèrent le droit à des dividendes à partir de ce jour.

### Souscription et libération

L'Assemblée constate que les deux cent mille (200.000) nouvelles actions émises ont été souscrites par les deux actionnaires actuels, au prorata de leur participation dans le capital de la Société, et ont été libérées à concurrence de 50% par les souscripteurs prédits moyennant un versement en numéraire, de sorte que la somme de dix millions d'euros (10.000.000,- EUR) se trouve dès-à-présent à la libre disposition de la Société, ainsi qu'il en a été justifié au notaire par une attestation bancaire, qui le constate expressément.

### Deuxième résolution

Afin de mettre les statuts en concordance avec les résolutions prises ci-avant, l'Assemblée décide de modifier l'article 5.1 des statuts de la Société pour lui donner la teneur suivante:

" **5.1.** Le capital social souscrit est fixé à vingt-cinq millions d'euros (EUR 25.000.000,-) représenté par deux-cent cinquante mille (250.000) actions ordinaires d'une valeur nominale de cent euros (EUR 100,-) chacune."

En l'absence d'autres points à l'ordre du jour, le Président déclare l'Assemblée close.

### Frais

Le montant total des frais, dépenses, rémunérations ou charges, sous quelque forme que ce soit, qui incombent à la Société ou qui sont mis à sa charge à raison du présent acte, s'élève approximativement à six mille euros.

DONT ACTE, fait et passé à Luxembourg, date qu'en tête des présentes.

Et après lecture faite et interprétation donnée aux comparants, connus du notaire par noms, prénoms usuels, états et demeures, lesdits comparants ont signé ensemble avec Nous notaire le présent acte.

Signé: H. CHARBON, F. CAVALLINI, C. WERSANDT.

Enregistré à Luxembourg A.C., le 26 juin 2014. LAC/2014/29281. Reçu soixante-quinze euros 75,00 €.

Le Receveur (signé): Irène THILL.

POUR EXPEDITION CONFORME, délivrée;

Luxembourg, le 11 juillet 2014.

Référence de publication: 2014105831/68.

(140127018) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

### **Itamae, Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-7364 Bofferdange, 2A, Romesch.

R.C.S. Luxembourg B 188.736.

### — STATUTS

L'an deux mil quatorze, le quatorze juillet.

Pardevant Maître Urbain THOLL, notaire de résidence à Mersch.

Ont comparu:

Madame Chenru ZHAN, serveuse, demeurant à L-7520 Mersch, 10, rue Grande-Duchesse Charlotte,

Monsieur Xiaoyong SHI, cuisinier, demeurant à L-7520 Mersch, 10, rue Grande-Duchesse Charlotte.

Lesquels comparants ont requis le notaire instrumentaire d'acter les statuts d'une société à responsabilité limitée qu'ils ont déclaré constituer comme suit:

**Art. 1<sup>er</sup>.** La société à responsabilité limitée prend la dénomination de «ITAMAE», faisant le commerce sous l'enseigne commerciale «ITAMAE SUSHI».

**Art. 2.** Le siège est établi à Bofferdange.

Le siège social pourra être transféré sur simple décision de la gérance en tout autre endroit de la localité. Le siège social pourra être transféré dans toute autre localité du pays par décision de l'associé ou des associés réunis en assemblée générale.

**Art. 3.** La société a pour objet l'exploitation d'un restaurant avec débit de boissons alcooliques et non alcooliques.

Elle peut entreprendre et réaliser toutes opérations et entreprises mobilières ou immobilières, industrielles, civiles, commerciales ou financières se rattachant directement ou indirectement à cet objet social et même à tous autres objets qui sont de nature à favoriser ou à développer l'activité de la société.

Elle pourra emprunter, hypothéquer et gager ses biens au profit d'autres entreprises, sociétés ou tiers.

La société exercera son activité tant au Grand-Duché de Luxembourg, qu'à l'étranger.

**Art. 4.** La société est constituée pour une durée illimitée.

Elle pourra être dissoute par décision de l'associé ou des associés.

**Art. 5.** Le capital social est fixé à DOUZE MILLE QUATRE CENTS (12.400.-) EUROS, représenté par CENT (100) parts sociales, d'une valeur nominale de CENT VINGT-QUATRE (124.-) EUROS chacune.

**Art. 6.** Lorsque la société ne comprend qu'un associé, celui-ci sera libre de céder tout ou partie des parts à qui il l'entend.

Lorsque la société comprend plusieurs associés les parts sont librement cessibles entre associés, sous réserve d'un droit de préemption pour chaque associé au prorata de sa participation dans le capital.

Elles ne peuvent être cédées entre vifs à des non-associés que de l'accord des associés représentant au moins les trois quarts du capital social.

Les parts sociales ne peuvent être transmises pour cause de mort à des non-associés que moyennant l'agrément des propriétaires des parts sociales représentant les trois quarts des droits appartenant aux survivants.

Cet agrément n'est toutefois pas requis lorsque les parts sont transmises à des héritiers réservataires ou au conjoint survivant.

Les cessions de parts ne sont opposables à la société et aux tiers que si elles ont été faites dans les formes prévues par l'article 190 de la loi du 10 août 1915 sur les sociétés commerciales, telle que cette loi a été modifiée.

**Art. 7.** Le décès, l'interdiction, la faillite ou la déconfiture de l'associé ou des associés ne mettent pas fin à la société.

**Art. 8.** Les héritiers et créanciers de l'associé ou des associés ne peuvent, sous quelque prétexte que ce soit, requérir l'apposition des scellés sur les biens et documents de la société, ni s'immiscer d'aucune manière dans les actes de son administration.

**Art. 9.** La société est administrée par un ou plusieurs gérants, associés ou non, nommés par l'associé ou par les associés avec ou sans limitation de leur mandat. Ils peuvent être à tout moment révoqués par décision de l'associé ou des associés.

**Art. 10.** L'associé ou les associés fixent les pouvoirs du ou des gérants lors de sa/leur nomination.

**Art. 11.** Simples mandataires de la société, le ou les gérants ne contractent, en raison de leurs fonctions aucune obligation personnelle relativement à celles-ci, ils ne sont responsables que de l'exécution de leur mandat.

**Art. 12.** L'année sociale commence le premier janvier et finit le trente-et-un décembre de chaque année.

**Art. 13.** A la fin de chaque exercice un bilan, un inventaire et un compte de profits et pertes seront établis. Le bénéfice net après déduction des frais d'exploitation, des traitements ainsi que des montants jugés nécessaire à titre d'amortissement et de réserves sera réparti comme suit:

- a) cinq pour cent (5%) au moins pour la constitution de la réserve légale, dans la mesure des prescriptions légales;
- b) le solde restant est à la disposition de l'assemblée générale.

Les pertes, s'il en existe, seront supportées par les associés proportionnellement au nombre de leurs parts, sans que toutefois aucun des associés puisse être tenu ou responsable au-delà du montant de ses parts.

**Art. 14.** En cas de dissolution de la société, la liquidation sera faite par le ou les gérants en exercice ou à défaut par l'associé ou par l'un des associés désigné d'un commun accord.

Le ou les liquidateurs ont les pouvoirs les plus étendus pour la réalisation de l'actif et le paiement du passif.

**Art. 15.** Pour tout ce qui n'est pas prévu dans les présents statuts l'associé ou les associés se réfèrent et se soumettent aux dispositions légales en vigueur.

Le notaire a attiré l'attention des parties sur le fait que l'exercice de l'activité sociale prémentionnée requiert l'autorisation préalable des autorités compétentes.

#### *Souscription - Libération*

Les statuts de la société ayant ainsi été arrêtés, les comparants ont déclaré souscrire la totalité des CENT (100) parts sociales, chacun à concurrence de la moitié.

Ces dernières ont été entièrement libérées en espèces, de sorte que la somme de DOUZE MILLE QUATRE CENTS (12.400.-) EUROS se trouve dès à présent à la libre disposition de la société ainsi qu'il en a été justifié au notaire instrumentaire, qui le constate expressément.

#### *Frais*

Les frais de toute nature incombant à la société en raison de sa constitution sont estimés à MILLE DEUX CENTS (1.200.-) EUROS.

#### *Disposition transitoire*

Par dérogation, le premier exercice social commence ce jour et se terminera le 31 décembre 2014.

*Assemblée générale extraordinaire.*

Et à l'instant, les associés, réunissant l'intégralité du capital social, ont déclaré se réunir en assemblée générale extraordinaire à laquelle ils se déclarent dûment convoqués et ont pris les résolutions suivantes à l'unanimité:

1) Ils nomment gérant pour une durée indéterminée, Monsieur Xiaoyong SHI, préqualifié, avec tous pouvoirs pour engager la société en toutes circonstances par sa seule signature.

2) Ils déclarent que l'adresse de la société est fixée à L-7364 Bofferdange, 2, A Romesch.

Dont acte, fait et passé à Mersch, en l'étude, date qu'entête des présentes.

Et après lecture faite et interprétation donnée aux comparants, connus du notaire par noms, prénoms usuels, états et demeures, ils ont signé le présent acte avec le notaire.

Signé: Zhan, Shi, THOLL.

Enregistré à Mersch, le 16 juillet 2014. Relation: MER/2014/1470. Reçu soixante-quinze euros 75,00 €.

*Le Receveur ff. (signé): Weber.*

POUR EXPEDITION CONFORME, délivrée aux fins de publication au Mémorial C.

Mersch, le 18 juillet 2014.

Référence de publication: 2014105832/92.

(140126116) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

**SFC Koenig S.à r.l., Société à responsabilité limitée,  
(anc. KVT coinvest S.à r.l.).**

**Capital social: CHF 879.340,00.**

Siège social: L-2557 Luxembourg, 7A, rue Robert Stümper.

R.C.S. Luxembourg B 136.676.

In the year two thousand fourteen, on the fourteenth day of July,

Before Us Maître Joseph Elvinger, notary public, residing in Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg, undersigned,

**THERE APPEARED**

HgCapital Nominees Limited, a limited company governed by the laws of the United Kingdom, having its registered office at 2, More London Riverside, GB - SE1 2AP London, United Kingdom, registered with the Companies House under number 05650156 (the "Sole Shareholder"),

in its capacity as sole shareholder of KVT coinvest S.à r.l., a private limited liability company (société à responsabilité limitée) having its registered office at 7A, Rue Robert Stümper, L-2557 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg, registered with the Luxembourg Trade and Companies' Register under number B 136676 (the "Company"), incorporated pursuant to a deed of Maître Jean-Joseph WAGNER, notary public, residing in Sanem, Grand Duchy of Luxembourg dated 19 February 2008, published in the Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations (the "Memorial") on 29 March 2008, number 765, page 36681 and whose articles of association (the "Articles") were amended for the last time on 23 December 2013 pursuant to a deed of the above-mentioned Notary, published in the Memorial on 17 February 2014, number 432, page 20721.

The Sole Shareholder is represented by Sara Lecomte, private employee, residing professionally in Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg, by virtue of a proxy given under private seal, which, signed *ne varietur* by the appearing party and the undersigned notary, will remain attached to the present deed to be filed at the same time with the registration authorities.

The Sole Shareholder, acting in its capacity as sole shareholder of the Company and represented as stated here above, hereby passes the following resolution in accordance with the provisions of article 200-2 of the Luxembourg law of 10 August 1915 on commercial companies, as amended from time to time:

*Sole resolution*

The Sole Shareholder decides to change the corporate name of the Company from "KVT coinvest S.à r.l." to "SFC Koenig S.à r.l." and to amend article 1 of the Articles which shall henceforth read as follows:

" **Art. 1. Form - Corporate Name.** There exists a private limited liability company under the name "SFC Koenig S.à r.l." which is governed by the laws pertaining to such an entity (hereafter the "Company"), and in particular by the law of August 10<sup>th</sup>, 1915 on commercial companies as amended (hereafter the "Law"), as well as by the present articles of incorporation (hereafter the "Articles")."

*Costs and expenses*

The expenses, costs, remunerations or charges in any form whatsoever which shall be borne by the Company as a result of the present deed are estimated at approximately eight hundred euros (EUR 800.-)

WHEREOF, the present deed is drawn up in Luxembourg, on the day stated at the beginning of this document.

The undersigned notary who understands and speaks English, states herewith that at the request of the appearing party, the present deed is worded in English, followed by a French version, and in case of divergences between the English and the French texts, the English version will be preponderant.

The document having been read to the proxyholder of the appearing party, known to the notary by her name, first name, civil status and residence, said proxyholder of the appearing party signed together with the notary the present deed.

### Suit la traduction française de ce qui précède

L'an deux mille quatorze, le quatorzième jour du mois de juillet,

Devant Nous Maître Joseph Elvinger, notaire de résidence à Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, soussigné,

#### A COMPARU:

HgCapital Nominees Limited, une limited company existant selon les lois du Royaume-Uni, ayant son siège social à 2, More London Riverside, GB - SE1 2AP Londres, Royaume-Uni, immatriculée auprès du Companies House sous le numéro 05650156 (l'"Associé Unique"),

en sa qualité d'associé unique de KVT coinvest S.à r.l., une société à responsabilité limitée ayant son siège social à 7A, Rue Robert Stumper, L-2557 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, immatriculée auprès du Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 136676 (la "Société"), constituée selon un acte rédigé par Maître Jean-Joseph WAGNER, notaire de résidence à Sanem, Grand-Duché de Luxembourg en date du 19 février 2008, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations (le "Mémorial") le 29 mars 2008, sous le numéro 765, page 36681 et dont les statuts (les "Statuts") ont été modifiés pour la dernière fois en date du 23 décembre 2013 selon un acte rédigé par le notaire soussigné, publié au Mémorial le 17 février 2014, sous le numéro 432, page 20721.

L'Associé Unique est représenté par Sara Lecomte, employée privée, ayant son adresse professionnelle à Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, en vertu d'une procuration donnée sous seing privé qui, signée ne varietur par la partie comparante et le notaire soussigné, restera annexée aux présentes pour être enregistrée en même temps qu'elles.

L'Associé Unique, agissant en sa capacité d'associé unique de la Société et représenté comme indiqué ci-dessus, adopte par la présente la résolution suivante conformément aux dispositions de l'article 200-2 de la loi luxembourgeoise du 10 août 1915 sur les sociétés commerciales, telle que modifiée:

#### Résolution unique

L'Associé Unique décide de changer la dénomination sociale de la société de "KVT coinvest S.à r.l." en "SFC Koenig S.à r.l." et de changer l'article 1 des Statuts qui se lira désormais comme suit:

" **Art. 1<sup>er</sup>. Forme - Dénomination.** Il existe une société à responsabilité limitée sous la dénomination de "SFC Koenig S.à r.l." qui est régie par les lois relatives à une telle entité (ci-après la "Société"), et en particulier la loi du 10 août 1915 relative aux sociétés commerciales, telle que modifiée (ci-après la "Loi"), ainsi que par les présents statuts de la société (ci-après les "Statuts").

#### Estimation des coûts

Les coûts, dépenses, rémunérations ou charges de toute sorte qui devront être supportés par la Société en raison du présent acte sont estimés à huit cents euros (EUR 800,-).

DONT ACTE, passé à Luxembourg, à la date figurant en tête des présentes.

Le notaire soussigné, qui comprend et parle l'anglais, constate qu'à la demande de la partie comparante, le présent acte est rédigé en langue anglaise suivi d'une version française et en cas de divergences entre le texte français et le texte anglais, le texte anglais fera foi.

Et après lecture faite et interprétation donnée au mandataire de la partie comparante, connu du notaire instrumentant par ses nom, prénom usuel, état et demeure, le mandataire de la partie comparante a signé avec le notaire le présent acte.

Signé: S. LECOMTE, J. ELVINGER.

Enregistré à Luxembourg Actes Civils le 16 juillet 2014. Relation: LAC/2014/33386. Reçu soixante-quinze euros (EUR 75,-).

Le Receveur (signé): I. THILL.

Référence de publication: 2014105869/88.

(140126776) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

**Afinia Group, Société à responsabilité limitée.**

Siège social: L-1471 Luxembourg, 412F, route d'Esch.  
R.C.S. Luxembourg B 135.533.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg. Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

*Un mandataire*

Référence de publication: 2014106326/10.

(140127103) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 22 juillet 2014.

**Aerium Investment Advisers S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

**Capital social: EUR 12.500,00.**

Siège social: L-2633 Senningerberg, 6A, route de Trèves.  
R.C.S. Luxembourg B 152.899.

In the year two thousand and fourteen, on the seventeenth day of June.

Before us Maître Henri Hellinckx, notary residing in Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg.

THERE APPEARED:

Aerium Holdings S.A., a société anonyme incorporated and existing under the laws of the Grand Duchy of Luxembourg, registered with the Luxembourg trade and companies' register under number B 96.764, having its registered office at 6A, route de Trèves, L-2633 Senningerberg (the "Sole Shareholder"),

duly represented by Ms. Gersende Masfayon, maître en droit, professionally residing in Luxembourg, by virtue of a proxy given under private seal.

This proxy, after having been signed *ne varietur* by the proxyholder of the appearing party and the undersigned notary, shall remain attached to this deed in order to be registered therewith.

Such appearing party is the sole shareholder of Aerium Investment Advisers S.à r.l., a société à responsabilité limitée incorporated and existing under the laws of the Grand Duchy of Luxembourg, registered with the Luxembourg trade and companies' register under number B 152.899, having its registered office at 6A, route de Trèves, L-2633 Senningerberg (the "Company"), incorporated on 28 April 2010 pursuant to a deed of Maître Paul Bettingen, notary residing in Niederranven, Grand Duchy of Luxembourg, published in the Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations dated 21 May 2010 number 1070 and whose articles of association have not been amended.

The Sole Shareholder, representing the entire share capital of the Company, requires the notary to act the following resolution:

*First resolution*

The Sole Shareholder resolves to fully amend and restate the articles of association of the Company, including articles 1 and 2 as expressly mentioned in the below resolution, which shall henceforth read as follows:

**"A. Purpose - Duration - Name - Registered office**

**Art. 1.** There is hereby established by the current owner of the shares created hereafter and among all those who may become shareholders in the future, a private limited liability company (société à responsabilité limitée) (hereinafter the "Company") which shall be governed by the law of 10 August 1915 on commercial companies, as amended (the "Luxembourg Company Law"), by these articles of incorporation and by any shareholders' or investors' agreement entered into between, amongst others, the shareholders of or investors in the Company (as such agreement may be amended, restated, supplemented or otherwise modified from time to time, the "Agreement").

**Art. 2.** The purpose of the Company is (i) the holding of participations, in any form whatsoever, in Luxembourg and foreign companies and any other form of investment, the acquisition by purchase, subscription or in any other manner as well as the transfer by sale, exchange or otherwise of securities of any kind and the administration, control and development of its portfolio, (ii) the acquisition and sale of real estate properties, for the Company's own account, either in the Grand Duchy of Luxembourg or abroad as well as all operations relating to real estate properties, including the direct or indirect holding of equity interests in foreign companies and companies organized in Luxembourg, the principal businesses of which are the acquisition, development, promotion, sale, management and/or lease of real estate properties, (iii) in relation to real estate properties, rendering administrative, technical, financial, economic or managerial services to other companies, persons or enterprises which are, directly or indirectly, controlled by the Company, and (iv) guaranteeing or securing the obligations of, granting loans to or otherwise assisting other companies, persons or enterprises which are, directly or indirectly, controlled by the Company.

The Company may carry out any commercial, industrial or financial activities which it may deem useful in accomplishment of these purposes.

**Art. 3.** The Company is incorporated for an unlimited period.

**Art. 4.** The Company will assume the name of “Aerium Investment Advisers S.à r.l.”.

**Art. 5.** The registered office of the Company is established in the Grand Duchy of Luxembourg within the municipality of Niederanven and may be transferred within such municipality by means of a resolution of its manager(s). It may be transferred to any other place in the Grand Duchy of Luxembourg by means of a resolution of the general meeting of its shareholders. Branches or other offices may be established either in Luxembourg or abroad.

In the event that, the manager, or in case of several managers, the board of managers determines that extraordinary political, economic, social or military events have occurred or are imminent which would interfere with the normal activities of the Company at its registered office or with the ease of communication between such office and persons abroad, the registered office may be temporarily transferred abroad by resolution of the manager(s) until cessation of these abnormal circumstances, such provisional measures shall have no effect on the nationality of the Company which, notwithstanding such temporary transfer, shall remain a Luxembourg corporation.

## **B. Share capital - Shares**

**Art. 6.** The Company’s share capital is set at twelve thousand five hundred euros (EUR 12,500.-) represented by five hundred (500) shares with a par value of twenty-five euros (EUR 25.-) each.

Each share is entitled to one vote at ordinary and extraordinary general meetings.

**Art. 7.** The share capital may be modified at any time by approval of a majority of shareholders representing three quarters of the share capital at least.

The shares to subscribe shall be offered preferably to the existing shareholders, in proportion to their part in the share capital representing their shares.

Prior to the second anniversary of the Effective Date, the board of managers may not cause the Company to issue additional shares (the “Additional Interests”) without the prior written consent of the NorthStar Shareholder.

**Art. 8.** The Company will recognize only one holder per share. The joint co-owners shall appoint a single representative who shall represent them towards the Company.

### **Art. 9. Transfer of shares.**

9.1. Any inter vivos transfer to a new shareholder is subject to the approval of such transfer given by the other shareholders in a general meeting, at a majority of three quarters of the share capital, and is further subject to the provisions of the Agreement.

In the event of death, the shares of the deceased shareholder may only be transferred to new shareholders subject to the approval of such transfer given by the other shareholders in a general meeting, at a majority of three quarters of the share capital. Such approval is, however, not required in case the shares are transferred either to parents, descendants or the surviving spouse.

9.2. Except as otherwise provided in this article 9, without first obtaining the consent of the shareholders, no Person shall (i) directly or indirectly, sell, transfer, assign, or otherwise dispose of its direct or indirect right, title or interest in the Company, or any portion thereof or any interest therein (including, without limitation, its rights to receive distributions of Available Cash), to any other Person, or (ii) permit such shareholder’s right, title or interest in the Company (including, without limitation, its rights to receive distributions of Available Cash) to be, directly or indirectly, encumbered, hypothecated or pledged as collateral security for any obligation in favor of any other Person (any of the foregoing under clause (i) or clause (ii), a “Transfer”). No additional issuance pursuant to article 12 below shall constitute a Transfer.

Any Transfer in contravention of any of the provisions of this article 9 shall be void and ineffective, and shall not bind, or be recognized by, the Company.

If a shareholder’s consent is required to a Transfer, and any shareholder requests the consent of the other shareholder to a Transfer, then the shareholder whose consent is required may withhold its consent in its discretion.

9.3. Subject to article 189 of the Luxembourg Company Law and notwithstanding anything to the contrary contained in the Agreement or these articles of association, including, without limitation, the provisions of article 9.2., the following Transfers shall be permitted with respect to the NorthStar Shareholder or any Permitted Transferee that holds any shares held by the NorthStar Shareholder without the prior consent or written approval of the Aerium Shareholder, the board of managers or the Company (each, a “NorthStar Transfer”):

(i) At any time (including, without limitation, prior to the expiration of the Lockout Period), any direct or indirect Transfer of any interest of the NorthStar Shareholder in the Company among NS Entities shall be permitted. Each transferee (the “Transferee”) of a direct interest under this paragraph (i) shall be deemed to be a “NorthStar Shareholder” for purposes of this article 9.

(ii) After the expiration of the Lockout Period, any direct or indirect Transfer of any interests of the NorthStar Shareholder in the Company or any Permitted Transferee that holds any shares held by the NorthStar Shareholder to



any Person shall be permitted provided that (1) such Person is a Permitted Transferee, and (2) such Transfer shall be subject to a ROFO Right in favor of the Aerium Shareholder pursuant to the provisions of the Agreement. Each Transferee of a direct interest under this paragraph (iii) shall be deemed to be a “NorthStar Shareholder” for purposes of this article 9.

(iii) Any direct or indirect Transfer of any shares of the NorthStar Shareholder in the Company or any Permitted Transferee that holds any shares held by the NorthStar Shareholder in connection with each of the following transactions (each of the following, a “Permitted Corporate Transaction”): (1) a direct or indirect Transfer of the stock or other equity interests in a Corporate Entity, (2) the direct or indirect creation of new stock or other equity interests in a Corporate Entity, (3) direct or indirect stock splits or reverse stock splits in a Corporate Entity, (4) redemption of stock or interests by a Corporate Entity, (5) the conversion of a Corporate Entity that is a public company or publicly traded real estate investment trust (the “REIT”) from a public to a private company or the conversion of Corporate Entity that is a private REIT to a publicly-traded REIT, (6) any reorganization, merger, consolidation, recapitalization, spin-off or similar transaction with respect to a Corporate Entity, (7) any transaction whereby all or substantially all of the assets of a Corporate Entity are acquired by another Person, or (8) any other transaction that modifies, changes or affects the ownership or control of a Corporate Entity. Without limiting the generality of the foregoing, the sale, transfer or encumbrance of the stock, partnership interest or limited liability company interest in the NorthStar Shareholder or any corporation, partnership, trust, limited liability company or other entity that directly or indirectly holds an interest in the NorthStar Shareholder pursuant to any Permitted Corporate Transaction shall be freely permitted (it being acknowledged and agreed that the NorthStar Shareholder may from time to time consist of one or more members, partners, managers and other Persons that may contribute funds or loan funds to such NorthStar Shareholder to be used in connection with the obligations of the NorthStar Shareholder under the Agreement).

**Art. 10.** The death, suspension of civil rights, bankruptcy or insolvency of one of the shareholders will not cause the dissolution of the Company.

**Art. 11.** Neither creditors, nor assigns, nor heirs may for any reason affix seals on assets or documents of the Company.

**Art. 12.** The Company hereby grants to each shareholder the right (the “Preemptive Right”) to purchase and subscribe for Additional Interests up to such shareholder’s Percentage Interest at the time of any additional issuance on the terms set forth in this article 12. The Company shall give each shareholder at least thirty (30) days’ prior written notice of such proposed additional issuance (the “Additional Issuance Period”) describing the aggregate amount of capital to be raised by such issuance, the contemplated date of issuance, the purpose of such issuance, the issue price of each share, and the other material terms and conditions upon which the Company proposes to issue the additional issuance (the “Additional Issuance Notice”). Any shares issued to a shareholder by the Company will be subject to the same transfer restrictions that apply to any shares held by such shareholder pursuant to the terms hereof and of the Agreement.

Each shareholder shall have the right to subscribe for up to such shareholder’s Percentage Interest of the Additional Interests to be issued by the Company pursuant to the additional issuance (the “Pro Rata Share”) by providing written notice to such effect to the Company on or prior to the expiration of the Additional Issuance Period (the “Subscription Notice”). If any shareholder fails to subscribe for its full Pro Rata Share of such additional shares pursuant to a Subscription Notice delivered on or prior to the expiration of the Additional Issuance Period, then (A) the additional shares not purchased by such shareholder (the “Available Additional Interests”) will be available to the other shareholder (the “Fully Participating Shareholder”) if the other shareholder subscribed for its full Pro Rata Share of such Additional Issuance, and (B) the Company shall deliver a written notice (a “Preemption Notice”) to the Fully Participating Shareholder that indicates the number of Available Additional Interests that the Fully Participating Shareholder may purchase. The Fully Participating Shareholder may elect to subscribe for any or all of the Available Additional Interests by delivering written notice of such election to the Company within thirty (30) days after delivery of the Preemption Notice to the Fully Participating Shareholder (the “Second Additional Issuance Period”).

If any Available Additional Interests remain unsubscribed after giving effect to the shareholders’ subscriptions pursuant to this article 12, the Company shall have one hundred twenty (120) days from the earliest to occur of (i) the expiration of the Second Additional Issuance Period and (ii) the date on which all shareholders have elected in writing not to subscribe to any Available Additional Interests, to sell such unsubscribed Available Additional Interests to any Third Party (x) upon terms no more favorable in any material respect (including, without limitation, governance rights and other matters) than the terms specified in the Additional Issuance Notice and (y) in any event at a subscription price which is equal to or greater than the price set forth in the Additional Issuance Notice (collectively, the “Required Issuance Terms”). If the Company has not sold such Available Additional Interests within such one hundred twenty (120) day period or if the Company desires to sell any Available Additional Interests on terms other than the Required Issuance Terms, the Company shall not thereafter issue any such Available Additional Interests to any Person without first reoffering such Available Additional Interests to the shareholders in the manner provided in this article 12.

If a shareholder elects not to exercise its preemptive rights with respect to any Additional Issuance, such election shall not constitute a waiver of such shareholder’s right to exercise its preemptive rights with respect to any other additional issuance.

Consideration payable in respect of Additional Interests issued pursuant to this article 12 will be made when due by wire transfer of immediately available funds to the account or accounts designated by the Company.

**Art. 13.** If a Put Trigger Event occurs, the NorthStar Shareholder shall have the right, for a period of six (6) months following such Put Trigger Event (the “Put Exercise Period”), to initiate a transaction to sell the NorthStar Shares to the Aerium Shareholder pursuant to terms of this article 13 (a “Put Transaction”). In order to initiate a Put Transaction, the NorthStar Shareholder shall deliver an irrevocable written notice prior to the expiration of the Put Exercise Period to the Aerium Shareholder and the Company (the “Put Notice”) electing to sell (and requiring the Aerium Shareholder to buy) all of the right, title and interest of the NorthStar Shareholder in the Company (the “NorthStar Shareholder’s Interest”) for the Put Net Equity Value. In the Put Notice, the NorthStar Shareholder shall identify the Independent Appraiser that shall conduct the determination of the Put Net Equity Value. For the avoidance of doubt, in the event that the NorthStar Shareholder initiates a Put Transaction, the Aerium Shareholder shall be obligated to purchase the NorthStar Shares from NorthStar Shareholder for the Put Net Equity Value pursuant to the terms provided in this article 13.

**Art. 14.** If any Person (each, a “Tag-Along Seller”) desires to directly or indirectly Transfer any of its interests in the shares (the “Tag-Along Shares”) to any other Person (a “Tag-Along Purchaser”) at any time pursuant to the Agreement, such Tag-Along Seller shall promptly provide the NorthStar Shareholder with written notice (a “Tag-Along Notice”) of the terms of such proposed Transfer (a “Tag-Along Sale”) and offer the NorthStar Shareholder the opportunity to participate in such Tag-Along Sale in accordance with this article 14.

The Tag-Along Notice shall set forth the number of Tag-Along Shares proposed to be sold by the Tag-Along Seller (the “Tag-Along Offer”) pursuant to the Tag-Along Sale, the net consideration payable by the Tag-Along Purchaser in connection with the Tag-Along Sale (the “Tag-Along Consideration”), and all other material terms and conditions of the Tag-Along Offer (including any copies of any purchase or other agreements which may be entered into from time to time for the Tag-Along Sale); provided, however, if such Tag-Along Sale would be part of a transaction which includes the transfer of material assets in addition to the Tag-Along Shares (the “Tag-Along Up-Tier Transaction”), then the Tag-Along Consideration shall, for purposes of calculating the NorthStar Tag-Along Proceeds (as defined below) pursuant to this article 14 be deemed to be equal to the greater of (a) the aggregate Fair Market Value of the Tag-Along Shares as of the Tag-Along Sale, and (b) the portion of the aggregate purchase price paid by the Tag-Along Purchaser in connection with the Tag-Along Up-Tier Transaction that is reasonably allocated to the Tag-Along Shares.

Subject to the terms of this article 14, the NorthStar Shareholder shall be entitled, at its election, to participate in such Tag-Along Sale by selling up to a number of shares equal to the NorthStar Maximum Tag-Along Shares (the “NorthStar Tag-Along Shares”) to the Tag-Along Purchaser (a “Tag-Along Right”) pursuant to the Tag-Along Sale by providing the Tag-Along Seller with an irrevocable written notice (a “Tag-Along Response”) of such election within thirty (30) days after the NorthStar Shareholder’s receipt of the Tag-Along Notice or, in the case of a Tag-Along Up-Tier Transaction, the Tag-Along FMV Notice (the “Tag-Along Response Deadline”).

The terms and conditions on which the NorthStar Tag-Along Shares are sold to the Tag-Along Purchaser shall be substantially the same as those applicable to the sale of the Tag-Along Shares, provided that in no event shall the NorthStar Shareholder receive an amount less than the NorthStar Tag-Along Proceeds in connection with any Tag-Along Sale. If NorthStar Shareholder elects to sell any NorthStar Tag-Along Shares pursuant to a Tag-Along Sale, the number of Tag-Along Shares that the Tag-Along Seller may sell to the Tag-Along Purchaser pursuant to such Tag-Along Sale shall be automatically reduced by the number of NorthStar Tag-Along Shares.

If a Tag-Along Response is not delivered to the Tag-Along Seller by the Tag-Along Response Deadline for a Tag-Along Sale, the NorthStar Shareholder shall be deemed to have delivered a Tag-Along Response waiving its rights under this article 14 with respect to such Tag-Along Sale (but not any other Tag-Along Sale).

The maximum number of shares that the NorthStar Shareholder shall be entitled to sell to the Tag-Along Purchaser in connection with any Tag-Along Sale shall be equal to the product of the Percentage Interest of the NorthStar Shareholder multiplied by the total number of Tag-Along Shares being sold to the Tag-Along Purchaser (the “NorthStar Maximum Tag-Along Shares”) pursuant to such Tag-Along Sale. Notwithstanding anything to the contrary in the Agreement, if a Change in Control Event would occur as a result of the sale of the Tag-Along Shares proposed to be sold by the Tag-Along Seller in the Tag-Along Offer, then the NorthStar Maximum Tag-Along Shares shall be deemed to be the number of the NorthStar shares owned by the NorthStar Shareholder at the time of the Tag-Along Sale; and no Tag-Along Sale shall be permitted unless the terms of such Tag-Along Sale provide for a sale of a number of shares at least equal to such number of the NorthStar Outstanding Shares.

The purchase price for the NorthStar Tag-Along Shares shall be equal to the product of (i) the Tag-Along Consideration, multiplied by (ii) a fraction, the numerator of which shall be equal to the number of the NorthStar Tag-Along Shares and the denominator of which shall be equal to the sum of the Tag-Along Shares of the Tag-Along Seller (as reduced pursuant to the Agreement) plus the NorthStar Tag-Along Shares (“NorthStar Tag-Along Proceeds”).

Concurrently with the consummation of the Tag-Along Sale (which in no event shall occur after to the date that is one-hundred and twenty (120) days following the delivery date of the Tag-Along Notice or, in the case of a Tag-Along Up-Tier Transaction, the Tag-Along FMV Notice), (i) the NorthStar Shareholder shall execute such documents or instruments as are reasonably necessary to effectuate the Tag-Along Sale to the Tag-Along Purchaser pursuant to this article 14, and (ii) the Tag-Along Seller shall remit (or cause to be remitted) the NorthStar Tag-Along Proceeds (less any amount that may be properly placed into escrow or held back under the terms of the definitive agreements which may be entered

into from time to time) to the NorthStar Shareholder by wire transfer of immediately available funds in accordance with wire transfer instructions provided by the NorthStar Shareholder to the Tag-Along Seller. Notwithstanding the foregoing, in no event shall the NorthStar Shareholder be obligated to make any representations, incur any obligations or enter into any other arrangements with respect to the NorthStar Tag-Along Shares that differ in any material respect from the representations being made, the obligations being incurred, any other arrangements being entered into by the Tag-Along Seller with respect to the Tag-Along Shares.

If the terms on which the Tag-Along Seller has agreed to sell the Tag-Along Shares to a Tag-Along Purchaser change in any material respect after a Tag-Along Notice for a proposed Tag-Along Sale has been sent to the NorthStar Shareholder, the Tag-Along Seller shall (i) send a new Tag-Along Notice to the NorthStar Shareholder that describes the material changes in the terms of such proposed Tag-Along Sale together with a copy of the amended purchase or other agreement which may be entered into from time to time, and (ii) comply with all of the provisions of this article 14 as if such Tag-Along Sale were a new transaction.

If the NorthStar Shareholder has elected (or been deemed to have elected) not to participate in a Tag-Along Sale, then if either (x) such Tag-Along Sale is not consummated on or prior to the date which is one-hundred twenty (120) days after the delivery (or deemed delivery) of the Tag-Along Response or (y) the economic terms of such Tag-Along Sale are modified to be more favorable to the Tag-Along Seller than the terms set forth in the Tag-Along Notice, then in either such instance, the Tag-Along Seller shall be required to comply again with the provisions of this article 14 prior to consummating such Tag-Along Sale.

As soon as practically possible following the delivery of a Tag-Along Notice with respect to a Tag-Along Up-Tier Transaction, the Company shall engage the Independent Appraiser to conduct the determination of the Company Fair Market Value. All costs of the Independent Appraiser shall be paid by the Company. The shareholders agree that the valuation determination of the Independent Appraiser shall be binding on the shareholders for purposes of the Tag-Along Sale. Upon the completion of the Independent Appraiser's value determination, the Company shall give notice to the shareholders of the Independent Appraiser's determination, together with a copy of the Independent Appraiser's report (the "Tag-Along FMV Notice").

### C. Management

**Art. 15.** The Company is managed by one or several managers, who need not be shareholders.

The general meeting of shareholders of the Company shall appoint up to one manager nominated by the NorthStar Shareholder (the "NorthStar Manager") subject to the provisions of the Agreement.

In dealing with third parties, the manager, or in case of several managers, the board of managers has the most extensive powers to act in the name of the Company in all circumstances and to authorise all acts and operations consistent with the Company's purpose. The manager(s) is (are) appointed by the sole shareholder, or as the case may be, the shareholders, who fix(es) the term of its/their office. He (they) may be dismissed freely at any time by the sole shareholder, or as the case may be, the shareholders.

The manager, or in case of plurality of managers, the board of managers may sub-delegate his/its powers for specific tasks to one or several ad hoc agents.

The Company will be bound in all circumstances by the signature of the sole manager or, if there is more than one manager, by the sole signature of any manager or by the signature of any agent(s) to whom such signature authority has been delegated.

**Art. 16.** In case of several managers, the Company is managed by a board of managers which may choose from among its members a chairman, and may choose from among its members a vice-chairman. It may also choose a secretary, who need not be a manager, who shall be responsible for keeping the minutes of the meetings of the board of managers.

Board meetings shall be held at least quarterly during each year. The board of managers shall meet upon call by any one manager. Each such meeting shall be convened by a notice (unless such notice requirement is waived by a written waiver executed by a manager or by attendance of a manager at a meeting without protesting the lack of adequate written notice) sent to all managers entitled to receive notice of such meetings not later than five (5) Business Days prior to the meeting and every such notice shall be accompanied by a written agenda specifying the matters to be raised at the meeting together with (to the extent reasonably practical) copies of all papers to be laid before the meeting. Upon receiving notification of a meeting of the board, any manager shall be entitled to require the inclusion on the agenda of any matter which such manager would like raised at the meeting provided that such member notifies all the other managers of such inclusion not later than three (3) Business Days prior to the meeting provided, that all proposals or any other items submitted to the board of managers for any action or making any decision, in each case, that constitutes a Major Decision may only be proposed or submitted by one or more Aerium Board Members.

The chairman shall preside all meetings of the board of managers, or in the absence of a chairman, the board of managers may appoint another manager as chairman by vote of the majority present at any such meeting.

Any manager may act at any meeting of the board of managers by appointing in writing or by cable, telegram, telex or facsimile another manager as his proxy. A manager may represent more than one of his colleagues.

Any manager may participate in any meeting of the board of managers by conference-call, videoconference or by other similar means of communication allowing all the persons taking part in the meeting to hear one another. The participation in a meeting by these means is equivalent to a participation in person at such meeting.

The board of managers can deliberate or act validly only if at least a majority of the managers is present or represented at a meeting of the board of managers. Decisions shall be taken by a majority of votes of the managers present or represented at such meeting.

The board of managers may, unanimously, pass resolutions by circular means when expressing its approval in writing, by cable, telegram, telex or facsimile, or any other similar means of communication, to be confirmed in writing. The entirety will form the minutes giving evidence of the resolution.

**Art. 17.** The minutes of any meeting of the board of managers shall be signed by the chairman or, in his absence, by the vice-chairman, or by two managers. Copies or extracts of such minutes which may be produced in judicial proceedings or otherwise shall be signed by the chairman or by two managers or by any person duly appointed to that effect by the board of managers.

**Art. 18.** The death or resignation of a manager, for any reason whatsoever, shall not cause the dissolution of the Company.

**Art. 19.** The manager(s) do(es) not assume, by reason of its/their position, any personal liability in relation to commitments regularly made by them in the name of the Company. They are authorised agents only and are therefore merely responsible for the execution of their mandate.

The Company shall indemnify any manager or officer, and his heirs, executors and administrators, against expenses reasonably incurred by him in connection with any action, suit or proceeding to which he may be made a party by reason of his being or having been a manager or officer of the Company, or, at its request, of any other corporation of which the Company is a shareholder or creditor and from which he is not entitled to be indemnified, except in relation to matters as to which he shall be finally adjudged in such action, suit or proceeding to be liable for negligence or fault or misconduct; in the event of a settlement, indemnification shall be provided only in connection with such matters covered by the settlement as to which the Company is advised by counsel that the person to be indemnified did not commit such a breach of duty. The foregoing right of indemnification shall not exclude other rights to which he may be entitled according to the Agreement.

**Art. 20.** The manager or the board of managers may decide to pay interim dividends on the basis of a statement of accounts prepared by the manager or the board of managers showing that sufficient funds are available for distribution, it being understood that the amount to be distributed may not exceed realized profits since the end of the last fiscal year, increased by carried forward profits and distributable reserves, but decreased by carried forward losses and sums to be allocated to a reserve to be established by law or by these articles of incorporation, and that any such distribution of interim dividends will always be made in compliance with the provisions of the Agreement.

#### **D. Decisions of the sole shareholder - Collective decisions of the shareholders**

**Art. 21.** Each shareholder may participate in collective decisions irrespective of the number of shares which he owns. Each shareholder is entitled to as many votes as he holds or represents shares.

**Art. 22.** Save a higher majority as provided herein, collective decisions are only validly taken in so far as they are adopted by shareholders owning more than half of the share capital.

The shareholders may not change the nationality of the Company otherwise than by unanimous consent. Any other amendment of the articles of incorporation requires the approval of a majority of shareholders representing three quarters of the share capital at least.

**Art. 23.** In the case of a sole shareholder, such shareholder exercises the powers granted to the general meeting of shareholders under the Luxembourg Company Law.

#### **E. Financial year - Annual accounts - Distribution of profits**

**Art. 24.** The Company's year commences on the 1<sup>st</sup> of January and ends on the 31<sup>st</sup> of December.

**Art. 25.** Each year on the 31<sup>st</sup> of December, the accounts are closed and the managers prepare an inventory including an indication of the value of the Company's assets and liabilities. Each shareholder may inspect the above inventory and balance sheet at the Company's registered office.

**Art. 26.** Five per cent of the net profit is set aside for the establishment of a statutory reserve, until such reserve amounts to ten per cent of the share capital. The balance may be freely used by the shareholders, subject to the provisions of the Agreement.

#### **F. Dissolution - Liquidation**

**Art. 27.** In the event of a dissolution of the Company, the Company shall be liquidated by one or more liquidators, who need not be shareholders, and which are appointed by the general meeting of shareholders which will determine

their powers and fees. Unless otherwise provided, the liquidators shall have the most extensive powers for the realisation of the assets and payment of the liabilities of the Company.

The surplus resulting from the realisation of the assets and the payment of the liabilities shall be distributed among the shareholders in proportion to the shares of the Company held by them, save as otherwise provided under the Agreement.

**Art. 28.** All matters not governed by these articles of incorporation shall be determined in accordance with the Luxembourg Company Law.

## G. Definitions

**Art. 29.** Additional Issuance means any issuance of Additional Interests pursuant to the Agreement.

Aerium Board Member(s) means the board member(s) appointed by the shareholders out of a list of candidates proposed by the Aerium Shareholder.

Aerium Competitor means any Non-NS Entity (i) whose principal line of business is the management of Real Estate Investments in the European Union and (ii) with assets under management equal to or less than €10,000,000,000.

Aerium Key Persons has the meaning given to it in the Agreement.

Aerium Shareholder means Aerium Holdings S.A., a société anonyme having its registered office at 6A, Route de Trèves, L-2633 Senningerberg, registered with the Luxembourg Trade and Companies Register under number B 96.764.

Affiliate means, with respect to any Person, any other Person or group of other Persons acting in concert in respect of the Person in question that, directly or indirectly, through one or more intermediaries, Controls, is Controlled by, or is under common Control with, such Person.

Assets means any asset of the Company, including, without limitation, any Real Estate Investments made by the Company (through Real Estate Investment Vehicles or otherwise).

Available Cash means, as determined by the Company, cash or any other payments paid or payable to or in the possession of, the Company from whatever source (including, without limitation, cash received from the sale of Assets and cash or distributions received from a Subsidiary Company) after deducting therefrom (a) all funds necessary to pay for the currently payable expenses incurred in connection with the normal operations of the Company in accordance with and subject to the terms hereof, including, without limitation, expenses under the Agreement, (b) the payment of all currently payable debt service, reserve and escrow amounts for all Outstanding Loans when and as they become due and payable and/or are required to be reserved or escrowed, (c) the payment of all other currently payable obligations of the Company and the Subsidiary Companies to third parties, including, without limitation, obligations in connection with the Assets, and (d) an amount equal to any Permitted Reserve, provided that any such cash is available for distribution under Luxembourg law. For the avoidance of doubt, Available Cash includes all of the following: (a) any Available Cash (including any Available Cash that constitutes so-called "carried interest" or "promote") generated or earned by the Company or any Subsidiary Companies, including any management fees generated by the Company or any Subsidiary Company or received by the Company or any Subsidiary Company from any asset management party (whether pursuant to the Services Agreement which may from time to time be entered into by the Company, the other Management Fee Agreements which may from time to time be entered into by the Company or otherwise) and (b) any Available Cash generated or earned from any other source (including any other fees or amounts earned from time to time by the Company or any Subsidiary Company).

Change in Control Event means, if in connection with one or more Transfers pursuant to a bona fide transaction, any of the following occurs: (A) the applicable transferee(s) have the right to directly or indirectly elect a majority of the members of the Board, (B) the Aerium Key Persons cease to Control the Company, and/or (C) the applicable transferee (s) beneficially own, directly or indirectly, a majority of the shares of the Company outstanding at such time.

Company Fair Market Value has the meaning given to it in the Agreement.

Control (including, with correlative meaning, the terms "Controlled by" and "under common Control with"), means, with respect to any Person, possession, directly or indirectly, through one or more intermediaries, of the power to direct or cause the direction of the management and policies of such Person, whether through ownership of voting securities or by contract.

Corporate Entity means (i) any NS Entity, (ii) any Person that holds or hereafter acquires all or substantially all of the assets of any NS Entity, by way of merger, consolidation, or otherwise and/or (iii) any successor or assign of any of the foregoing entities pursuant to a Permitted Corporate Transaction.

Effective Date means the date of execution of the Agreement.

Fair Market Value means, with respect to a share as of any time of determination, (A) the quotient obtained by dividing (i) the Company Fair Market Value by (ii) the aggregate number of shares issued and outstanding as of the time of determination or (B) such other price as may be agreed to by the shareholders. For the avoidance of doubt, in connection with determining the Fair Market Value of a share with respect to any Additional Issuance, the number of shares to be issued pursuant to such Additional Issuance shall not be included in calculating the Fair Market Value of the shares being issued.

Independent Appraiser means any independent appraiser mutually agreed to by the shareholders acting reasonably and in good faith, provided, however, in connection with any Put Transaction, the NorthStar Shareholder, acting reasonably and in good faith, shall have the right to appoint the independent appraiser.

Lockout Period means the fifth (5<sup>th</sup>) anniversary of the Effective Date.

Major Decision means the matters set forth in the Agreement.

Major Decision Dispute means the existence of any dispute as to the approval of any Major Decision (which has not been withdrawn from consideration by an Aerium Board Member) which has not been resolved on or prior to the date that is sixty (60) days from the date the dispute first occurred.

Material Default means any material violation, breach, default or event of default under any material agreement to which the Company or any of its Subsidiary Companies is a party, and/or any material violation of applicable law.

NorthStar Entities has the meaning given to it in the Agreement.

Non- NS Entity has the meaning given to it in the Agreement.

NorthStar Shareholder means NorthStar Luxembourg Holdings S.a.r.l.

NS Shares means the shares in the Company held by the NorthStar Shareholder.

NS Entity means any (i) NorthStar Entity or (ii) any Person that is Controlled, directly or indirectly, by any NorthStar Entity and in which such NorthStar Entity directly or indirectly holds ninety percent (90%) or more of beneficial interests.

Permitted Transferee means any Person that is not a Prohibited Person.

Person means any natural person, partnership, association, corporation, limited liability company, limited liability partnership, unincorporated association and any other form of business or legal entity.

Outstanding Loan is any loan obligation of the Company which may from time to time be assumed by the Company that has not been satisfied, including, without limitation, any loan obligation to any Affiliate of any shareholder.

Percentage Interest means, with respect to any shareholder and as of any date of determination, the percentage obtained by dividing (a) the total shares of such shareholder by (b) the total number of issued and outstanding shares of the Company held by all shareholders as of such date (it being acknowledged that on the Effective Date, the Percentage Interest of each shareholder shall be the percentage interest set forth opposite the name of such shareholder under the heading "Percentage Interest" on the Agreement).

Permitted Reserves means, as of any determination date, one or more reserves and/or provisions for the reasonable working capital, capital expenditure and other needs of the Company and/or the Subsidiary Companies as is determined by the board of managers based on the board of manager's reasonable determination as to the financial condition and projected income of the Company and/or any Subsidiary Company and consistent with the past practices of the Company.

Permitted Transferee means any Person that is not a Prohibited Person.

Prohibited Person means any Person who is, or is Controlled by or beneficially owned by a Person, (a) designated by the United States federal government or the European Union as a terrorist or as a suspected terrorist, whether on a Governmental List, or otherwise, (b) otherwise subject to trade, anti-money laundering or anti-terrorism restrictions under United States federal or state law from time to time, including, without limitation, under any Anti-Terrorism Law, (c) a foreign shell bank, (d) a Government Official or (e) who resides in a non-cooperative jurisdiction as designated by the Financial Action Task Force on Money Laundering.

Put Net Equity Value means the amount that a Third Party would pay in cash for the Company in a bona fide arm's-length transaction on market terms, as determined by the Independent Appraiser pursuant to the Agreement, or (ii) such price as may be agreed to by the shareholders. For purposes of determining the Put Net Equity Value, (i) the Independent Appraiser shall not include any discount in value caused by or resulting from the occurrence of any Material Default or any other event included in the Agreement (in each case, to the extent applicable), (ii) the Put Net Equity Value shall not be adjusted to account for NorthStar Shareholder's status as a minority shareholder in the Company, and (iii) for purposes of determining the Put Net Equity Value, the Independent Appraiser shall assume that the Company is being sold in the ordinary course (and is not a distressed sale).

Put Trigger Event has the meaning given to it in the Agreement.

Real Estate Investments means any real estate assets and related assets and interests whether in the form of direct ownership interests, equity, preferred equity, mezzanine debt, senior debt and other debt or equity instruments where the underlying assets or business operations principally relate to or are secured, directly or indirectly, by real estate.

Real Estate Investment Vehicles means any private equity funds or other platforms, separate accounts or club vehicles raised, formed or managed, directly or indirectly, by the Company or any Subsidiary Company for investments in Real Estate Investments.

Restricted Party has the meaning given to it in the Agreement.

ROFO Right means the right of any non-transferring party to exercise its rights pursuant to the ROFO procedures as defined in the Agreement.

Subsidiary Companies means any partnership, corporation, limited liability company or other form of business or legal entity (including, without limitation, any "société à responsabilité limitée", "société anonyme", or "fonds commun de placement") that is, directly, or indirectly, formed by the Company from time to time and/or in which the Company holds

a direct or indirect ownership, beneficial, management or other interest (including, without limitation, a partnership, corporation, limited liability company or other form of business entity that is formed to act as a manager, member, general partner, limited partner, stockholder or beneficial owner of any other, directly or indirectly, owned partnership, corporation, limited liability company or other form of business or legal entity); and each of them is from time to time referred to as a "Subsidiary Company".

Third Party means any Person other than a Restricted Party."

#### *Second resolution*

As a consequence of the preceding resolution, the Sole Shareholder resolves to acknowledge and approve the amendment in particular of articles 1 and 2 of the Company's articles of association as follows:

" **Art. 1.** There is hereby established by the current owner of the shares created hereafter and among all those who may become shareholders in the future, a private limited liability company (société à responsabilité limitée) (hereinafter the "Company") which shall be governed by the law of 10 August 1915 on commercial companies, as amended (the "Luxembourg Company Law"), by these articles of incorporation and by any shareholders' or investors' agreement entered into between, amongst others, the shareholders of or investors in the Company (as such agreement may be amended, restated, supplemented or otherwise modified from time to time, the "Agreement")."

" **Art. 2.** The purpose of the Company is (i) the holding of participations, in any form whatsoever, in Luxembourg and foreign companies and any other form of investment, the acquisition by purchase, subscription or in any other manner as well as the transfer by sale, exchange or otherwise of securities of any kind and the administration, control and development of its portfolio, (ii) the acquisition and sale of real estate properties, for the Company's own account, either in the Grand Duchy of Luxembourg or abroad as well as all operations relating to real estate properties, including the direct or indirect holding of equity interests in foreign companies and companies organized in Luxembourg, the principal businesses of which are the acquisition, development, promotion, sale, management and/or lease of real estate properties, (iii) in relation to real estate properties, rendering administrative, technical, financial, economic or managerial services to other companies, persons or enterprises which are, directly or indirectly, controlled by the Company, and (iv) guaranteeing or securing the obligations of, granting loans to or otherwise assisting other companies, persons or enterprises which are, directly or indirectly, controlled by the Company.

The Company may carry out any commercial, industrial or financial activities which it may deem useful in accomplishment of these purposes."

DEED

Whereof, the present deed is drawn up in Luxembourg, on the day stated at the beginning of this document.

The undersigned notary, who speaks and understands English, states herewith that upon request of the appearing person, the present deed is worded in English, followed by a French version; upon request of the appearing person and in case of divergences between the English and the French text, the English version will be prevailing.

The document having been read to the proxyholder of the person appearing, known to the notary by her name, first name, civil status and residence, the proxyholder signed together with the notary the present deed.

#### **Suit la traduction française du texte qui précède**

L'an deux mille quatorze, le dix-sept juin.

Par devant Maître Henri Hellinckx, notaire de résidence à Luxembourg, Grand-duché de Luxembourg,

A COMPARU:

Aerium Holdings S.A., une société anonyme constituée et existant sous les lois du Grand-duché de Luxembourg, enregistrée au registre du commerce et des sociétés de Luxembourg sous le numéro B 96.764, ayant son siège social au 6A, route de Trèves, L-2633 Senningerberg (l'«Associé Unique»),

ici représentée par Mademoiselle Gersende Masfayon, maître en droit, demeurant professionnellement à Luxembourg, en vertu d'une procuration sous seing privé.

La procuration signée ne varietur par le mandataire de la comparante et par le notaire soussigné restera annexée au présent acte pour être soumise avec lui aux formalités de l'enregistrement.

La comparante est l'associé unique de Aerium Investment Advisers S.à r.l., une société à responsabilité limitée constituée et existant sous les lois du Grand-Duché de Luxembourg, enregistrée au registre du commerce et des sociétés de Luxembourg sous le numéro B 152.899, ayant son siège social au 6A, route de Trèves, L-2633 Senningerberg (la «Société»), constituée en date du 28 avril 2010 suivant acte reçu par Maître Paul Bettingen, notaire de résidence à Niederanven, Grand-duché de Luxembourg, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations le 21 mai 2010 numéro 1070 et dont les statuts n'ont pas été modifiés.

L'Associé Unique, représentant l'intégralité du capital social de la Société, a requis le notaire instrumentant de prendre la résolution suivante:

### Première résolution

L'Associé Unique décide de modifier et coordonner les statuts de la Société, y compris les articles 1 et 2 expressément mentionnés dans la résolution ci-dessous, qui doivent désormais avoir la teneur suivante:

#### **«A. Objet - Durée - Dénomination - Siège**

**Art. 1<sup>er</sup>.** Il est formé par les présentes par le propriétaire actuel des parts ci-après créées et tous ceux qui pourront le devenir par la suite, une société à responsabilité limitée (ci-après la «Société») qui sera régie par la loi du 10 août 1915 concernant les sociétés commerciales, telle que modifiée (la "Loi"), par les présents statuts ainsi que par tout pacte d'associés ou d'investisseurs entre, entre autres, les associés de ou investisseurs dans la Société (tel que pouvant être modifié, coordonné, complété ou autrement modifié à tout moment, le «Pacte»).

**Art. 2.** La Société a pour objet (i) la prise de participations, sous quelque forme que ce soit, dans des sociétés luxembourgeoises ou étrangères et toutes autres formes de placements, l'acquisition par achat, souscription ou toute autre manière ainsi que l'aliénation par la vente, échange ou toute autre manière de valeurs mobilières de toutes espèces et la gestion, le contrôle et la mise en valeur de ces participations, (ii) l'acquisition et la vente de biens immobiliers, pour le propre compte de la Société, soit au Grand-Duché de Luxembourg soit à l'étranger ainsi que toutes les opérations liées à des biens immobiliers, comprenant la détention directes ou indirectes au capital de sociétés établies à l'étranger ou à Luxembourg dont les activités principales consistent dans l'acquisition, le développement, la promotion, la vente, la gestion et/ou la location de biens immobiliers, (iii) en relation avec des biens immobiliers, la prestation de services administratifs, techniques, financiers, économiques ou managériaux au bénéfice d'autres sociétés, personnes ou entreprises qui sont, directement ou indirectement, contrôlées par la Société, et (iv) l'octroi de garanties ou sûretés pour garantir les obligations de, l'octroi de prêts à, ou toute autre assistance d'autres sociétés, personnes ou entreprises qui sont, directement ou indirectement, contrôlées par la Société.

La Société pourra exercer toutes activités de nature commerciale, industrielle ou financière estimées utiles pour l'accomplissement de ses objets.

**Art. 3.** La Société est constituée pour une durée indéterminée.

**Art. 4.** La Société prend la dénomination de «Aerium Investment Advisers S.à r.l.».

**Art. 5.** Le siège social est établi dans la commune de Niederanven, au Grand-Duché du Luxembourg et peut être transféré à une autre adresse dans cette commune par décision du ou des gérants. Il peut être transféré en toute autre localité du Grand-Duché en vertu d'une décision de l'assemblée générale des associés. La Société peut ouvrir des agences ou succursales dans toutes autres localités du pays ou dans tous autres pays.

Au cas où le gérant ou, dans le cas où il y a plusieurs gérants, le conseil de gérance estimerait que des événements extraordinaires d'ordre politique, économique, social ou militaire de nature à compromettre l'activité normale de la Société au siège social, ou la communication aisée avec ce siège ou de ce siège avec l'étranger se sont produits ou sont imminents, il pourra transférer provisoirement le siège social à l'étranger jusqu'à cessation complète de ces circonstances anormales; cette mesure provisoire n'aura toutefois aucun effet sur la nationalité de la Société, laquelle, nonobstant ce transfert provisoire du siège, restera luxembourgeoise.

#### **B. Capital social - Parts sociales**

**Art. 6.** Le capital social est fixé à la somme de douze mille cinq cents euros (EUR 12.500,-) représentée par cinq cents (500) parts sociales, d'une valeur de vingt-cinq euros (EUR 25,-) chacune.

Chaque part sociale donne droit à une voix dans les délibérations des assemblées générales ordinaires et extraordinaires.

**Art. 7.** Le capital social pourra, à tout moment, être modifié moyennant accord de la majorité des associés représentant au moins les trois quarts du capital social. Les parts à souscrire seront d'abord offertes aux associés existants, proportionnellement à la part du capital social représentée par leurs parts.

Avant le second anniversaire de la Date Effective, le conseil de gérance ne peut faire en sorte que la Société émette de nouvelles parts (les "Nouvelles Participations") sans le consentement préalable et écrit de l'Associé NorthStar.

**Art. 8.** Les parts sociales sont indivisibles à l'égard de la Société qui ne reconnaît qu'un seul propriétaire pour chacune d'elles. Les copropriétaires indivis de parts sociales sont tenus de se faire représenter auprès de la Société par une seule et même personne.

#### **Art. 9. Transfert de parts sociales.**

9.1 Les parts sociales sont librement cessibles entre associés. Les parts sociales ne peuvent être cédées entre vifs à des non-associés qu'avec l'agrément donné en assemblée générale des associés représentant au moins les trois quarts du capital social, et sous réserve des dispositions du Pacte.

En cas de décès d'un associé, les parts sociales de ce dernier ne peuvent être transmises à des non-associés que moyennant l'agrément, donné en assemblée générale, des associés représentant les trois quarts des parts appartenant



aux associés survivants. Dans ce dernier cas cependant, le consentement n'est pas requis lorsque les parts sont transmises, soit à des ascendants ou descendants, soit au conjoint survivant.

9.2 Sauf disposition contraire dans le présent article 9, sans avoir préalablement obtenu le consentement des associés, aucune Personne ne peut (i) directement ou indirectement, vendre, transférer, assigner, ou d'autre façon disposer de ses droits directs ou indirects, ses titres ou participations dans la Société, en tout ou partie ou tout intérêt s'y rapportant (incluant, sans limitation, ses droits de recevoir une distribution de Liquidités Disponibles), à une personne, ou (ii) permettre à un droit d'associé, un titre ou une participation de la Société (incluant, sans limitation, ses droits de recevoir une distribution de Liquidités Disponibles) d'être, directement ou indirectement, grevé de sûretés, hypothéqué ou mis en gage, à titre de garantie d'une obligation en faveur d'une autre personne (de ce qui découle de la clause (i) ou clause (ii), un "Transfert"). Aucune Emission Supplémentaire faite conformément à l'Article 12 ne constitue un Transfert.

Un Transfert en infraction avec l'une des dispositions du présent article 9 est nulle et sans effet, et ne lie pas, ou n'est pas reconnue, par la Société.

Si le consentement d'un associé est nécessaire pour le Transfert, et qu'un associé requiert le consentement d'un autre associé pour le Transfert, alors l'associé dont son consentement est requis peut refuser de le donner selon sa propre discrétion.

9.3 Selon l'article 189 de la Loi et nonobstant toutes dispositions contraires contenues dans le Pacte ou les présents statuts, incluant, sans limitation, les dispositions de la Section 9.1, les Transferts suivants seront permis par rapport à l'Associé NorthStar ou tout autre Cessionnaire Autorisé qui détient des parts sociales qui étaient détenues par l'Associé NorthStar sans consentement préalable ou écrit de l'Associé Aerium, du conseil de gérance ou de la Société (chacun, un "Transfert NorthStar"):

(i) A tout moment (incluant, sans limitation, la période avant l'expiration de la Période de Lockout), le Transfert direct ou indirect des participations de l'Associé NorthStar de la Société à des Entités NS est autorisé. Chaque cessionnaire (le "Cessionnaire") de participation direct aux termes de cette clause (i) est réputée être "Associé NorthStar" aux fins de cet article 9.

(ii) A l'expiration de la Période de Lockout, tout Transfert direct ou indirect des participations de l'Associé NorthStar dans la Société ou de tout autre Cessionnaire Autorisé qui détient des parts sociales qui étaient détenues par l'Associé NorthStar à une Personne est autorisé à condition que (1) cette Personne soit un Cessionnaire Autorisé, et (2) que ce transfert soit soumis à un Droit ROFO en faveur de l'Associé Aerium conformément aux dispositions du Pacte. Chaque Cessionnaire d'une participation directe aux termes de cette clause (ii) est réputé être un "Associé NorthStar" aux fins de cet Article 9.

(iii) Tout Transfert direct ou indirect des participations de l'Associé NorthStar de la Société ou de tout autre Cessionnaire Autorisé qui détient toutes Parts Sociales qui étaient détenues par l'Associé NorthStar en relation avec chacune des transactions suivantes (chacune étant une "Transaction Sociale Autorisée"): (1) tout Transfert direct ou indirect des actions ou d'autres types de participations d'une Personne Morale, (2) la création directe ou indirecte des actions ou d'autres types de participations d'une Personne Morale, (3) des divisions directes ou indirectes d'actions, ou des regroupements directs ou indirects d'actions d'une Personne Morale, (4) le rachat d'actions ou de participations par une Personne Morale, (5) la transformation d'une Personne Morale qui est une société de gestion immobilière ("real estate investment trust", le "REIT") publique ou publiquement cotée en bourse d'une société publique en une société privée ou la transformation d'une Personne Morale qui est un REIT privé en un REIT coté en bourse, (6) toute réorganisation, fusion, consolidation, recapitalisation, scission ou transaction similaire en rapport avec une Personne Morale, (7) toute transaction selon laquelle l'intégralité ou la quasi-totalité de l'actif d'une Personne Morale est acquise par une autre Personne, ou (8) toute autre transaction qui modifie, change ou affecte la propriété ou le contrôle de la Personne Morale. Sans limiter la portée de ce qui précède, la vente, le transfert ou la charge des actions, des participations d'une société de personne, ou d'une société à responsabilité limitée de l'Associé NorthStar ou toute association, société de personnes, trust, société à responsabilité limitée ou autre entité qui détient directement ou indirectement des participations de l'Associé NorthStar en vertu d'une Transaction Sociale Autorisée est librement autorisée (étant reconnu et accepté que l'Associé NorthStar peut être composé de temps en temps d'un ou plusieurs membres, associés, exploitants et autres Personnes qui injectent des fonds ou accordent des fonds de prêts à un Associé NorthStar afin d'être utilisés pour les obligations de l'Associé NorthStar selon le Pacte).

**Art. 10.** Le décès, l'interdiction, la faillite ou la déconfiture de l'un des associés ne met pas fin à la Société.

**Art. 11.** Les créanciers, ayants droit ou héritiers ne pourront, pour quelque motif que ce soit, apposer des scellés sur les biens et documents de la Société.

**Art. 12.** La Société accorde, par la présente, à chaque associé le droit (le "Droit de Prémption") d'acheter et de souscrire de Nouvelles Participations dans la limite du Pourcentage d'Intérêt au moment des Emissions Supplémentaires selon les termes fixés dans cet article 12. La Société notifie à chaque associé par écrit au moins trente (30) jours avant ces émissions supplémentaires (la "Période d'Emissions Supplémentaires") décrivant le montant total du capital augmenté par cette émission, la date envisagée de cette émission, le but de cette émission, le prix d'émission de chaque part sociales, et d'autres conditions matérielles et les conditions dans lesquelles la Société propose d'émettre ces parts ("Notification

d'Emissions "). Les parts émises au profit d'un associé par la Société seront soumises aux mêmes restrictions de transfert appliquées à toutes parts sociales détenues par un associé conformément aux présents statuts et au Pacte.

(b) Chaque associé a le droit de souscrire, dans la limite du Pourcentage d'Intérêt des Nouvelles Participations émises par la Société selon les émissions supplémentaires (le "Prorata de Parts") en fournissant une notification écrite à cet effet à la Société, préalablement à l'expiration de la Période d'Emissions Supplémentaires (la "Notification de Souscription"). Si un associé échoue à souscrire l'intégralité du Prorata de Parts de ses Nouvelles Participations conformément à la Notification de Souscription délivré avant la fin de la Période d'Emissions Supplémentaires, alors (A) les parts sociales additionnelles non achetées par cet associé (les "Nouvelles Participations Disponibles") seront disponibles pour un autre associé (l'"Associé Participant Entièrement ") si cet associé a intégralement souscrit au Prorata de Parts à cette Emission Supplémentaire, et (B) la Société délivre une notification écrite ("Notification de Prémption") à l'Associé Participant Entièrement indiquant le nombre de Nouvelles Participations Disponibles que ce dernier pourra acheter. L'Associé Participant Entièrement peut souscrire pour tout ou partie des Nouvelles Participations Disponibles en délivrant une notification écrite à la Société dans les trente (30) jours suivant la délivrance de la Notification de Prémption à l'Associé Participant Entièrement (la "Seconde Période d'Emissions Supplémentaires").

(c) Si de Nouvelles Participations Disponibles demeurent non-souscrites après la réalisation des souscriptions des actionnaires conformément à cet article 12, la Société a cent vingt (120) jours à compter de la survenance du premier évènement qui suit, (i) l'expiration de la Seconde Période d'Emissions Supplémentaires et (ii) la date à laquelle tous les associés ont décidé par écrit de ne pas souscrire aux Nouvelles Participations Disponibles, pour vendre ces Nouvelles Participations Disponibles non-souscrites à un Tiers (x) selon des modalités en aucun cas plus favorables (incluant, sans limitation, les droits de gestion et autres matières) que les termes spécifiés dans la Notification d'Emissions Supplémentaires et (y) à un prix de souscription égal ou majoré au prix prévu dans la Notification d'Emissions Supplémentaires (globalement, les "Conditions Requises à l'Emission"). Si la Société n'a pas vendu ces Nouvelles Participations Disponibles dans cette période de cent vingt (120) jours ou si la Société souhaite vendre ces Nouvelles Participations Disponibles selon d'autres conditions que les Conditions Requises à l'Emission, la Société, ne peut émettre ces Nouvelles Participations Disponibles à une Personne sans les avoir préalablement proposé aux associés conformément à cet article 12.

Si un associé décide de ne pas exercer son droit de préemption par rapport à une Emission Supplémentaire, une telle décision ne vaut pas renonciation de ce droit à exercer son droit de préemption par rapport à une autre Emission Supplémentaire.

Le prix payable pour les des Nouvelles Participations émises conformément à cet article 12 sera effectué par virement bancaire de fonds immédiatement disponibles sur le(s) compte(s) désigné(s) par la Société.

**Art. 13.** Si un Evènement Déclencheur se produit, l'Associé NorthStar a le droit, pour une période de six (6) mois après ledit Déclenchement d'évènement (la "Période d'Exercice Put") d'entamer une transaction afin de vendre les Parts Sociales de NorthStar à l'Associé Aerium selon les termes de cet article 13 (la "Transaction Put"). Afin d'engager la Transaction Put, l'Associé NorthStar doit fournir à l'Associé Aerium et à la Société une notification écrit irrévocable avant l'expiration de la période d'Exercice Put (l'"Avis Put") permettant de vendre (et demandant à l'Associé Aerium d'acheter) tous les droits, titres et parts de l'Associé NorthStar dans la Société (les "Parts de l'Associé NorthStar") à la Valeur Nette Comptable. L'Associé NorthStar désigne dans la Notification Put l'Expert Indépendant qui détermine la Valeur Nette Comptable. Afin d'éviter tout doute, dans le cas où l'Associé NorthStar engage une Transaction Put, l'Associé Aerium est obligé d'acheter les Parts Sociales de NorthStar à l'Associé NorthStar à sa Valeur Nette Comptable selon les termes de cet article 13.

**Art. 14.** Si une Personne (dénommée, "Vendeur de Sortie Conjointe") désire directement ou indirectement Transférer tout ou partie des Parts sociales qu'elle détient (les "Parts Sociales de Sortie Conjointe") à une autre Personne (un "Acquéreur de Sortie Conjointe") à n'importe quel moment et selon le Pacte, ledit Acquéreur de Sortie conjointe doit fournir rapidement à l'Associé NorthStar une notification écrite (une "Notification de Sortie conjointe") des termes de ladite proposition de Transfert (la "Vente de Sortie Conjointe") et offre à l'Associé NorthStar la possibilité de participer à la Proposition de Sortie conjointe en accord avec cet article 14.

La Notification de Sortie Conjointe doit fixer le nombre des Parts Sociales de Sortie Conjointe proposées à la vente par le Vendeur de Sortie Conjointe (l'"Offre de Sortie Conjointe") selon la Proposition de Sortie conjointe, la valeur de l'apport payable par l'Acquéreur de Sortie conjointe en considération de la Vente de Sortie conjointe (le "Prix de Sortie Conjointe"), et tous les autres termes matériels et les conditions de l'Offre de Sortie conjointe (incluant toute copie de tout achat ou accords qui peuvent être signés de temps à autre relatifs pour la Vente de Sortie Conjointe); à condition, cependant, que si ladite Vente de Sortie Conjointe devait faire partie d'une transaction incluant le transfert de bien significatifs, en plus des Parts Sociales de Sortie Conjointe (la "Transaction de Sortie Conjointe Up-Tier"), le Prix de Sortie Conjointe, dans le but de calculer les Recettes de Sortie conjointe de NorthStar (tel que définis ci-dessous) selon cet article 14, est réputé être égal au plus haut montant entre (a) le Juste Valeur Marchande pour les Parts Sociales de Sortie Conjointe au jour de la Vente de Sortie Conjointe, et (b) la partie du prix d'achat total payé par l'Acquéreur de Sortie conjointe relation avec la Transaction de Sortie Conjointe Up-Tier qui est raisonnablement alloué aux Parts Sociales de Sortie Conjointe.

Sous réserve des termes de cet article 14, l'Associé NorthStar est autorisé, selon son choix, à participer à une telle Vente de Sortie Conjointe en vendant un nombre de parts sociales équivalent au maximum au nombre Maximal de Parts

Sociales de Sortie Conjointe de NorthStar (les "Parts Sociales de Sortie Conjointe de NorthStar") à l'Acquéreur de Sortie conjointe (un "Droit de Sortie Conjointe") dans le cadre de la Vente de Sortie Conjointe en fournissant au Vendeur de Sortie Conjointe une notification écrite irrévocable (une "Réponse à la Notification de Sortie Conjointe") de choisir sous couvert de trente (30) jours après la réception par l'Associé NorthStar de la Notification de Sortie Conjointe, ou dans le cas d'une Transaction de Sortie Conjointe Up-Tiers, de la Notification de la FMV de Sortie Conjointe (le "Délai d'Acceptation de la Sortie conjointe").

Les termes et condition selon lesquels les Parts Sociales de Sortie Conjointe de NorthStar sont vendues à l'Acquéreur de Sortie conjointe, sont substantiellement les mêmes que celles applicables à la vente des Parts Sociales de Sortie Conjointe, sauf si l'Associé NorthStar reçoit un montant moins important que les Recettes de Sortie Conjointe de NorthStar prévu à la suite de la Vente de Sortie Conjointe. Si l'Associé NorthStar choisit de vendre des Parts Sociales de Sortie Conjointe de NorthStar à la suite d'une Vente de Sortie Conjointe, le nombre de Parts Sociales de Sortie Conjointe que le Vendeur de Sortie Conjointe peut vendre à l'Acquéreur de Sortie conjointe à la suite d'une Vente de Sortie Conjointe est automatiquement réduit au nombre de Parts Sociales de Sortie Conjointe de NorthStar.

Si une Réponse à la Notification de Sortie Conjointe n'est pas délivrée au Vendeur de Sortie Conjointe dans le Délai d'acceptation de Sortie Conjointe dans le cadre d'une telle Vente de Sortie Conjointe, l'Associé NorthStar est considéré comme ayant fourni une Réponse à la Notification de Sortie Conjointe par laquelle il renonce à ses droits sous cet article 14 concernant ladite Vente de Sortie conjointe (mais pas pour une autre Vente de Sortie Conjointe).

Le nombre maximum de Parts Sociales que l'Associé NorthStar est autorisé à vendre à l'Acquéreur de Sortie conjointe, dans le cadre d'une Vente de Sortie Conjointe, sera égale au produit du Pourcentage d'Intérêt de l'Associé NorthStar multiplié par le nombre total des Parts Sociales de Sortie Conjointe ayant été vendues à l'Acquéreur de Sortie conjointe (le "Maximum des Parts Sociales de Sortie Conjointe de NorthStar") dans le cadre d'une telle Vente de Sortie conjointe. Nonobstant toute disposition contraire dans le Pacte, un Évènement de Changement de Contrôle se réalise en raison de la vente des Parts Sociales de Sortie Conjointe à la vente par le Vendeur de Sortie conjointe dans l'Offre de Sortie conjointe, alors le Maximum des parts sociales proposées par NorthStar est considéré comme étant le nombre de Parts Sociales NorthStar détenues par l'Associé NorthStar au moment de la Vente de Sortie Conjointe; et aucune Vente de Sortie Conjointe ne sera permise, sauf si les termes de ladite Vente de Sortie Conjointe prévoient une vente de Parts Sociales au moins égale auxdites Parts de NorthStar Restantes.

Le prix d'achat pour les Parts Sociales de Sortie Conjointe de NorthStar est égal au produit du (i) Prix de Sortie conjointe, multiplié par (ii) une fraction, le numérateur de laquelle étant égal au nombre des Parts sociales proposées par NorthStar et le dénominateur de laquelle étant égal à la somme des Parts Sociales proposées par le Vendeur de Sortie conjointe (telles que diminuées conformément au Pacte) plus les Parts sociales proposées par NorthStar (les "Recettes de Sortie Conjointe de NorthStar").

Parallèlement à l'exécution de la Vente de Sortie conjointe (qui dans aucun cas ne doit avoir lieu après les cent vingt (120) jours suivant la date de délivrance de la Notification de Sortie Conjointe ou, dans le cas d'une Transaction de Sortie Conjointe Up-Tiers, la Notification de la FMV de Sortie Conjointe), (i) l'Associé NorthStar doit signer les documents et instruments raisonnablement nécessaires afin d'effectuer la Vente de Sortie Conjointe à l'Acquéreur à la Sortie conjointe selon cet article 14 et (ii) le Vendeur de Sortie conjointe doit transférer (ou faire transférer) les Recettes de Sortie Conjointe de NorthStar (moins les montant qui peuvent être mis sous séquestre ou retenu selon les termes des conventions pouvant être conclues de temps à autre) à l'Associé NorthStar par un virement bancaire de fonds immédiatement disponibles en respectant les instructions sur les virements bancaires fournies par l'Associé NorthStar au Vendeur de Sortie Conjointe. Nonobstant ce qui a été mentionné ci-dessus, en aucun cas l'Associé NorthStar n'est obligé de faire quelque déclaration que ce soit, de contracter quelque obligation et de respecter d'autres dispositions par rapport aux Parts Sociales de Sortie Conjointe de NorthStar et qui diffèreraient des déclarations qui ont été faites, des obligations qui ont été contractées, de quelques autres dispositions qui ont été prévues par le Vendeur à la Sortie conjointe par rapport aux Parts sociales proposées.

Si les termes selon lesquels l'Acquéreur de Sortie conjointe a accepté de vendre les Parts Sociales de Sortie Conjointe à l'Acquéreur de la Sortie conjointe changent sensiblement, après que la Notification de Sortie Conjointe dans le cadre d'une Vente de Sortie Conjointe envisagée ait été envoyée à l'Associé NorthStar, le Vendeur de Sortie Conjointe (i) doit envoyer une nouvelle Notification de Sortie conjointe à l'Associé NorthStar qui décrit les éléments qui changent sensiblement dans les termes de ladite proposition de Vente de Sortie Conjointe avec une copie des documents qui auront été modifiés, et (ii) doit se conformer avec les autres dispositions de cet article 14 comme si ladite Vente de Sortie Conjointe était une nouvelle transaction.

Si l'Associé NorthStar a choisi (ou est réputé avoir choisi) de ne pas participer à la Vente de Sortie Conjointe soit (x) ladite Vente de Sortie Conjointe n'est pas réalisée au moment/ ou avant la date de cent vingt (120) jours après la délivrance (ou la date où la délivrance a été réputée faite) de la Réponse à l'Offre de Sortie Conjointe ou soit (y) les termes économiques de ladite Vente de Sortie Conjointe sont modifiés pour être plus favorables au Vendeur de Sortie Conjointe que les termes fixés dans la Notification de Sortie Conjointe, alors dans de tels cas, le Vendeur de Sortie Conjointe devra à nouveau se conformer aux dispositions de cet article 14 avant de réaliser ladite Vente de Sortie Conjointe.

Aussi rapidement que possible après la livraison d'une Notification de Sortie Conjointe en regard avec une Transaction de Sortie Conjointe Up-Tier, la Société donnera instruction à un Expert Indépendant afin de déterminer la Juste Valeur

Marchande de la Société. Tous les coûts de l'Expert Indépendant seront payés par la Société. Les associés consentent à ce que l'évaluation déterminée par l'Expert Indépendant sera liante entre les associés aux fins de la Vente de Sortie Conjointe. A la réalisation de l'évaluation de l'Expert Indépendant, la Société notifie aux Associés ladite évaluation de l'Expert Indépendant, en y joignant une copie du rapport de l'Expert Indépendant (la "Notification de la FMV de Sortie Conjointe".)

### C. Gérance

**Art. 15.** La Société est gérée par un ou plusieurs gérants, qui n'ont pas besoin d'être associés. L'assemblée générale des associés de la Société nommera un gérant désigné par l'Associé NorthStar (le "Gérant NS"), dans le respect des dispositions du Pacte.

Vis-à-vis des tiers, le gérant ou, dans le cas où il y a plusieurs gérants, le conseil de gérance a les pouvoirs les plus étendus pour agir au nom de la Société en toutes circonstances et pour faire autoriser tous les actes et opérations relatifs à son objet. Le ou les gérants sont nommés par l'associé unique ou, le cas échéant, par les associés, fixant la durée de leur mandat. Il(s) est/sont librement et à tout moment révocable(s) par l'associé unique ou, selon le cas, les associés.

Le gérant, ou en cas de pluralité de gérants, le conseil de gérance, pourra déléguer ses compétences pour des opérations spécifiques à un ou plusieurs mandataires ad hoc.

La Société est engagée vis-à-vis des tiers et en toutes circonstances, par la signature du gérant unique ou, lorsqu'ils sont plusieurs gérants, par la seule signature d'un gérant ou par la signature du ou des mandataire(s) à qui pareil pouvoir de signature aura été délégué.

**Art. 16.** Lorsqu'il y a plusieurs gérants, la Société est gérée par un conseil de gérance qui pourra choisir parmi ses membres un président et pourra choisir parmi ses membres un vice-président. Il pourra également choisir un secrétaire, qui n'a pas besoin d'être gérant, et qui sera en charge de la tenue des procès-verbaux des réunions du conseil de gérance.

Les réunions du Conseil seront tenues au moins sur une base trimestrielle chaque année. Le Conseil de gérance se réunira sur convocation par un gérant. Chaque réunion sera convoquée par convocation (moins que cette obligation de notification soit supprimée par renonciation écrite réalisée par un membre du Conseil ou par la participation d'un membre du Conseil à la réunion sans contestation de l'absence de cette notification) envoyée à tous les gérants autorisés à recevoir la notification de ces réunions dans un délai de cinq (5) Jours Ouvrables avant la réunion, ces dernières étant accompagnées d'un agenda écrit spécifiant les sujets à aborder à la réunion avec (dans la mesure du possible) les copies des documents établis avant la réunion. Une fois les notifications de la réunion du Conseil reçues, chaque gérant est autorisé à demander d'ajouter à l'agenda tout sujet qu'un tel gérant voudrait aborder lors de la réunion, à condition que ce gérant notifie aux autres gérants cet ajout dans un délai de trois (3) Jours Ouvrables avant la réunion, à condition que toutes les propositions ou tout autre point soumis au Conseil de Gérance pour quelque action ou quelque décision, dans chaque cas, qui constituent une Décision Majeure puissent seulement proposé ou soumise par un ou plusieurs Membre(s) du Conseil de Gérance Aerium.

Le président présidera toutes les réunions du conseil de gérance, en l'absence d'un président, le conseil de gérance pourra désigner à la majorité des personnes présentes à cette réunion un autre gérant pour assumer la présidence de ces réunions.

Tout gérant pourra se faire représenter à toute réunion du conseil de gérance en désignant par écrit ou par câble, télégramme, télex ou télécopie un autre gérant comme son mandataire. Un gérant peut représenter plusieurs de ses collègues.

Tout gérant peut participer à une réunion du conseil de gérance par conférence téléphonique, par vidéoconférence ou par d'autres moyens de communication similaires où toutes les personnes prenant part à cette réunion peuvent s'entendre les unes les autres. La participation à une réunion par ces moyens équivaut à une présence en personne à une telle réunion.

Le conseil de gérance ne pourra délibérer ou agir valablement que si la majorité au moins des gérants est présente ou représentée à la réunion du conseil de gérance. Les décisions sont prises à la majorité des voix des gérants présents ou représentés à cette réunion.

Le conseil de gérance pourra, à l'unanimité, prendre des résolutions par voie circulaire en exprimant son approbation au moyen d'un ou de plusieurs écrits ou par câble, télégramme, télex, télécopieur ou tout autre moyen de communication similaire, à confirmer par écrit, le tout ensemble constituant le procès-verbal faisant preuve de la décision intervenue.

**Art. 17.** Les procès-verbaux de toutes les réunions du conseil de gérance seront signés par le président ou, en son absence, par le vice-président, ou par deux gérants. Les copies ou extraits des procès-verbaux destinés à servir en justice ou ailleurs seront signés par le président ou par deux gérants ou par toute personne dûment mandatée à cet effet par le conseil de gérance.

**Art. 18.** Le décès d'un gérant ou sa démission, pour quelque motif que ce soit, n'entraîne pas la dissolution de la Société.

**Art. 19.** Le ou les gérant(s) ne contract(ent), à raison de leur fonction, aucune obligation personnelle relativement aux engagements régulièrement pris par eux au nom de la Société. Simples mandataires, ils ne sont responsables que de l'exécution de leur mandat.

La Société indemniserait tout gérant ou fondé de pouvoir, ses héritiers, exécuteurs testamentaires et administrateurs, des dépenses raisonnablement occasionnées par toutes actions ou tous procès auxquels il aura été partie en sa qualité de gérant ou fondé de pouvoir de la Société, ou pour avoir été, à la demande de la Société, gérant ou fondé de pouvoir de toute autre société dont la Société est associée ou créditrice et par laquelle il ne serait pas indemnisé, sauf le cas où dans pareils actions ou procès il sera finalement condamné pour négligence ou faute ou mauvaise administration, en cas d'arrangement extrajudiciaire, une telle indemnité ne sera accordée que si la Société est informée par son avocat-conseil que le gérant ou fondé de pouvoir en question n'a pas commis un tel manquement à ses devoirs. Le droit à indemnisation n'exclura pas d'autres droits auxquels le gérant ou fondé de pouvoir peut avoir droit selon le Pacte.

**Art. 20.** Le gérant ou le conseil de gérance peut décider de payer des acomptes sur dividendes sur base d'un état comptable préparé par le gérant ou le conseil de gérance, duquel il ressort que des fonds suffisants sont disponibles pour distribution, étant entendu que les fonds à distribuer ne peuvent pas excéder le montant des bénéfices réalisés depuis le dernier exercice fiscal augmenté des bénéfices reportés et des réserves distribuables mais diminué des pertes reportées et des sommes à porter en réserve en vertu d'une obligation légale ou statutaire, et qu'une telle distribution de dividendes intérimaires sera toujours effectuée en conformité avec les dispositions du Pacte.

#### D. Décisions de l'associé unique - Décisions collectives des associés

**Art. 21.** Chaque associé peut participer aux décisions collectives quel que soit le nombre de parts qui lui appartient. Chaque associé a un nombre de voix égal au nombre de parts qu'il possède ou représente.

**Art. 22.** Sous réserve d'un quorum plus important prévu par les statuts, les décisions collectives ne sont valablement prises que pour autant qu'elles ont été adoptées par des associés représentant plus de la moitié du capital social.

Les associés ne peuvent, si ce n'est à l'unanimité, changer la nationalité de la Société. Toutes autres modifications des statuts sont décidées à la majorité des associés représentant au moins les trois quarts du capital social.

**Art. 23.** Dans le cas d'un associé unique, celui-ci exercera les pouvoirs dévolus à l'assemblée des associés par les dispositions de la section XII de la Loi.

#### E. Année sociale - Bilan - Répartition

**Art. 24.** L'année sociale commence le 1<sup>er</sup> janvier et se termine le 31 décembre de chaque année.

**Art. 25.** Chaque année, au 31 décembre, les comptes sont arrêtés et le ou les gérant(s) dressent un inventaire comprenant l'indication des valeurs actives et passives de la Société. Tout associé peut prendre communication au siège social de l'inventaire et du bilan.

**Art. 26.** Sur le bénéfice net, il est prélevé cinq pour cent pour la constitution d'un fonds de réserve jusqu'à ce que celui-ci atteigne dix pour cent du capital social. Le solde est à la libre disposition de l'assemblée générale, sous réserve des dispositions du Pacte.

#### F. Dissolution - Liquidation

**Art. 27.** En cas de dissolution de la Société, la liquidation sera faite par un ou plusieurs liquidateur(s), associé(s) ou non, nommé(s) par l'assemblée des associés qui fixera leurs pouvoirs et leurs émoluments. Sauf décision contraire le ou les liquidateur(s) auront les pouvoirs les plus étendus pour la réalisation de l'actif et le paiement du passif.

L'actif, après déduction du passif, sera partagé entre les associés en proportion des parts sociales détenues dans la Société, sauf dispositions contraires du Pacte.

**Art. 28.** Pour tout ce qui n'est pas réglé par les présents statuts, les associés s'en réfèrent aux dispositions de la Loi.

#### G. Définitions

**Art. 29.** Actifs signifie tout actif de la Société, incluant, sans limitation, tout Placement Immobilier effectué par la Société (à travers les Véhicules de Placement Immobilier ou autrement).

Affilié signifie, par rapport à une Personne, toute autre Personne ou groupe de Personnes agissant de concert par rapport à la Personne en question, qui, directement ou indirectement, à travers un ou plusieurs intermédiaires, Contrôle, est Contrôlée par, ou se trouve sous le Contrôle commun avec une telle Personne.

Associé Aerium signifie Aerium Holdings S.A., une société anonyme ayant son siège social au 6A, Route de Trèves, L-2633 Senningerberg, enregistrée auprès du Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 96.764.

Associé NorthStar signifie NorthStar Luxembourg Holdings S.à.r.l.

Cessionnaire Autorisé signifie toute Personne qui n'est pas une Personne Interdite

Concurrent Aerium signifie toute entité autre qu'un Entité Northstar dont (i) l'entreprise principale est la gestion d'opérations et d'Investissements Immobiliers dans l'Union Européenne et (ii) dont les actifs à gérer ont une valeur égale ou inférieure à EUR 10.000.000.000.

Contrôle (incluant le sens corrélatif des termes "Contrôlé(e) par" et "sous le Contrôle commun de"), signifie, par rapport à toute Personne la possession, directe ou indirecte par un ou plusieurs intermédiaires, du pouvoir de diriger ou de déterminer la direction et les stratégies de cette Personne, que ce soit au travers la possession de titres avec droit de vote ou par contrat.

Date Effective signifie la date de signature du Pacte.

Décision Majeure signifie les questions énoncées dans le Pacte.

Désaccord Relatif à Une Décision Majeure vise l'existence d'un désaccord quant à l'approbation de toute Décision Majeure (qui n'a pas été retirée par un Membre du Conseil d'Administration Aerium) qui n'a pas été résolue dans les soixante (60) jours à compter de la date à laquelle le désaccord a eu lieu pour la première fois.

Droit ROFO signifie le droit de toute partie non-transférante d'exercer ses droits conformément aux procédures ROFO définies dans le Pacte.

Émission Supplémentaire signifie toute émission de Parts Supplémentaires conformément au Pacte.

Entité(s) NorthStar signifie le sens qui lui est donné dans le Pacte.

Entité Non-NS signifie le sens qui lui est donné dans le Pacte.

Entité NS signifie (i) toute Entité NorthStar ou (ii) toute Personne qui est, directement ou indirectement, Contrôlée par une Entité NorthStar et dans laquelle cette Entité NorthStar détient directement ou indirectement quatre-vingt-dix pourcent (90%) ou plus des parts bénéficiaires.

Évènement de Changement de Contrôle signifie, qu'en rapport avec ou plus d'un transfert(s) suite à une transaction de bonne foi, l'un des évènements suivants se produit: (A) le(s) cessionnaire(s) à/ ont le droit, de directement ou indirectement élire une majorité des membres du Conseil d'Administration, (B) les Personne(s) Clé Aerium cesse de contrôler la Société, et/ou (C) le(s) cessionnaire(s) possède(nt), directement ou indirectement, une majorité de parts sociales de la Société en circulation à ce moment.

Évènement Déclencheur ("Put Trigger Event") a le sens qui lui est donné dans le Pacte.

Expert Indépendant signifie tout expert indépendant convenu de commun accord par les associés agissant de manière raisonnable et de bonne foi, a condition toutefois, qu'en rapport avec toute Transaction Put ("Put Transaction"), l'Associé NorthStar, agissant de manière raisonnable et de bonne foi, ait le droit de nommer l'expert indépendant.

Filiale(s) signifie toute société de personnes, association, société à responsabilité limitée ou autre forme d'entreprise ou entité légale (incluant, sans limitation, toute société à responsabilité limitée, société anonyme, ou fonds commun de placement) qui est, directement ou indirectement, créée de temps en temps par la Société et/ou dans laquelle la Société détient une participation directe ou indirecte, un avantage, la gestion ou toute autre participation (incluant, sans limitation, une société de personnes, corporation, association, société à responsabilité limitée ou toute autre forme d'entreprise qui est créée afin d'agir comme gérant, membre, associé commandité, associé commanditaire, actionnaire ou bénéficiaire effectif directe ou indirecte, partenariat société de personnes, société à responsabilité limitée ou toute autre entreprise ou entité légale); et chacune d'entre elles est désignée comme "Filiale" de la Société.

Investissement(s) Immobilier(s) signifie(nt) tout actif immobilier, actifs connexes et participations, qu'ils soient sous la forme de participations directes, de capitaux propres, d'actions privilégiées, dettes mezzanines, dettes senior ou autres dettes ou instruments de capitaux propres dans lesquels l'actif sous-jacent ou les activités commerciales concernent principalement ou sont, directement ou indirectement, garantis par un bien immobilier.

Juste Valeur Marchande signifie, concernant une part à tout moment de la détermination, (A) le quotient obtenu en divisant (i) la Juste Valeur Marchande de la Société par (ii) le nombre total de parts émises et en circulation à un moment donné de la détermination ou (B) tout autre prix qui peut être convenu par les associés. Pour éviter tout doute, dans le cadre de la détermination de la Juste Valeur Marchande d'une part en ce qui concerne une Émission Supplémentaire, le nombre de parts à émettre conformément à une telle Émission Supplémentaire ne doit pas être inclus dans le calcul la Juste Valeur Marchande des parts émises.

Juste Valeur Marchande de la Société signifie le sens qui lui est donné dans le Pacte.

Liquidité(s) Disponible(s) signifie, ainsi que déterminé par la Société, l'argent ou les autres moyens de paiement payés ou à payer à la Société en provenance de toute source (incluant, sans limitation, les liquidités résultant de la vente d'Actifs, les liquidités ou distributions reçues d'une Filiale) après avoir déduit (a) tous les fonds nécessaires au paiement des dépenses engagées en rapport avec les opérations courantes de la Société en conformité avec les présents Statuts, incluant, sans limitation, les dépenses prévues par le Pacte, (b) le paiement de tout montant relatif à des services de la dette, réserves et entiercements pour tout Prêts en Cours lorsqu'ils sont dus et exigibles et/ ou doivent être mis en réserve ou être entiercés, (c) le paiement de toutes autres obligations actuelles de la Société et des Filiales aux tiers, incluant, sans limitation, les obligations liées aux Actifs, et (d) un montant égal à la Reserve Autorisée, à condition que cette liquidité soit distribuable conformément à la loi luxembourgeoise. Afin d'éviter tout doute, les Liquidités Disponibles incluent tout ce qui suit: (a) toute Liquidité Disponible (incluant toute Liquidité Disponible qui constitue les dénommés "intérêts reportés" ("carried interest") ou "promote") générée ou perçue par la Société ou ses Filiales, incluant tout frais de gestion généré par la Société ou ses Filiales ou reçu par la Société ou ses Filiales de la part de toute entité de gestion d'actifs (que ce soit en vertu d'un Contrat de Services conclu de temps en temps par la Société, d'un autre Contrat de Gestion qui peut être conclu de temps en temps par la Société, ou de toute autre convention) et (b) toute Liquidité Disponible générée

ou perçue en provenance de toute autre source (incluant tous autres honoraires ou montants perçus soit par la Société soit par ses Filiales).

Manquement Important signifie toute violation matérielle, manquement ou cas de défaillance dans le cadre de tout accord important auquel la Société ou l'une de ses Filiales est partie, et/ou toute violation importante de la loi applicable.

Membre(s) du Conseil de Gérance Aerium signifient le(s) membre(s) du conseil de gérance nommé(s) par les associés parmi les candidats figurant sur une liste de candidats proposée par l'Associé Aerium.

Partie Non Autorisée signifie le sens qui lui est donné dans le Pacte.

Parts NS signifie les parts sociales dans la Société détenues par l'Associé Northstar.

Période De Lockout signifie le cinquième (5<sup>ème</sup>) anniversaire de la Date Effective.

Personne signifie toute personne physique, partenariat, association, société, société à responsabilité limitée, société de personnes, association sans personnalité morale ou toute autre forme d'entreprise ou d'entité légale.

Personne(s) Clé Aerium signifie le sens que lui est donné dans le Pacte.

Personne Interdite signifie toute personne qui est contrôlée ou détenue par une Personne, qui (a) est désignée par le gouvernement fédéral des États-Unis ou l'Union Européenne comme un terroriste ou un présumé terroriste, soit figurant sur une Liste Gouvernementale, ou désigné par tout autre moyen, (b) fait l'objet de restrictions de commerce, des dispositions anti-blanchiment ou anti-terrorisme conformément aux lois fédérales ou nationales des États-Unis, incluant, sans limitation, toute loi Anti-Terrorisme, (c) est une banque fictive étrangère, (d) un Membre d'un Gouvernement, ou (e) qui réside dans une juridiction non-coopérative telle que désignée par le Groupe d'Action Financière sur le Blanchiment de Capitaux.

Personne Morale signifie (i) toute Entité NorthStar, (ii) toute Personne qui détient ou ci-après acquiert l'intégralité ou la majeure partie de l'actif d'une entité NorthStar, par fusion, consolidation, ou tout autre moyen et/ou (iii) tout successeur ou cessionnaire des entités précitées conformément à une Transaction Autorisée.

Pourcentage d'Intérêt signifie, en ce qui concerne tout associé et à toute date de détermination, le pourcentage obtenu en divisant (a) le total des parts de cet associé par (b) le nombre total des parts émises et en circulation de la Société détenues par l'ensemble des associés à cette date déterminée (étant entendu qu'à la Date Effective, le Pourcentage d'Intérêt de chaque associé est le pourcentage d'intérêt indiqué en regard du nom de cet associé sous la rubrique "Pourcentage d'Intérêt" dans le Pacte).

Prêt(s) en Cours signifie toute obligation relative à un contrat de prêt assumée de temps en temps par la Société qui n'a pas été satisfaite, incluant, sans limitation, toute obligation relative à un prêt envers tout Affilié des associés.

Réserve(s) Autorisée(s) signifie, à une date déterminée, une ou plusieurs réserves et/ou provisions pour le fonds de roulement raisonnable, les dépenses en capital et autres besoins de la Société et/ou les Filiales ainsi déterminées par le conseil de gérance fondé sur la détermination raisonnable du conseil de gérance quant à la situation financière et les prévisions de recettes de la Société et/ou toute Filiale et compatible avec la pratique antérieure de la Société.

Tiers signifie toute Personne autre qu'une Partie Non Autorisée.

Valeur Nette Comptable ("Put Net Equity Value") signifie le montant qu'un Tiers payerait en liquide pour la Société dans une transaction effectuée de bonne foi et dans des conditions de concurrence normales dans les conditions du marché ainsi que déterminé par l'Expert Indépendant conformément au Pacte, ou (ii) le prix décidé par les associés. Afin de déterminer la Valeur Nette Comptable, (i) l'Expert Indépendant ne doit pas intégrer de remise en valeur causée ou résultant de la survenance d'un Manquement Important, ou tout autre manquement dans le Pacte (dans la mesure applicable), (ii) la Valeur Nette Comptable ne doit pas être ajustée afin de tenir compte de la qualité d'associé minoritaire de la Société de l'Associé NorthStar et (iii) afin de déterminer la Valeur Nette Comptable, l'Expert Indépendant suppose que la Société est vendue selon le cours normal (et n'est pas une vente affligée).

Véhicule d'Investissement Immobilier signifie les fonds de capitaux propres ou autres plates-formes, comptes séparés ou véhicules levés, formés ou gérés, directement ou indirectement, par la Société ou les Filiales pour investir dans des Investissements Immobiliers.»

#### *Seconde résolution*

Suite à la résolution ci-dessus, l'Associé Unique décide de noter et approuver la modification notamment des articles 1 et 2 des statuts de la Société comme suit:

« **Art. 1<sup>er</sup>**. Il est formé par les présentes par le propriétaire actuel des parts ci-après créées et tous ceux qui pourront le devenir par la suite, une société à responsabilité limitée (ci-après la «Société») qui sera régie par la loi du 10 août 1915 concernant les sociétés commerciales, telle que modifiée (la "Loi"), par les présents statuts ainsi que par tout pacte d'associés ou d'investisseurs entre, entre autres, les associés de ou investisseurs dans la Société (tel que pouvant être modifié, coordonné, complété ou autrement modifié à tout moment, le «Pacte»).»

« **Art. 2**. La Société a pour objet (i) la prise de participations, sous quelque forme que ce soit, dans des sociétés luxembourgeoises ou étrangères et toutes autres formes de placements, l'acquisition par achat, souscription ou toute autre manière ainsi que l'aliénation par la vente, échange ou toute autre manière de valeurs mobilières de toutes espèces et la gestion, le contrôle et la mise en valeur de ces participations, (ii) l'acquisition et la vente de biens immobiliers, pour

le propre compte de la Société, soit au Grand-Duché de Luxembourg soit à l'étranger ainsi que toutes les opérations liées à des biens immobiliers, comprenant la détention directes ou indirectes au capital de sociétés établies à l'étranger ou à Luxembourg dont les activités principales consistent dans l'acquisition, le développement, la promotion, la vente, la gestion et/ou la location de biens immobiliers, (iii) en relation avec des biens immobiliers, la prestation de services administratifs, techniques, financiers, économiques ou managériaux au bénéfice d'autres sociétés, personnes ou entreprises qui sont, directement ou indirectement, contrôlées par la Société, et (iv) l'octroi de garanties ou sûretés pour garantir les obligations de, l'octroi de prêts à, ou toute autre assistance d'autres sociétés, personnes ou entreprises qui sont, directement ou indirectement, contrôlées par la Société.

La Société pourra exercer toutes activités de nature commerciale, industrielle ou financière estimées utiles pour l'accomplissement de ses objets.»

DONT ACTE, fait et passé à Luxembourg, date qu'en tête.

Le notaire soussigné qui comprend et parle l'anglais, constate que sur demande de la comparante, le présent acte est rédigé en langue anglaise suivi d'une version française; sur demande de la même comparante et en cas de divergences entre le texte français et le texte anglais, ce dernier fait foi.

Et après lecture faite et interprétation donnée à la mandataire de la comparante, connue du notaire instrumentant par nom, prénom usuel, état et demeure, ledit comparant a signé avec le notaire le présent acte.

Signé: G. MASFAYON et H. HELLINCKX.

Enregistré à Luxembourg A.C., le 25 juin 2014. Relation: LAC/2014/29200. Reçu soixante-quinze euros (75.- EUR).

Le Receveur (signé): I. THILL.

- POUR EXPEDITION CONFORME - délivrée à la société sur demande.

Luxembourg, le 21 juillet 2014.

Référence de publication: 2014106287/979.

(140128096) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 22 juillet 2014.

---

#### **European Repro Finance S.A., Société Anonyme.**

Siège social: L-3372 Leudelange, 2, rue Léon Laval.

R.C.S. Luxembourg B 36.110.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg. Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014108432/9.

(140129462) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 24 juillet 2014.

---

#### **Seffania S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**

**Capital social: EUR 454.160,00.**

Siège social: L-1882 Luxembourg, 5, rue Guillaume Kroll.

R.C.S. Luxembourg B 171.022.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg. Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 11 juillet 2014.

Référence de publication: 2014106115/10.

(140126544) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 21 juillet 2014.

---

#### **Agence Immobilière Alain Hoffstetter S.à r.l., Société à responsabilité limitée unipersonnelle.**

Siège social: L-2272 Howald, 31, rue Edouard Oster.

R.C.S. Luxembourg B 141.581.

Les comptes annuels au 31 décembre 2010 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg. Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

12, rue de Bitbourg L-1273 Luxembourg

Référence de publication: 2014106329/10.

(140128120) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 22 juillet 2014.

---