

MEMORIAL

Journal Officiel
du Grand-Duché de
Luxembourg



MEMORIAL

Amtsblatt
des Großherzogtums
Luxemburg

RECUEIL DES SOCIÉTÉS ET ASSOCIATIONS

Le présent recueil contient les publications prévues par la loi modifiée du 10 août 1915 concernant les sociétés commerciales et par la loi modifiée du 21 avril 1928 sur les associations et les fondations sans but lucratif.

C — N° 818

31 mars 2014

SOMMAIRE

2D Lux S.à r.l.	39255	Innovation Immobilière S.A.	39261
A.N.D. INTERNATIONAL S.A., société de gestion de patrimoine familial	39257	Insaiting S.A.	39257
euromicron benelux S.A.	39258	Interlux Platre	39264
European Communication and Transports S.A.	39259	Interlux Travaux	39264
Façade Moderne S.à r.l.	39250	Irocy Finance S.à r.l.	39259
F&E Colaci Promotions Sàrl	39260	Katrann Private SA SPF	39258
F&E Colaci Promotions Sàrl	39260	Management Assurances & Advisors	39262
F&E Colaci Promotions Sàrl	39259	MP Kings Retail S.à r.l.	39261
Finnhamn S.à r.l.	39251	MP Kings South S.à r.l.	39262
Florelle Capital S.C.	39247	N.E.I. (New European Invest)	39262
FMC Finance II S.à r.l.	39260	Primus Equity Group S.A.	39261
Foothill Financing S.à r.l.	39259	RomSmar S.A.	39262
Garage Gerard Schiltz	39261	Sundex Immobilière S.A.	39256
Hameur S.C.A.	39259	Tracindus S.A.	39257
Hiltonian International S.à r.l.	39262	Tuilia Invest S.A.	39255
Icarus Finance S.A.	39258	Unigra International S.A.	39218
Immo-Jung Sàrl	39260	Vista AG	39257
Immo Martyfer s.à r.l.	39260	Warburg Pincus S.à r.l.	39257
		West Port S. à r.l.	39258

Unigra International S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-2346 Luxembourg, 20, rue de la Poste.

R.C.S. Luxembourg B 43.748.

(N.B. Pour des raisons techniques, le début du texte est publié dans le Mémorial C N° 817 du 31.03.2014)

Note alle poste dello stato patrimoniale, con le ragioni delle piu' significative variazioni delle singole voci

Di seguito viene riportata l'informativa relativa alla composizione delle singole poste dello stato patrimoniale, con evidenza della variazione rispetto al corrispondente valore dell'ultimo bilancio approvato.

ATTIVO
B. IMMOBILIZZAZIONI
B.I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

La seguente tabella evidenzia le variazioni del periodo:

DESCRIZIONE	Costo storico	Ammortamenti	Valore netto
B.1) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI			
Valore di libro al 31/12/2012	3.364.700	(2.685.864)	678.836
Variazioni del periodo:			
Incrementi	487.436	0	487.436
Eliminazioni per fine ammortamento	(241.664)	241.664	0
Ammortamenti	0	(338.667)	(338.667)
Totale variazioni del periodo	245.772	(97.003)	148.769
Valore di libro al 30/11/2013	3.610.472	(2.782.867)	827.605

La composizione e le variazioni del periodo delle immobilizzazioni immateriali è la seguente:

DESCRIZIONE	Costo storico	Ammortamenti	Valore netto
B.I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI			
1) COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO			
Valore di libro al 31/12/2012	417.959	(156.492)	261.467
Variazioni del periodo:			
Ammortamenti	0	(76.625)	(76.625)
Totale variazioni del periodo	0	(76.625)	(76.625)
Valore di libro al 30/11/2013	417.959	(233.117)	184.842
3) DIRITTI DI BREVETTO INDUSTRIALE E DIRITTI DI UTILIZZAZIONE OPERE DELL'INGEGNO			
Valore di libro al 31/12/2012	2.129.915	(2.047.311)	82.604
Variazioni del periodo:			
Incrementi	174.765		174.765
Riclassifiche	3.000	0	3.000
Ammortamenti	0	(123.261)	(123.261)
Totale variazioni del periodo	177.765	(123.261)	54.504
Valore di libro al 30/11/2013	2.307.680	(2.170.572)	137.108
4) CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI E DIRITTI SIMILI			
Valore di libro al 31/12/2012	42.105	(39.497)	2.608
Variazioni del periodo:			
Incrementi	2.468	0	2.468
Ammortamenti	0	(1.057)	(1.057)
Totale variazioni del periodo	2.468	(1.057)	1.411
Valore di libro al 30/11/2013	44.573	(40.554)	4.019
6) IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO ED ACCONTI			
Valore di libro al 31/12/2012	25.169	0	25.169
Variazioni del periodo:			
Incrementi	46.749	0	46.749
Riclassifiche	(3.000)	0	(3.000)

Totale variazioni del periodo	43.749	0	43.749
Valore di libro al 30/11/2013	68.918	0	68.918
7) ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI			
Valore di libro al 31/12/2012	749.552	(442.564)	306.988
Variazioni del periodo:			
Incrementi	263.454	0	263.454
Eliminazioni per fine ammortamento	(241.664)	241.664	0
Ammortamenti	0	(137.724)	(137.724)
Totale variazioni del periodo	21.790	103.940	125.730
Valore di libro al 30/11/2013	771.342	(338.624)	432.718

Gli incrementi, che hanno riguardato principalmente le voci B.I.3) "Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione opere dell'ingegno" e B.I.7) "Altre immobilizzazioni immateriali", sono relativi rispettivamente all'implementazione di nuovi software e agli oneri sostenuti per l'aumento di potenza dell'energia elettrica a servizio dello stabilimento.

L'eliminazione per fine ammortamento riguarda i costi pluriennali capitalizzati e completamente ammortizzati negli esercizi precedenti. Per quanto riguarda gli ammortamenti si specifica che:

- i costi di impianto ed ampliamento vengono ammortizzati in quote costanti in cinque esercizi.
- i diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione opere dell'ingegno vengono ammortizzati in quote costanti in base all'aliquota su base annua del 33,33%.
- le concessioni, licenze, marchi e diritti simili sono ammortizzati in quote costanti in base all'aliquota su base annua del 10%.

Per quanto riguarda le altre immobilizzazioni l'ammortamento è stato calcolato a quote costanti in base alle seguenti aliquote su base annua determinate in funzione della vita utile prevista:

- Realizzazioni grafiche per materiale pubblicitario e per imballaggi: 33,33%;
- Oneri per aumento potenza energia elettrica: 20%.

B.II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

La seguente tabella evidenzia le variazioni del periodo:

DESCRIZIONE	Costo storico	Rivalutazioni	Disavanzo di fusione	F. do amm.to e svalutazione	Valore netto
B.II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI					
Valore di libro 31/12/2012	211.630.013	32.052.402	77.488.884	(171.100.609)	150.070.690
Variazioni del periodo:					
Acquisizioni	14.968.942	0	0	0	14.968.942
Dismissioni	(570.580)	(4.387)	(26.412)	196.493	(404.886)
Decrementi per contributi c/impianti	(561.712)	0	0	308.006	(253.706)
Riclassifiche	(79.431)	0	0	0	(79.431)
Ammortamenti	0	0	0	(20.459.424)	(20.459.424)
Totale variazioni del periodo	13.757.219	(4.387)	(26.412)	(19.954.925)	(6.228.505)
Valore di libro 30/11/2013	225.387.232	32.048.015	77.462.472	(191.055.534)	143.842.185

La composizione e le variazioni del periodo delle immobilizzazioni materiali è la seguente:

B.II. 1) TERRENI E FABBRICATI

La seguente tabella evidenzia le relative variazioni del periodo:

DESCRIZIONE	Costo storico	Rivalutazioni	Disavanzo di fusione	F.do amm.to e svalutazione	Valore netto
B.II. 1 TERRENI E FABBRICATI					
Valore di libro al 31/12/2012	26.546.863	1.759.901	7.229.059	(14.430.622)	21.105.201
Variazioni del periodo:					
Acquisizioni	1.243.963	0	0	0	1.243.963
Riclassifiche	1.352.903	0	0	0	1.352.903
Ammortamenti	0	0	0	(755.255)	(755.255)
Totale variazioni del periodo	2.596.866	0	0	(755.255)	1.841.611
Valore di libro 30/11/2013	29.143.729	1.759.901	7.229.059	(15.185.877)	22.946.812

Gli incrementi e le riclassifiche della voce B.II. 1) Terreni e fabbricati riguardano principalmente la ristrutturazione e l'ampliamento dei fabbricati del reparto cioccolato, creme vegetali UHT e magazzino imballaggi, in corso nel passato esercizio.

Gli ammortamenti dei fabbricati sono stati calcolati in base alla residua possibilità di utilizzazione adottando le seguenti aliquote su base annua:

Fabbricati divisione alimentare 3%;

Fabbricati divisione energia: 4%;

Costruzioni leggere: 10%.

B.II.2) IMPIANTI E MACCHINARIO

La seguente tabella evidenzia le relative variazioni del periodo:

DESCRIZIONE	Costo storico	Rivalutazioni	Disavanzo di fusione	F.do amm.to e svalutazione	Valore netto
B.II.2 IMPIANTI E MACCHINARIO					
Valore di libro al 31/12/2012					
Valore di carico	171.158.372	30.264.402	70.259.825	0	271.682.599
Fondo ammortamento	0	0	0	(150.332.389)	(150.332.389)
Fondo svalutazione	0	0	0	(261.973)	(261.973)
Totale al 31/12/2012	171.158.372	30.264.402	70.259.825	(150.594.362)	121.088.237
Variazioni del periodo:					
Acquisizioni	7.023.704	0	0	0	7.023.704
Dismissioni	(437.254)	(2.006)	(26.412)	101.954	(363.718)
Decrementi per contributi c/impianti . . .	(445.603)	0	0	196.263	(249.340)
Riclassifiche	4.519.312	0	0	0	4.519.312
Ammortamenti	0	0	0	(19.329.133)	(19.329.133)
Totale variazioni del periodo	10.660.159	(2.006)	(26.412)	(19.030.916)	(8.399.175)
Valore di libro 30/11/2013	181.818.531	30.262.396	70.233.413	(169.625.278)	112.689.062

Le acquisizioni e le riclassifiche sono principalmente relative alla realizzazione di nuove linee di produzione del reparto cioccolato, alla messa in funzione di un nuovo impianto di idrogenazione oli, all'acquisto di carrelli automatici a guida laser a servizio del magazzino imballaggi.

Le dismissioni hanno riguardato principalmente il reparto di produzione di cioccolato e surrogato di cioccolato.

Gli ammortamenti sono stati calcolati in base alla residua possibilità di utilizzazione adottando le seguenti aliquote su base annua:

Impianti e macchinari divisione alimentare:

- impianti di depurazione acque e cespiti presso terzi: 10%;

- macchinari e impianti specifici di produzione: 9%;

- impianti generici e parco serbatoi: 8%;

Impianti e macchinari divisione energia:

- impianti destinati al trattamento delle acque e dei fumi: 10%;

- centrale termoelettrica, impianti generici ed impianto biogas: 9%;

- parco serbatoi: 8%;

- sottostazione di trasformazione: 7%.

B.II.3) ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI

La seguente tabella evidenzia le relative variazioni del periodo:

DESCRIZIONE	Costo storico	Rivalutazioni	Disavanzo di fusione	F.do amm.to e svalutazione	Valore netto
B.II.3 ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI					
Valore di libro al 31/12/2012	1.904.569	2.728	0	(1.600.907)	306.390
Variazioni del periodo:					
Acquisizioni	237.820	0	0	0	237.820
Dismissioni	(667)	0	0	667	0
Decrementi per contributi c/impianti	(3.142)	0	0	1.178	(1.964)
Ammortamenti	0	0	0	(128.015)	(128.015)
Totale variazioni del periodo	234.011	0	0	(126.170)	107.841
Valore di libro 30/11/2013	2.138.580	2.728	0	(1.727.077)	414.231

Gli incrementi sono principalmente relativi all'acquisto di nuove attrezzature di laboratorio.

Gli ammortamenti sono stati calcolati in base alla residua possibilità di utilizzazione adottando le seguenti aliquote su base annua:

Attrezzature industriali e commerciali divisione alimentare: 25%;

Attrezzature industriali e commerciali divisione energia: 10%.

B.II.4) ALTRI BENI

La seguente tabella evidenzia le relative variazioni del periodo:

DESCRIZIONE	Costo storico	Rivalutazioni	Disavanzo di fusione	F.do amm.to e svalutazione	Valore netto
B.II.4) ALTRI BENI					
Valore di libro al 31/12/2012	4.922.105	25.371	0	(4.438.982)	508.494
Variazioni del periodo:					
Acquisizioni	654.838	0	0	0	654.838
Dismissioni	(91.991)	(2.381)	0	93.872	(500)
Decrementi per contributi c/impianti	(112.967)	0	0	110.565	(2.402)
Riclassifiche	68.716	0	0	0	68.716
Ammortamenti	0	0	0	(247.021)	(247.021)
Totale variazioni del periodo	<u>518.596</u>	<u>(2.381)</u>	<u>0</u>	<u>(42.584)</u>	<u>473.631</u>
Valore di libro 30/11/2013	5.440.701	22.990	0	(4.481.566)	982.125

Gli incrementi sono dovuti principalmente all'acquisto di nuove macchine interne da lavoro e di macchine elettroniche e d'ufficio.

Gli ammortamenti sono stati calcolati in base alla residua possibilità di utilizzazione adottando l'aliquota su base annua del 25% per le autovetture, 20% per gli autoveicoli da trasporto ed i mezzi di lavoro interni, le macchine elettroniche d'ufficio e la telefonia fissa e mobile, 12% per i mobili e le macchine ordinarie per ufficio e per gli altri mobili e arredi.

B.II.5) IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI

La seguente tabella evidenzia le relative variazioni del periodo:

DESCRIZIONE	Costo storico	Rivalutazioni	Disavanzo di fusione	F.do amm.to e svalutazione	Valore netto
B.II.5) IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI					
Valore di libro al 31/12/2012	7.098.104	0	0	(35.736)	7.062.368
Variazioni del periodo:					
Acquisizioni	5.808.617	0	0	0	5.808.617
Dismissioni	(40.668)	0	0	0	(40.668)
Riclassifiche	(6.020.362)	0	0	0	(6.020.362)
Totale variazioni del periodo	<u>(252.413)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(252.413)</u>
Valore di libro al 30/11/2013	6.845.691	0	0	(35.736)	6.809.955

Le acquisizioni riguardano, in particolare, acconti versati e costi sostenuti per l'acquisto di nuovi impianti e l'ampliamento dei fabbricati dei reparti produttivi.

Le dismissioni riguardano il costo sostenuto nei precedenti esercizi per piante destinate alla silvicoltura, stralciato per sopravvenuto deterioramento delle piante stesse, imputabile a fattori meteorologici e ad infestazione di parassiti.

Le svalutazioni riguardano alcuni impianti usati acquistati diversi anni fa, mai installati e mai entrati in produzione; trattasi di impianti ad oggi obsoleti e superati dal punto di vista tecnologico per i quali si è avuta la definitiva conferma tecnica della loro inidoneità ad essere integrati all'interno del processo produttivo.

B.III. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

B.III.1) PARTECIPAZIONI

La composizione e la variazione delle partecipazioni immobilizzate alla fine del periodo e' la seguente:

Descrizione	Costo storico	Rivalutazioni/ Disavanzo di fusione	Svalutazioni	Valore netto
B.III.1) PARTECIPAZIONI				
a) Imprese controllate				
Valore di libro al 31/12/2012	69.506.280	25.277.230	(18.886.982)	75.896.528
Variazioni del periodo:				
Incrementi	183.585	0	0	183.585
Ripristini di valore	0	0	99.899	99.899
Svalutazioni	0	0	(8.346.774)	(8.346.774)
Totale variazioni del periodo	<u>183.585</u>	<u>0</u>	<u>(8.246.875)</u>	<u>(8.063.290)</u>

Valore di libro al 30/11/2013	69.689.865	25.277.230	(27.133.857)	67.833.238
b) Imprese collegate				
Valore di libro al 31/12/2012	2.001	0	0	2.001
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	2.001	0	0	2.001
d) Altre imprese				
Valore di libro al 31/12/2012	400.000	0	(38.248)	361.752
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	400.000	0	(38.248)	361.752
Totale partecipazioni	70.091.866	25.277.230	(27.172.105)	68.196.991

La composizione e la variazione delle partecipazioni in imprese controllate alla fine del periodo è la seguente:

Descrizione	Costo storico	Rivalutazioni/Disavanzo di fusione	Svalutazioni	Valore netto
B.III. 1. a) PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE				
- Unigrà International Sa				
Valore di libro al 31/12/2012	7.229.880	0	0	7.229.880
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	7.229.880	0	0	7.229.880
- Immobiliare Dante Società Agricola spa				
Valore di libro al 31/12/2012	19.818.770	25.277.230	0	45.096.000
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	19.818.770	25.277.230	0	45.096.000
- Uni.Fil Srl				
Valore di libro al 31/12/2012	34.211.000	0	(14.694.122)	19.516.878
Variazioni del periodo:				
Svalutazioni	0	0	(8.057.070)	(8.057.070)
Totale variazioni del periodo	0	0	(8.057.070)	(8.057.070)
Valore di libro al 30/11/2013	34.211.000	0	(22.751.192)	11.459.808
- Master Martini Iberica Sa				
Valore di libro al 31/12/2012	4.018.542	0	(1.199.965)	2.818.577
Variazioni del periodo:				
Svalutazioni	0	0	(289.704)	(289.704)
Totale variazioni del periodo	0	0	(289.704)	(289.704)
Valore di libro al 30/11/2013	4.018.542	0	(1.489.669)	2.528.873
- Master Martini CE Spol Sro				
Valore di libro al 31/12/2012	22.001	0	0	22.001
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	22.001	0	0	22.001
- Zao Unigra				
Valore di libro al 31/12/2012	19.000	0	0	19.000
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0

Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	19.000	0	0	19.000
- Master Martini Ukraine LLC				
Valore di libro al 31/12/2012	189.223	0	(189.223)	0
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	189.223	0	(189.223)	0
- Master Martini Polska Sp. z o.o.				
Valore di libro al 31/12/2012	965.001	0	(771.982)	193.019
Variazioni del periodo:				
Ripristino di valore	0	0	99.899	99.899
Totale variazioni del periodo	0	0	99.899	99.899
Valore di libro al 30/11/2013	965.001	0	(672.083)	292.918
- Master Martini Hellas EPE				
Valore di libro al 31/12/2012	2.031.690	0	(2.031.690)	0
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	2.031.690	0	(2.031.690)	0
- Geovis Srl				
Valore di libro al 31/12/2012	16.000	0	0	16.000
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	16.000	0	0	16.000
I.F.S. & Partners Srl				
Valore di libro al 31/12/2012	361.280	0	0	361.280
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	361.280	0	0	361.280
- Master Martini Chile SpA				
Valore di libro al 31/12/2012	178.756	0	0	178.756
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	178.756	0	0	178.756
- Master Martini Peru' Sac				
Valore di libro al 31/12/2012	174.694	0	0	174.694
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	174.694	0	0	174.694
- Master Martini Brasil LTDA				
Valore di libro al 31/12/2012	270.443	0	0	270.443
Variazioni del periodo:				
Incrementi	183.585	0	0	183.585
Totale variazioni del periodo	183.585	0	0	183.585
Valore di libro al 30/11/2013	454.028	0	0	454.028
Totale partecip. in imp.controllate	69.689.865	25.277.230	(27.133.857)	67.833.238

Le variazioni delle partecipazioni in società controllate riguardano:

- la sottoscrizione di un aumento di capitale sociale nella società Master Martini Brasil LTDA;

- la svalutazione diretta del valore di carico delle seguenti partecipazioni in ragione dei risultati economici negativi delle società partecipate e delle relative diminuzioni della consistenza patrimoniale:

* Master Martini Iberica per euro 289.704,

* Uni.Fii srl per euro 8.057.070;

- il ripristino effettuato ai sensi dell'art.2426 numero 3) del Codice Civile del valore di carico della partecipazione nella Master Martini Polska Sp.Z.o.o. per euro 99.899.

Si evidenzia, inoltre, per le seguenti partecipazioni si è reso necessario incrementare quanto già accantonato negli esercizi precedenti ad un apposito fondo copertura perdite iscritto nella voce B.3) del passivo, al fine di adeguarlo al controvalore in euro del deficit patrimoniale risultante dai bilanci infianuali al 30 novembre 2013:

- Master Martini Hellas Epe per euro 104.106,

- Master Martini Ukraine LLC per euro 36.554.

La composizione e la variazione delle partecipazioni in imprese collegate alla fine del periodo è la seguente:

Descrizione	Costo storico	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore netto
B.III.1. b) PARTECIPAZIONI IN IMPRESE COLLEGATE				
- La Lodigiana Soc. Consortile a.r.l.				
Valore di libro al 31/12/2012	2.000	0	0	2.000
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	2.000	0	0	2.000
- Slo-Exim S.r.o..				
Valore di libro al 31/12/2012	1	0	0	1
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	1	0	0	1
Totale partecip. in imp. collegate	2.001	0	0	2.001

La composizione e la variazione delle partecipazioni in altre imprese alla fine del periodo è la seguente:

Descrizione	Costo storico	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore netto
B.III.1. d) PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE				
- Banca Emilveneta Spa				
Valore di libro al 31/12/2012	400.000	0	(38.248)	361.752
Variazioni del periodo:				
Nessuna	0	0	0	0
Totale variazioni del periodo	0	0	0	0
Valore di libro al 30/11/2013	400.000	0	(38.248)	361.752
Totale partecip. in altre imprese	400.000	0	(38.248)	361.752

In merito ai dati essenziali delle società partecipate si fa rinvio a quanto indicato nella nota integrativa al bilancio chiuso al 31 dicembre 2012.

B.III.2) CREDITI

La composizione e la variazione dei crediti rientranti tra le immobilizzazioni finanziarie alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
B.III.2) CREDITI			
d) verso altri			
Esigibili oltre 12 mesi			
Depositi cauzionali			
- a fornitori	127.349	131.048	(3.699)
Totale d)	127.349	131.048	(3.699)
Totale B.III.2)	127.349	131.048	(3.699)

I depositi cauzionali riguardano versamenti fatti a fornitori di beni e servizi a garanzia di adempimenti contrattuali.

C. ATTIVO CIRCOLANTE

C.I. RIMANENZE

La composizione e la variazione delle rimanenze alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
C.I. RIMANENZE			
1) Mat. prime, sussidiarie e di consumo	53.620.369	82.568.612	(28.948.243)
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilav.	14.284.506	8.547.192	5.737.314
4) Prodotti finiti e merci	19.163.931	16.703.849	2.160.082
Totale rimanenze	87.068.806	107.819.653	(20.750.847)

Il valore di costo delle rimanenze e' stato calcolato con il metodo "LIFO a scatti" annuale raggruppando i beni per categorie omogenee. Tale criterio e' lo stesso adottato nell'esercizio precedente. Eccezione a tale criterio è rappresentata dalla valutazione dei beni "non fungibili" quali le materie prime e semilavorati che risultano "viaggianti" alla fine dell'esercizio, per i quali è stato adottato il costo specifico il quale risulta essere pari a euro 20.667.686.

Il valore di bilancio delle rimanenze non differisce in misura apprezzabile dai costi correnti alla fine del periodo.

C.II CREDITI

La composizione e la variazione dei crediti alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
C.II CREDITI			
1) verso clienti	63.612.647	30.602.934	33.009.713
2) verso imprese controllate	60.921.303	53.503.041	7.418.262
4-bis) crediti tributari	5.041.550	7.060.700	(2.019.150)
4-ter) imposte anticipate	7.953.593	663.405	7.290.188
5) verso altri	42.130.951	32.595.934	9.535.017
Totale	179.660.044	124.426.014	55.234.030

I crediti sopra esposti sono indicati al netto del fondo svalutazione crediti le cui variazioni rispetto all'esercizio precedente sono di seguito riportate:

Descrizione	Valore al 31/12/2012	Utilizzi	Accantonam.	Riclassif	Valore al 30/11/2013
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI					
- di crediti v/clienti oltre 12 mesi	922.280	(193.340)	331.837	0	1.060.777
- di crediti v/clienti entro 12 mesi	247.471	0	18.163	0	265.634
- di crediti v/altri oltre 12 mesi	180.000	(44.000)	0	0	136.000
Totale fondo sval. crediti	1.349.751	(237.340)	350.00	0	1.462.411

C.II.1 CREDITI VERSO CLIENTI

La composizione e la variazione dei crediti verso clienti alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
C.II. 1) CREDITI VERSO CLIENTI			
Esigibili oltre 12 mesi			
Clienti di incerta esigibilita'	1.314.980	1.176.484	138.496
Fondo svalutazione crediti	(1.060.777)	(922.280)	(138.497)
Totale esigibili oltre 12 mesi	254.203	254.204	(1)
Esigibili entro 12 mesi			
Clienti	45.312.452	25.706.498	19.605.954
Effetti attivi presentati all'incasso	18.005.171	4.484.849	13.520.322
Crediti verso factoring	293.381	297.113	(3.732)
Crediti verso soc.ass.ne crediti	13.074	107.741	(94.667)

Fondo svalutazione crediti	(265.634)	(247.471)	(18.163)
Totale esigibili entro 12 mesi	63.358.444	30.348.730	33.009.714
Totale crediti verso clienti	63.612.647	30.602.934	33.009.713

Per i crediti di incerta esigibilità sono stati stanziati appositi fondi svalutazione crediti fino alla concorrenza del valore di presumibile realizzo determinato in modo analitico per ciascuna posizione creditoria.

I crediti verso clienti in valuta estera sono stati valutati rispetto al cambio di fine periodo adeguandone il relativo controvalore.

C.II.2 CREDITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE

La composizione e la variazione dei crediti verso imprese controllate alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
-------------	--------------------------------	---	---------------------

C.II.2) CREDITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE

Esigibili entro 12 mesi

Credili commerciali:

- Master Martini Iberica S.a.	4.090.584	3.704.888	385.696
- Zao Unigra	5.970.281	4.912.267	1.058.014
- Master Martini CE Spol Sro	2.155.737	2.011.459	144.278
- Master Martini Ukraine LLC	2.355.596	2.085.079	270.517
- Master Martini Hellas M.E.P.E	5.383.560	5.608.965	(225.405)
- Master Martini Polska Sp. z o.o	2.512.611	2.857.374	(344.763)
- Master Martini Chile	3.204.806	2.062.019	1.142.787
- Master Martini Peru' Sac	1.660.359	257.476	1.402.883
- Master Martini Brasil LTDA	688.203	0	688.203
- I.F.S. & Partners Srl	1.213.687	1.508.490	(294.803)
- Uni.Fii Srl	0	1.787	(1.787)
- Immobiliare Dante Società Agricola spa	91	10.693	(10.602)
- Geovis Srl	0	318	(318)
Totale crediti commerciati	29.235.515	25.020.815	4.214.700

Crediti finanziari:

- Unigrà International S.A.	26.591.137	19.368.885	7.222.252
- Immobiliare Dante Società Agricola spa	4.523.553	9.108.381	(4.584.828)
Totale crediti finanziari	31.114.690	28.477.266	2.637.424

Crediti relativi al consolidato fiscale di gruppo:

- I.F.S.& Partners Srl	110.845	0	110.845
- Immobiliare Dante Società Agricola spa	455.293	0	455.293
Totale crediti da consolidato fiscale	566.138	0	566.138

Crediti diversi:

- Master Martini Peru' Sac	4.960	4.960	0
Totale crediti diversi	4.960	4.960	0
Totale entro 12 mesi	60.921.303	53.503.041	7.418.262
Totale crediti verso imprese controllate	60.921.303	53.503.041	7.418.262

I crediti commerciali rappresentano crediti derivanti dai normali rapporti di fornitura di beni o servizi.

I crediti finanziari si riferiscono a finanziamenti a breve termine rimborsabili a richiesta, fruttiferi di interessi, effettuati per far fronte alle esigenze finanziarie delle controllate. Tali finanziamenti non sono assistiti da alcuna garanzia.

I crediti relativi al consolidato fiscale di gruppo riguardano il credito verso le consolidate per lo stanziamento IRES del periodo.

I crediti verso imprese controllate in valuta estera sono stati valutati rispetto al cambio del 30 novembre 2013 adeguandone il relativo controvalore.

Per tutti i sopra indicati crediti verso controllate non sussistono problemi di recuperabilità.

C.II.4-bis) CREDITI TRIBUTARI

La composizione e la variazione dei crediti tributari alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013	Valore di bilancio al	Variazione (A-B)
-------------	-------------------------	--------------------------	---------------------

(A) 31/12/2012
(B)

C.II.4 - bis) CREDITI TRIBUTARI

Esigibili oltre 12 mesi

Credito verso Erario	817.396	817.396	0
Totale esigibili oltre 12 mesi	817.396	817.396	0

Esigibili entro 12 mesi

Crediti verso erario per imposte dirette	187.296	3.364.733	(3.177.437)
Crediti verso erario per Iva - Italia	4.032.059	2.874.726	1.157.333
Crediti verso erario per Iva - Estero	4.799	3.845	954
Totale esigibili entro 12 mesi	4.224.154	6.243.304	(2.019.150)
Totale crediti tributari	5.041.550	7.060.700	(2.019.150)

L'importo rilevato tra i crediti esigibili oltre i 12 mesi, si riferisce al credito stanziato in relazione all'istanza di rimborso presentata nel corso del 2012 dalla Società, nella sua qualità di incorporante della Martini Luciano & C. Sapa (ex consolidante), per la maggiore IRES corrisposta, in sede di consolidato fiscale, nei periodi di imposta 2007-2011, per effetto della mancata deduzione IRAP relativa alle spese del personale dipendente (ex art. 2, comma 1-quater, DL. n. 201/2011).

C.II.4-ter) IMPOSTE ANTICIPATE

La composizione e la variazione delle attività per imposte anticipate alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
-------------	--------------------------------	---	---------------------

C.II.4 - ter) IMPOSTE ANTICIPATE

Esigibili oltre 12 mesi

Attività per imposte anticipate	6.087.323	389.849	5.697.474
Totale esigibili oltre 12 mesi	6.087.323	389.849	5.697.474

Esigibili entro 12 mesi

Attività per imposte anticipate	1.866.270	273.556	1.592.714
Totale esigibili entro 12 mesi	1.866.270	273.556	1.592.714
Totale attività per imposte anticipate	7.953.593	663.405	7.290.188

Nel corso del 2013 la Società ha proceduto all'affrancamento fiscale dei maggiori valori attribuiti nel corso del 2012 (a seguito dell'allocatione di parte del disavanzo di fusione originatosi in conseguenza dell'operazione di fusione per incorporazione delle società Martini Luciano & C. Sapa ed Unigrà SpA nella società LM 938 Srl (dal 23/01/2012 Unigrà Srl)) a tutte le immobilizzazioni materiali costituenti beni ammortizzabili, secondo quanto previsto dall'art. 176, comma 2-ter, DPR n. 917/1986 così come richiamato dall'art. 172, comma 10-bis, DPR n. 917/1986. La relativa imposta sostitutiva (pari ad euro 9.117.195) è stata imputata per competenza al conto economico 2013 (periodo di imposta in cui è stata esercitata l'opzione per l'affrancamento) al netto della fiscalità differita attiva (euro 7.366.101) pari al beneficio fiscale atteso dalla futura deducibilità delle quote di ammortamento sui maggiori valori oggetto di affrancamento; il "credito per imposte anticipate" sarà poi ridotto nei futuri esercizi, con contensutale iscrizione a conto economico del relativo utilizzo, per la parte di esso riferibile al beneficio fiscale connesso alla deducibilità delle quote annue di ammortamento riferibili ai maggiori valori affrancati.

C.II.5 ALTRI CREDITI

La composizione e la variazione degli altri crediti alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
-------------	--------------------------------	---	---------------------

C.II.5) ALTRI CREDITI

Esigibili oltre 12 mesi

Debitori diversi	136.000	180.000	(44.000)
Crediti per certificati verdi	0	251.143	(251.143)
Fondo svalutazione crediti	(136.000)	(180.000)	44.000
	0	251.143	(251.143)

Totale esigibili oltre 12 mesi

Esigibili entro 12 mesi

Crediti per certificati verdi	38.075.982	30.002.459	8.073.523
---	------------	------------	-----------

Crediti per commercial paper	1.550.000	1.550.000	0
Crediti per premi su option	2.111.000	0	2.111.000
Fornitori conto anticipi	114.996	71.413	43.583
Crediti verso dipendenti e collaboratori	161.458	184.995	(23.537)
Crediti verso Istituti Previdenziali	108.476	30.528	77.948
Debitori diversi	9.039	505.396	(496.357)
Totale esigibili entro 12 mesi	<u>42.130.951</u>	<u>32.344.791</u>	<u>9.786.160</u>
Totale altri crediti	42.130.951	32.595.934	9.535.017

La voce debitori diversi iscritta fra i crediti verso altri oltre 12 mesi rappresenta crediti per i quali esiste una pratica legale in corso, e per i quali si è operata una svalutazione per l'intero importo.

I crediti per certificati verdi si riferiscono al credito maturato al 30 novembre 2013 in relazione al numero dei certificati verdi spettanti, a fronte dell'energia prodotta da fonti rinnovabili, non ancora venduti a tale data.

I crediti per premi su option riguardano premi pagati per l'acquisto di contratti call option su valute estere (dollari americani), stipulati per la copertura del rischio cambio sull'acquisto di materie prime, la cui data di scadenza è successiva al 30 novembre 2013.

CREDITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI

Non sono presenti in bilancio crediti la cui durata residua, determinabile da elementi certi e precisi, sia superiore a 5 anni.

Si ritiene, peraltro, che, stante l'incertezza nella determinazione della data di incasso dei crediti verso clienti di dubbia esigibilità e dei crediti tributari, classificati nella voce "esigibili oltre 12 mesi", tali crediti potrebbero avere una durata residua superiore a 5 anni. Adottando tale criterio prudenziale l'ammontare complessivo dei crediti di durata residua superiore a 5 anni è il seguente:

Crediti verso clienti di dubbia esigibilità	euro	254.203
Crediti tributari	euro	817.396
Totale crediti di durata residua superiore a 5 anni	euro	<u>1.071.599</u>

C.IV DISPONIBILITA' LIQUIDE

La composizione e la variazione delle disponibilità liquide alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
C.IV DISPONIBILITA' LIQUIDE			
1) depositi bancari	7.413.133	18.961.641	(11.548.508)
3) denaro e valori in cassa	18.558	13.013	5.545
Totale disponibilità liquide	<u>7.431.691</u>	<u>18.974.654</u>	<u>(11.542.963)</u>

Alla fine del periodo il saldo dei depositi bancari si suddivide come segue:

Conti correnti ordinari e assimilati	euro	7.258.047
Conti valutarî	euro	155.086
Totale	euro	<u>7.413.133</u>

I saldi dei conti valutarî sono stati opportunamente adeguati al cambio del 30 novembre 2013.

D. RATEI E RISCONTI ATTIVI

La composizione e la variazione dei ratei e risconti attivi alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
D. RATEI E RISCONTI ATTIVI			
1) Ratei attivi	841.086	610.416	230.670
2) Risconti attivi	398.151	1.103.088	(704.937)
Totale ratei e risconti attivi	<u>1.239.237</u>	<u>1.713.504</u>	<u>(474.267)</u>

La composizione dei Ratei attivi e' la seguente:

Utile su cambi da valutazione operazioni a termine in valuta al cambio di fine periodo	euro	836.715
Altri rimborsi di costi ed oneri	euro	4.371
Totale Ratei attivi	euro	<u>841.086</u>

La composizione dei Risconti attivi e' la seguente:

Costi per servizi su acquisti	euro	3.985
Costi per servizi industriali	euro	33.607
Costi per servizi commerciali	euro	125.488
Costi per servizi amministrativi	euro	59.799
Costi per godimento beni di terzi	euro	32.704
Oneri diversi di gestione	euro	8.457
Oneri finanziari	euro	134.111
Totale Risconti attivi	euro	398.151

PASSIVO

A. PATRIMONIO NETTO

La composizione e la variazione del patrimonio netto alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
A. PATRIMONIO NETTO			
I Capitale sociale	19.886.000	19.886.000	0
III Riserve di rivalutazione	23.233.891	23.233.891	0
IV Riserva legale	509.320	0	509.320
VII Altre riserve:			
F. do accan.to contributi			
ex. art. 55 D.P.R. 917/86	4.461.722	4.461.722	0
Versamento soci in conto capitale	120.367.000	120.367.000	0
Riserva da arrotondamento bilancio	1	5	(4)
Totale altre riserve	124.828.723	124.828.727	(4)
VIII Utili/(perdite) a nuovo	6.541.525	(1.635.552)	8.177.077
IX Utile/(perdita) del periodo	11.551.029	10.186.397	1.364.632
Totale Patrimonio Netto	186.550.488	176.499.463	10.051.025

Di seguito si riporta la movimentazione del patrimonio netto avvenuta nel periodo:

Delibera di assemblea del 28 giugno 2013:

- Destinazione utile esercizio 2012:

variazione utile d'esercizio 2012	euro	(10.186.397)
variazione riserva legale	euro	509.320
variazione perdita a nuovo	euro	1.635.552
variazione utili a nuovo	euro	8.041.525

Delibera di assemblea del 3 agosto 2013:

- Distribuzione dividendi:

variazione utili a nuovo	euro	(1.500.000)
Utile del periodo	euro	11.551.029
Variazione riserva arrotondamento bilancio		(4)
Totale variazione di patrimonio netto	euro	10.051.025

Il capitale sociale di complessivi euro 19.886.000 è così costituito:

- con conferimento di denaro da parte dei soci	euro	15.000.000
- con imputazione della riserva di rivalutazione L. 342/00 - 1.350/03 della incorporata Unigrà SpA a seguito di aumento a servizio del concambio	euro	1.036.955
- con imputazione di riserve di capitale a seguito di aumento a servizio del concambio	euro	74.215
- con imputazione di riserve di utili a seguito di aumento a servizio del concambio	euro	3.774.830
- Totale	euro	19.886.000

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 punto 7-bis del Codice Civile, di seguito viene riportato apposito prospetto contenente l'analisi delle voci del patrimonio netto sotto i profili della loro possibilità di utilizzazione e distribuibilità:

DESCRIZIONE	Importo complessivo al 30/11/2013	Possibilità di utilizzo	Riserve disponibili al 30/11/2013	Riserve distribuibili al 30/11/2013
Art. 2427 punto 7-bis				

PATRIMONIO NETTO:

Analisi disponibilità e distribuibilità				
Capitale sociale	19.886.000	B	-	-
Riserve di capitale:				
Versamento soci in conto capitale	120.367.000	A, B, C	120.367.000	120.367.000
Riserve di utili:				
Riserva legale	509.320	B	-	-
Riserva rivalutazione L.342/00	23.233.891	A,B,C	23.233.891	23.233.891
Riserva contributi ex.art.55 L.917/86	4.461.722	A,B,C	4.461.722	4.461.722
Utili portati a nuovo	6.541.525	A.B.C	6.541.525	6.541.525
Totale	174.999.458		155.113.458	154.604.138

Legenda della passibilità di utilizzazione:

A) = per aumento di capitale

B) = per copertura perdite

C) = per distribuzione ai soci

A completamento delle informazioni richieste dal suddetto art. 2427 punti 4 e 7-bis del Codice Civile e tenendo conto delle indicazioni fornite dal Documento OIC n. 1, paragrafo n. 8, di seguito vengono riportate le informazioni in merito alla movimentazione e/o utilizzo delle voci di patrimonio netto:

DESCRIZIONE art. 2427 ponti 4e 7-bis	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva versamento soci c/capitale	Riserva avanzo concambio
PATRIMONIO NETTO:				
Dettaglio voci movimentate e/q utilizzate nei precedenti esercizi				
Consistenza al 22/03/2011 (*)	10.000	-	-	-
Variazioni esercizio 2011:				
- versamento soci c/capitale	-	-	135.357.000	-
- aumento gratuito capitale sociale	14.990.000	-	(14.990.000)	-
- perdita esercizio 2011	-	-	-	-
Consistenza al 31/12/2011	15.000.000	-	120.367.000	-
Variazioni esercizio 2012:				
- aumento C.S. a servizio concambio	4.886,000	-	-	-
- rilevazione avanzo da concambio	-	-	-	27.695.613
- ricostituzione ris.sosp.imp.inc.Unigrà Spa	-	-	-	(27.695.613)
- riporto a nuovo perdita eserc.2011	-	-	-	-
- utile esercizio 2012	-	-	-	-
Consistenza al 31/12/2012	19.886.000	-	120.367.000	-
Variazioni esercizio 2013:				
- destinazione utile esercizio 2012	-	509.320	-	-
- distribuzione dividendi	-	-	-	-
- utile del periodo	-	-	-	-
Consistenza al 30/11/2013	19.886.000	509.320	120.367.000	-
DESCRIZIONE art. 2427 ponti 4e 7-bis	Riserva contributi ex art 55	Riserve di rivalutaz.	Utile/ (perdita) a nuovo	Utile/ (perdita) d'esercizio
PATRIMONIO NETTO:				
Dettaglio voci movimentate e/q utilizzate nei precedenti esercizi				
Consistenza al 22/03/2011 (*)	-	-	-	-
Variazioni esercizio 2011:				
- versamento soci c/capitale	-	-	-	-
- aumento gratuito capitale sociale	-	-	-	-
- perdita esercizio 2011	-	-	-	(1.635.552)
Consistenza al 31/12/2011	-	-	-	(1.635.552)
Variazioni esercizio 2012:				
- aumento C.S. a servizio concambio	-	-	-	-

- rilevazione avanzo da concambio	-	-	-	-
- ricostituzione ris.sosp.imp.inc.Unigrà Spa	4.461.722	23.233.891	-	-
- riporto a nuovo perdita eserc.2011	-	-	(1.635.552)	1.635.552
- utile esercizio 2012	-	-	-	10.186.397
Consistenza al 31/12/2012	4.461.722	23.233.891	(1.635.552)	10.186.397
Variazioni esercizio 2013:				
- destinazione utile esercizio 2012	-	-	9.677.077	(10.186.397)
- distribuzione dividendi	-	-	(1.500.000)	-
- utile del periodo	-	-	-	11.551.029
Consistenza al 30/11/2013	4.461.722	23.233.891	6.541.525	11.551.029

(*) data di costituzione della Società

B. FONDI PER RISCHI ED ONERI

La composizione dei fondi per rischi ed oneri alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
B. FONDI PER RISCHI ED ONERI			
B. 1) Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili:			
- Fondo TFM amministratori	222.903	112.903	110.000
Totale B.1)	222.903	112.903	110.000
B.2) Fondi per imposte, anche differite:			
- Fondo imposte differite	572.259	601.755	(29.496)
Totale B.2)	572.259	601.755	(29.496)
B.3) Altri fondi per rischi ed oneri:			
- Fondo rischi per cause in corso	206.137	206.137	0
- Fondo ISC agenti	391.753	424.432	(32.679)
- Fondo copertura perdite soc. partecipate	3.230.659	3.089.999	140.660
Totale B.3)	3.828.549	3.720.568	107.981
Totale fondi per rischi e oneri	4.623.711	4.435.226	188.485

Di seguito si riportano le variazioni dei fondi per rischi ed oneri rispetto all'esercizio precedente:

DESCRIZIONE	Valore di bilancio al 31/12/201 2	Utilizzi	Accantona- menti	Valore al 30/11/2013
B. FONDI PER RISCHI ED ONERI				
B. 1) Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili:				
- Fondo TFM amministratori	112.903	0	110.000	222.903
Totale B. 1)	112.903	0	110.000	222.903
B. 2) Fondi per imposte, anche differite:				
- Fondo imposte differite	601.755	(29.496)	0	572.259
Totale B. 2)	601.755	(29.496)	0	572.259
B. 3) Altri fondi per rischi ed oneri:				
- Fondo rischi per cause in corso	206.137	0	0	206.137
- Fondo ISC agenti	424.432	(65.100)	32.421	391.753
- Fdo copertura perdite soc. partecipate	3.089.999	0	140.660	3.230.659
Totale B. 3)	3.720.568	(65.100)	173.081	3.828.549
Totale fondi per rischi ed oneri	4.435.226	(94.596)	283.081	4.623.711

Il fondo per trattamento di fine mandato amministratori riguarda la quota accantonata per i componenti del Consiglio di Amministrazione a seguito di quanto previsto dalle relative delibere di assemblea ordinaria.

Il fondo rischi per cause in corso accoglie gli stanziamenti per passività potenziali connesse a cause civili in corso a fine periodo ed il cui esito è ancora pendente alla data di redazione della presente situazione patrimoniale.

Il fondo indennità suppletiva di clientela agenti è stato adeguato a fronte delle indennità dovute per la cessazione dei rapporti di agenzia. Esso è stato calcolato in base a quanto previsto dalle norme civilistiche e dall'accordo economico collettivo. Il fondo copertura perdite società partecipate accoglie gli importi accantonati a fronte delle perdite subite dalle

società consociate e dei conseguenti impegni da parte della Unigrà Srl al ripianamento delle stesse mediante idonei apporti di capitale. In particolare, l'importo del fondo al 30 novembre 2013 si riferisce alle seguenti società partecipate:

- Master Martini Hellas EPE	euro	2.423.806
- Master Martini Ukraine LLC	euro	806.853
Totale	euro	3.230.659

C. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

La composizione e la variazione del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
C. Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	3.057.499	3.058.754	(1.255)
Totale C	3.057.499	3.058.754	(1.255)

Si evidenzia come a seguito della riforma del TFR introdotta con il D.Lgs n. 252/05, ed entrata in vigore a partire dal 1/1/2007, la quota di rivalutazione di TFR accantonata ed esposta nel fondo TFR comprende solamente quella calcolata sulle quote maturate fino al periodo antecedente l'entrata in vigore della riforma. Per i dipendenti che hanno scelto di lasciare il TFR in azienda l'intera quota capitale annua viene versata dall'azienda al Fondo di Tesoreria INPS e il relativo debito per TFR maturato trova intera compensazione con il corrispondente credito verso detto Fondo di Tesoreria INPS.

D. DEBITI

La composizione e la variazione dei debiti alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
D. DEBITI			
3) verso soci per finanziamenti	9.209.700	9.209.700	0
4) verso banche	179.776.343	168.209.241	11.567.102
6) accanti	263.542	189.787	73.755
7) verso fornitori	46.668.513	54.861.661	(8.193.148)
9) debiti verso imprese controllate	3.693.519	11.911.60	(8.218.082)
10) debiti verso imprese collegate	0	159	(159)
12) debiti tributari	14.629.208	963.667	13.665.541
13) verso ist di prev. e di sicur. sociale	985.123	990.196	(5.073)
14) altri debiti	37.010.847	46.920.489	(9.909.642)
Totale	292.236.795	293.256.501	(1.019.706)

D.3 DEBITI VERSO SOCI PER FINANZIAMENTI

La composizione e la variazione dei debiti verso soci per finanziamenti alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
D.3) DEBITI VERSO SOCI PER FINANZIAMENTI			
Esigibili oltre 12 mesi			0
Finanziamenti soci infruttiferi	9.209.700	9.209.700	
Totale C	9.209.700	9.209.700	0

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 punto 19-bis) del Codice Civile, si evidenzia che trattasi di un finanziamento effettuato dal socio Luciano Martini per l'importo di euro 9.209.700 con scadenza al 31 dicembre 2021, rimborsabile in cinque rate di pari importo da corrispondersi annualmente a partire dal 31 dicembre 2017, non fruttifero di interessi come da espressa manifestazione scritta del finanziatore stesso. Detto finanziamento non è assistito da alcuna garanzia reale sui beni della società; il suo rimborso al socio risulta contrattualmente subordinato e postergato rispetto all'integrale rimborso dei finanziamenti bancari in essere con i seguenti istituti di credito: Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza S.p.A., Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., Banca Popolare dell'Emilia Romagna S.C. e Banca Popolare di Vicenza S.C.p.A.

D.4 DEBITI VERSO BANCHE

La composizione e la variazione dei debiti verso banche alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
D.4) DEBITI VERSO BANCHE			
Esigibili oltre 12 mesi			
Finanziamenti a m/1 termine	21.383.784	35.077.761	(13.693.977)
Totale oltre 12 mesi	21.383.784	35.077.761	(13.693.977)
Esigibili entro 12 mesi			
Quota a breve dei fini. ti a m/l termine	15.452.396	25.086.616	(9.634.220)
Anticipi import/export	113.379.754	106.955.868	6.423.886
Conti correnti ordinari	18.187.979	85.105	18.102.874
Conti correnti valutari	9	447	(438)
Banche c/anticipi	11.372.421	1.003.444	10368.977
Totale entro 12 mesi	<u>158.392.559</u>	<u>133.131.480</u>	<u>25.261.079</u>
Totale debiti verso banche	<u>179.776.343</u>	<u>168.209.241</u>	<u>11.567.102</u>

I finanziamenti in valuta riguardano posizioni i cui ammontari complessivi sono stati considerati, a norma dell'art. 2426, c. 1, lett. 8-bis) C.C., nella valutazione di tutte le posizioni monetarie in valuta estera in essere alla fine del periodo. Trattasi di finanziamenti non assistiti da garanzie reali sui beni della società.

D.6 ACCONTI

La composizione e la variazione degli acconti alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
D. 6) ACCONTI			
Esigibili entro 12 mesi			
Acconti da clienti	263.542	189.787	73.755
Totale acconti	<u>263.542</u>	<u>189.787</u>	<u>73.755</u>

D.7 DEBITI VERSO FORNITORI

La composizione e la variazione dei debiti verso fornitori alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
D.7) DEBITI VERSO FORNITORI			
Esigibili entro 12 mesi			
Fornitori	17.923.004	25.713.071	(7.790.067)
Fornitori per documenti da ricevere	28.745.509	29.148.590	(403.081)
Totale debiti verso fornitori	<u>46.668.513</u>	<u>54.861.661</u>	<u>(8.193.148)</u>

La voce fornitori per documenti da ricevere rappresenta il debito della società verso i fornitori a fronte di beni e servizi ricevuti entro il 30 novembre 2013 e non ancora fatturati a quella data.

I debiti verso fornitori in valuta estera sono stati valutati al cambio in essere alla fine del periodo adeguandone il relativo controvalore.

D.9 DEBITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE

La composizione e la variazione dei debiti verso imprese controllate alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
D.9) DEBITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE			
Esigibili oltre 12 mesi.			
Per rimborso IRES ex. D.L. 201/11:			
- Immobiliare Dante Società Agricola SpA	62.938	62.938	0
- IFS & Partners Srl	9.858	9.858	0
Totale debiti esigibili oltre 12 mesi	<u>72.796</u>	<u>72.796</u>	<u>0</u>

Esigibili entro 12 mesi.

Debiti commerciali:

- Immobiliare Dante Società Agricola spa	0	4.511	(4.511)
- Master Martini CE Spol	525	180	345
- Master Martini Iberica S.a.	67.372	64.722	2.650
- Master Martini Hellas M.E.P.E	4.443	5.985	(1.542)
Totale debiti commerciali	72.340	75.398	(3.058)

Debiti finanziari:

- Uni.Fii srl	2.924.949	11.499.186	(8.574.237)
Totale debiti finanziari	2.924.949	11.499.186	(8.574.237)

Debiti da consolidato fiscale di gruppo:

- Immobiliare Dante Società Agricola SpA	161.432	0	161.432
- IFS & Partners Srl	31.604	0	31.604
- Uni.Fii srl	430.398	0	430.398
Totale debiti da consolidato fiscale	623.434	0	623.434

Debiti diversi:

Master Martini Brasil LTDA	0	264.221	(264.221)
Totale debiti diversi	0	264.221	(264.221)

Totale debiti esigibili entro 12 mesi	3.620.723	11.838.805	(8.218.082)
---	-----------	------------	-------------

Totale debiti verso imprese controllate	3.693.519	11.911.601	(8.218.082)
---	-----------	------------	-------------

I debiti commerciali rappresentano debiti derivanti dai normali rapporti di fornitura di beni o servizi infragruppo.

I debiti finanziari si riferiscono ad un finanziamento infragruppo ottenuto dalla società controllata Uni.Fii Srl; trattasi di un finanziamento a breve termine, non assistito da garanzie, rimborsabile a richiesta, fruttifero di interessi e regolato a normali condizioni di mercato.

I debiti da consolidato fiscale di gruppo riguardano crediti tributari trasferiti dalle consolidate (per euro 8.015) ed acconti IRES versati dalle stesse alla Unigrà S.r.l. (per euro 615.419).

D.10 DEBITI VERSO IMPRESE COLLEGATE

La composizione e la variazione dei debiti verso imprese collegate alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
-------------	--------------------------------	---	---------------------

D. 10) DEBITI VERSO IMPRESE COLLEGATE

Esigibili entro 12 mesi.

Debiti commerciali:

- La Lodigiana Soc. Consortile arl	0	159	(159)
Totale debiti commerciali	0	159	(159)
Totale debiti verso imprese collegate	0	159	(159)

D.12 DEBITI TRIBUTARI

La composizione e la variazione dei debiti tributari alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
-------------	--------------------------------	---	---------------------

D.12) DEBITI TRIBUTARI

Esigibili oltre 12 mesi

Per imp.sostitutiva afranc. disavanzo fusione	2.735.158	0	2.735.158
Totale oltre 12 mesi	2.735.158	0	2.735.158

Esigibili entro 12 mesi

Per saldo IRES del periodo	6.273.514	0	6,273.514
Per saldo IRAP del periodo	1.280.854	0	1.280.854
Per imp.sostitutiva afranc.disavanzo fusione	3.646.878	0	3.646.878
Per ritenute su redditi di lavoro dipendente	616.087	924.483	(308.396)
Per altre ritenute d'acconto da versare	23.673	21.717	1.956
Per Accise da versare	52.828	13.219	39.609

Imposta sostitutiva rivalutazione TFR	216	4.248	(4.032)
Totale entro 12 mesi	11.894.050	963.667	10.930.383
Totale debiti tributari	14.629.208	963.667	13.665.541

I debiti tributari per imposta sostitutiva sono relativi all'affrancamento fiscale, cui la Società ha proceduto nel corso dell'esercizio, dei maggiori valori attribuiti a tutte le immobilizzazioni materiali costituenti beni ammortizzabili in seguito all'allocazione, operata nel corso del 2012, di parte del disavanzo da fusione originatosi in conseguenza dell'operazione di fusione per incorporazione delle società Martini Luciano & C. Sapa ed Unigrà SpA nella società LM 938 Srl (dal 23/01/2012 Unigrà Srl).

D.13 DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA E DI SICUREZZA SOCIALE

La composizione e la variazione dei debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
D. 13) DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA E DI SICUREZZA SOCIALE			
Esigibili entro 12 mesi			
Debiti verso istituti di previdenza	762.247	770.612	(8.365)
Debiti verso Enasarco:			
- per F.I.R.R, agenti	12.979	13.647	(668)
- per contributi previdenziali e assistenziali	2.187	4.840	(2.653)
Debiti verso fondo prev. PREVINDAI	32.429	48.702	(16.273)
Debiti verso fondo prev. ALIFOND	14.008	42.911	(28.903)
Debiti v/altri fondi di previdenza complementare	30.088	16.288	13.800
Debiti v/fondo Tesoreria INPS	84.530	62.732	21.798
Debiti v/Cassa Rischio Vita Industria Alimentare	5.580	6.284	(704)
Altri debiti v/istituti previdenziali e assistenziali	41.075	24.180	16.895
Totale debiti v/ist.prev.e sic.sociale	985.123	990.196	(5.073)

D.14 ALTRI DEBITI.

La composizione e la variazione degli altri debiti alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
D.14) ALTRI DEBITI			
Esigibili oltre 12 mesi			
Debiti v/altri	20.000.000	30.000.000	(10.000.000)
Totale debiti esigibili oltre 12 mesi	20.000.000	30.000.000	(10.000.000)
Esigibili entro 12 mesi			
- Debiti v/altri	10.180.231	10.039.929	140.302
- per compensi e altri emolumenti			
v/dip.ti, co.co.co e amm.ri	4.612.285	3.459.240	1.153.045
- altri debiti v/dip.ti, co.co.co e amm.ri	73.533	17.591	55.942
- debiti verso sindaci	11.223	10.057	1.166
- verso assicurazioni	1.575	32.525	(30.950)
- depositi cauzionali da fornitori	21.000	21.000	0
- premi su opzioni su valute	2.111.000	0	2.111.000
- debiti v/società di factoring	0	3.340.147	(3.340.147)
Totale debiti esigibili entro 12 mesi	17.010.847	16.920.489	90.358
Totale altri debiti	37.010.847	46.920.489	(9.909.642)

I debiti v/altri si riferiscono per l'importo complessivo di euro 30.000.000 (di cui euro 20.000.000 esigibili oltre 12 mesi ed euro 10.000.000 esigibili entro 12 mesi) al debito residuo da corrispondere in relazione all'acquisto delle partecipazioni nella società incorporata nel 2012 Martini Luciano & C. Sapa. Tale debito, che ha scadenza 31 gennaio 2016, è da rimborsare in tre rate annuali di pari importo maggiorate dell'interesse annuo lordo del 1%. Il pagamento di ciascuna delle

predette rate è assistito da garanzie bancarie autonome, come di seguito rappresentato nella sezione dedicata ai conti d'ordine.

I debiti per premi su option riguardano premi incassati per la vendita di contratti put option su valute estere (dollari americani), stipulati per la copertura del rischio cambio sull'acquisto di materie prime, la cui data di scadenza è successiva al 30 novembre 2013.

DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE AI 5 ANNI

Finanziamenti infruttiferi da soci - quota scad. 31/12/2019 - 31/12/2021	euro	5.525.820
Totale debiti di durata residua superiore a 5 anni	euro	5.525.820

DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SUI BENI SOCIALI

Non vi sono debiti assistiti da garanzie reali sui beni della società.

E. RATEI E RISCONTI PASSIVI

La composizione e la variazione dei ratei e risconti passivi alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
E. RATEI E RISCONTI PASSIVI			
1) Ratei passivi	1.924.150	2.790.084	(865.934)
2) Risconti passivi	1.265	34.652	(33.387)
Totale ratei e risconti passivi	1.925.415	2.824.736	(899.321)

La composizione dei Ratei passivi e' la seguente:

Perdite su cambi da valutazione operazioni a termine in valuta al cambio di fine periodo	euro	959.308
Interessi passivi e commissioni verso banche	euro	513.371
Interessi passivi verso erario	euro	59.886
Altri interessi passivi	euro	250.001
Altri oneri	euro	141.584
Totale Ratei passivi	euro	1.924.150

La composizione dei Risconti passivi e' la seguente:

Ricavi diversi	euro	1.265
Totale Risconti passivi	euro	1.265

CONTI D'ORDINE

La composizione e la variazione dei conti d'ordine alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013 (A)	Valore di bilancio al 31/12/2012 (B)	Variazione (A-B)
CONTI D'ORDINE			
a) Fidejussioni emesse da terzi nel nostro interesse:			
- Emesse da Banche	32.400.513	42.337.092	(9.936.579)
- Emesse da Compagnie di Assicurazione	3.857.000	4.137.000	(280.000)
Totale a)	36.257.513	46.474.092	(10.216.579)
b) Fidejussioni ricevute	10.739.409	9.162.469	1.576.940
c) Fidejussioni prestate:			
- nell'interesse di soc.controllate	8.300.000	5.800.000	2.500.000
- nell'interesse di altre società	3.000.000	3.000.000	0
d) Impegni v/banche per valestera da ricevere	97.732.972	131.847.355	(34.114.383)
e) Impegni v/banche per val.estera da consegnare	45.908.911	38.811.067	7.097.844
f) Impegni in valuta per merce da ricevere	131.073.168	50.104.697	80.968.471
g) Impegni in valuta per merce da consegnare	21.943.722	16.613.850	5.329.872

Le fidejussioni emesse da banche nell'interesse della società si riferiscono per l'importo complessivo di euro 30.300.000 alle seguenti garanzie bancarie autonome emesse al fine di garantire il pagamento del debito residuo da corrispondere in relazione all'acquisto delle partecipazioni nella società incorporata Martini Luciano & C. Sapa, maggiorato di una annualità di interessi:

- Euro 15.150.000 emessa dalla Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.;

- Euro 7.575.000 emessa dalla Banca Popolare dell'Emilia Romagna S.C.;
- Euro 7.575.000 emessa dalla Banca Popolare di Vicenza S.C.p.A.

Le restanti fidejussioni emesse da banche e compagnie di assicurazione si riferiscono prevalentemente a garanzie rilasciate a favore dell'Agenzia delle Dogane per il cauzionamento di oneri e diritti doganali. Le fidejussioni ricevute rappresentano garanzie emesse nell'interesse di terzi a favore di Unigrà.

Le fidejussioni prestate nell'interesse di società controllate si riferiscono per euro 8.300.000 a fidejussioni prestate nell'interesse della controllata Uni.Fii Srl a garanzia di linee di finanziamento alla stessa accordate. Per quanto riguarda la garanzia prestata nell'interesse della Uni. Fri Srl si evidenzia che alla fine del periodo le linee di affidamento dalla stessa garantite non risultano utilizzate.

Gli impegni verso banche per valuta estera da ricevere e consegnare sono, prevalentemente, relativi a operazioni a termine su cambi correlate ad operazioni commerciali di acquisto materie prime e vendita prodotti. Gli impegni per valuta estera da ricevere ammontano complessivamente a USD 130.613.316, HUF 11.274.760 e a RUB 45.950.449; quelli per valuta estera da consegnare a USD 49.077.836, a HUF 69.465.600, a PLN 13.618.883 e a RUB 264.960.453.

Gli impegni in valuta per merce da ricevere e da consegnare riguardano contratti in valuta in essere alla fine del periodo, i quali risultano esposti nei conti d'ordine per il loro controvalore in euro calcolato al cambio di fine periodo. L'importo in divisa ammonta ad un totale di USD 178.403.689 per gli acquisti; di USD 26.509.327 e PLN 10.377.562 per le vendite.

NOTE ALLE POSTE BEL CONTO ECONOMICO

Di seguito viene riportata l'informativa relativa alla composizione delle singole poste del conto economico.

Conto economico

A. Valore della produzione.

A.1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI

La composizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
A. 1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	
- Ricavi di vendita	397.430.814
Totale	397.430.814

La composizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
A. 1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	
Divisione alimentare	375.567.711
Divisione energia	21.863.103
Totale	397.430.814

Al 30 novembre 2013 la ripartizione dei ricavi delle vendite secondo aree geografiche e' la seguente:

DESCRIZIONE	Totale in Euro	Valore %
A.1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI		
Italia	282.713.367	71,14%
Estero		
Ambito UE	51.003.715	12,84%
Ambito Extra UE:		
- Medio Oriente	8.119.749	2,04%
- Europa	40.538.244	10,20%
- Asia	4.468.506	1,12%
- Africa	2.229.837	0,56%
- America	8.185.258	2,06%
- Oceania	172.138	0,04%
Totale ambito Extra UE	63.713.732	16,02%
Totale Estero	114.717.447	28,86%
Totale	397.430.814	100,00%

A.2 VARIAZIONI BELLE RIMANENZE

La composizione delle rimanenze di semilavorati, prodotti in corso di lavorazione e prodotti finiti alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
A.2 VARIAZIONI DELLE RIMANENZE	
a) dei semilavorati e prod.c/lav.	
rimanenza iniziale	(8.547.191)
rimanenza finale	14.284.506
variazione	5.737.315
b) dei prodotti finiti	
rimanenza iniziale	(16.201.284)
rimanenza finale	18.484.830
variazione	2.283.546
Totale variazioni delle rimanenze	8.020.861

A.5 ALTRI RICAVI E PROVENTI

La composizione degli altri ricavi e proventi alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
A.5 ALTRI RICAVI E PROVENTI	
- Plusvalenze da alienazione imm. materiali	15.961
- Altri proventi:	
- Ricavi per certificati verdi	39.142.610
- Indennizzi assicurativi	521.814
- Proventi diversi	387.741
Totale altri proventi	40.052.165
Totale	40.068.126

Per quanto riguarda i ricavi per certificati verdi si rinvia a quanto sopra esposto al paragrafo "Riconoscimento dei ricavi" della sezione dedicata all'illustrazione dei criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio.

B. Costi della produzione.

B.6 COSTI DELLA PRODUZIONE PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI

La composizione dei costi della produzione per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
B. COSTI DELLA PRODUZIONE	
B.6 PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI	
a) Materie prime	
Acquisti materie prime e semilavorati	263.693.829
Diritti doganali e dazi su importazioni	6.412.285
Rettifiche sugli acquisti	(3.056)
Totale materie prime	270.103.058
b) Materie sussidiarie	
Acquisti materie sussidiarie	4.969.156
Acquisti materiale di confezionamento	10.623.595
Totale materie sussidiarie	15.592.751
c) Materiali di consumo	
Acquisti materiale per manutenzioni	2.669.913
Acquisti materiale di consumo	699.318
Acquisti di carburante	170.543
Acquisti di olii lubrificanti e pneumatici	41.981
Acquisti per laboratorio e pasticceria	110.410
Altri acquisti	234.183
Totale materiali di consumo	3.926.348
d) Merci	
Acquisto protti finiti e altri beni dest.alla vend	1.464.342
Totale	291.086.499

B.7 COSTI DELLA PRODUZIONE PER SERVIZI

La composizione dei costi della produzione per servizi alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
B. COSTI DELLA PRODUZIONE	
B.7 PER SERVIZI	
a) Relativi ad acquisti	
per trasporti e spedizioni	3.518.893
per mediazioni	26.618
per stoccaggi	384.347
altri oneri per servizi relativi ad acquisti	191.088
Totale servizi per acquisti	<u>4.120.946</u>
b) Industriali	
Utenze energetiche	13.517.779
Manutenzioni	2.999.539
altri oneri per servizi industriali	716.859
Totale servizi industriali	<u>17.234.177</u>
c) Commerciali	
per trasporti e spedizioni	15.008.899
per mediazioni	229.166
per costi accessori di vendita (stoccaggi, facchinaggi, analisi, imbarchi, ecc.)	1.204.128
per provvigioni, contributi agenti e consulenze	1.174.631
per pubblicità, mostre e fiere	502.350
per rappresentanza e ospitalità	463.207
altri oneri per servizi commerciali	1.065.772
Totale servizi commerciali	<u>19.648.153</u>
d) Amministrativi	
Compensi ad amministratori	733.333
Acc. to fondo TFR amministratori	110.000
Compensi per rapporti collab.coord. e contiti.	586.396
Contributi INPS su compensi amm.ri e co.co.co	121.909
Compensi al collegio sindacale	27.221
per prestazioni professionali	846.940
per spese telefoniche, postali e Reuters	248.695
per assicurazioni	803.432
per revisione e certificazione bilancio	71.473
per gestione del credito	682.653
per ricerca e formazione del personale	123.994
per servizi bancari	56.318
altri oneri per servizi amministrativi	484.458
Totale servizi amministrativi	<u>4.896.822</u>
Totale	<u>45.900.098</u>

B.8 COSTI DELLA PRODUZIONE PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI

La composizione dei costi della produzione per godimento di beni di terzi alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
B. COSTI DELLA PRODUZIONE	
B.8 PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI	
a) Fitti passivi	83.383
b) Canoni di noleggio	1.242.273
Totale	<u>1.325.656</u>

I noleggi si riferiscono per euro 421.491 a corrispettivi per servizi di locazione di impianti, macchinari ed attrezzature industriali, per euro 114.249 a corrispettivi per servizi di locazione di machine per ufficio, per euro 673.175 a corrispettivi per servizi di noleggio di autovetture aziendali e per euro 33.358 a noleggio pallets.

B.9 COSTI DELLA PRODUZIONE PER IL PERSONALE

La composizione dei costi della produzione per il personale alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
B. COSTI DELLA PRODUZIONE	
B.9 PER IL PERSONALE	
a) Salari e stipendi	13.762.492
b) Oneri sociali	4.230.223
c) Trattamento di fine rapporto	1.008.574
d) Trattamento di quiescenza e simili	80.304
e) Altri costi	318.524
Totale	<u>19.400.117</u>

La tabella che segue evidenzia il personale in forza al 30 novembre 2013 ed il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, calcolato sulla base della media ponderata mensile:

DESCRIZIONE	Situazione al 30/11/13	Numero medio
NUMERO DIPENDENTI RIPARTITO PER CATEGORIA		
a) Dirigenti	14	14
b) Impiegati e intermedi	183	179
c) Operai	157	157
Totale	<u>354</u>	<u>350</u>

B.10 AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI

La composizione degli ammortamenti alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
B. COSTI DELLA PRODUZIONE	
B.10 AMMORTAMENTI	
a) Amm. to delle immobilizzazioni immateriali:	
- Costi di impianto e di ampliamento	76.625
- Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione opere dell'ingegno	123.261
- Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.057
- Altre immobilizzazioni immateriali	137.724
Totale amm. ti immobiliz. immateriali	<u>338.667</u>
b) Amm. to delle immobilizzazioni materiali:	
- Fabbricati e altre infrastrutture industriali	755.255
- Impianti e macchinario	19.329.133
- Attrezzature industriali e comm.li	128.015
- Altri beni	247.021
Totale amm ti immobiliz. materiali	<u>20.459.424</u>
Totale ammortamenti (a + b)	20.798.091
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	350.000
Totale svalutazione crediti	<u>350.000</u>
Totale ammortamenti e svalutazioni	<u>21.148.091</u>

Per quanto riguarda gli ammortamenti si rinvia a quanto sopra esposto relativamente alle immobilizzazioni.

B.11 VARIAZIONI DELLE RIMANENZE

La composizione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
B. COSTI DELLA PRODUZIONE	
B.11 VARIAZIONI DELLE RIMANENZE	
a) di materie prime	
rimanenza iniziale	(78.766.026)
rimanenza finale	49.115.459
variazione	(29.650.567)
b) di materie sussidiarie	
rimanenza iniziale	(2.929.327)

rimanenza finale	3.342.035
variazione	412.708
c) di materie di consumo	
rimanenza iniziale	(873.259)
rimanenza finale	1.162.875
variazione	289.616
d) di merci	
rimanenza iniziale	(502.565)
rimanenza finale	679.101
variazione	176.536
Totale variazioni delle rimanenze	<u>(28.771.707)</u>

B.12 ACCANTONAMENTI PER RISCHI

La composizione degli accantonamenti per rischi alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
B. COSTI DELLA PRODUZIONE	
B. 12 ACCANTONAMENTI PER RISCHI	
a) Acc.to al fondo ISC agenti	32.421
Totale	<u>32.421</u>

B.14 COSTI DELLA PRODUZIONE: ONERI DIVERSI DI GESTIONE

La composizione degli oneri diversi di gestione alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
B. COSTI DELLA PRODUZIONE	
B.14 ONERI DIVERSI DI GESTIONE	
Oneri fiscali e tributari	1.098.629
Contributi ed altre quote associative	89.549
Minusvalenze per cessione imm. materiali	171.293
Altri oneri diversi di gestione	42.525
Totale	<u>1.401.996</u>

Tra gli oneri fiscali e tributari sono comprese, per l'importo di euro 623.055, le accise gravanti sugli oli vegetali ad uso energetico immessi in consumo nel corso del periodo, e per l'importo di euro 307.769 l'imposta comunale sugli immobili di proprietà.

C. PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

C.16 ALTRI PROVENTI FINANZIARI

La composizione degli altri proventi finanziari alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
C. PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	
C.16 ALTRI PROVENTI FINANZIARI	
d) Proventi diversi dai precedenti:	
Interessi attivi bancari	82.922
Interessi attivi da imprese controllate	777.425
Utili su contratti derivati finanziari su merci	63.424
Proventi finanziari diversi:	
- interessi attivi verso clienti	186
- altri interessi attivi	73.005
- totale proventi finanziari diversi	73.191
Totale d)	<u>996.962</u>
Totale	<u>996.962</u>

Gli interessi attivi da imprese controllate rappresentano i proventi di competenza dell'esercizio maturati sui finanziamenti infragruppo iscritti nell'attivo circolante e regolati alle normali condizioni di mercato.

I componenti di reddito relativi a contratti derivati finanziari su merci si riferiscono essenzialmente a strumenti finanziari derivati aventi quale sottostante commodities strategiche per l'azienda, quali, in particolare, l'olio grezzo di palma.

C.17 INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI

La composizione degli interessi ed altri oneri finanziari alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
C. PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	
C.17 INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI	
d) Interessi passivi e oneri finanziari diversi:	
Interessi passivi bancari	3.579.795
Interessi passivi da imprese controllate	182.763
Interessi passivi verso società di factoring	109.932
Interessi passivi verso altri creditori	343.992
Oneri bancari e fidejussori	775.931
Totale	<u>4.992.413</u>

Gli interessi verso società controllate si riferiscono ai componenti di reddito maturati per competenza sui finanziamenti infragruppo, fruttiferi di interesse. Gli interessi passivi verso altri creditori si riferiscono principalmente agli interessi maturati per competenza sull'ammontare del debito residuo da corrispondere in relazione all'acquisto delle partecipazioni nella Martini Luciano & C. Sapa.

C.17 - bis) UTILI E PERDITE SU CAMBI

La composizione degli utili e perdite su cambi alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
C. PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	
C.17 -bis) UTILI E PERDITE SU CAMBI	
Utili/(perdite) su cambi realizzati:	
- utili su cambi realizzati	7.957.594
- perdite su cambi realizzate	(8.403.844)
- Saldo utili/(perdite) su cambi realizzati	(446.250)
Utili/(perdite) su cambi non realizzati:	
- utili su cambi non realizzati	1.805.172
- perdite su cambi non realizzate	(1.230.778)
- Saldo utili/(perdite) su cambi non realizzati	574.394
Premi attivi/(passivi) su operazioni a termine in valuta:	
- premi attivi su O/T in valuta	248.609
- premi passivi su O/T in valuta	(492.923)
- Saldo premi attivi/(passivi) su O/T	(244.314)
Totale	<u>(116.170)</u>

Gli utili e le perdite su cambi non realizzati si riferiscono alle differenze rilevate in sede di adeguamento delle poste monetarie in valuta al cambio del 30 novembre 2013 ed in sede di valutazione delle operazioni di compravendita a termine su valuta in essere a tale data.

D. RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

La composizione delle rettifiche di valore di attività finanziarie alla fine del periodo è la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
D. RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	
D.18 RIVALUTAZIONI	
a) Ripristino di valore di partecipazioni:	
- iscritte tra le immob.finanziarie:	<u>99.899</u>
Totale	<u>99.899</u>

D.19 SVALUTAZIONI

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
-------------	-------------------------

D. RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ' FINANZIARIE

D.19 SVALUTAZIONI

a) di partecipazioni:

- iscritte tra le immob. finanziarie;

- effettuate in diminuzione del costo delle partecipazioni	8.346.774
- variazione netta f. do copertura perdite partecipazioni - acc.to/(utilizzo)	140.660
Totale	8.487.434

Per un maggior dettaglio delle rettifiche di valore effettuate si rimanda a quanto in precedenza indicato a commento della sezione B.III. 1) dell'attivo (Immobilizzazioni finanziarie - Partecipazioni in imprese controllate).

E. PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

E.20 PROVENTI STRAORDINARI

La composizione dei proventi straordinari alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
E.20 PROVENTI STRAORDINARI	
a) Sopravvenienze attive	755.599
Totale	755.599

Tra le sopravvenienze attive sono compresi per euro 308.007 contributi in conto impianti ricevuti nell'esercizio, per la quota relativa a costi (ammortamenti) sostenuti negli esercizi precedenti.

E. 21 ONERI STRAORDINARI

La composizione degli oneri straordinari alla fine del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
E.21 ONERI STRAORDINARI	
a) Sopravvenienze ed insussistenze passive	163.657
b) Altri oneri straordinari	50.222
Totale	213.879

Gli altri oneri straordinari si riferiscono principalmente ad indennizzi e risarcimenti passivi.

E.22 IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

La composizione delle imposte sul reddito del periodo e' la seguente:

DESCRIZIONE	Valore al 30/11/2013
E.22 IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	
a) correnti	
Per IRES accantonata	9.084.161
Per IRAP accantonata	2.063.079
Per imposta sostitutiva affrancamento disavanzo da fusione	1.751.094
Totale imposte correnti	12.898.334
b) differite e anticipate	
- acc.to/(rilascio) imposte differite	(29.496)
- (acc.to)/rilascio imposte anticipate	75.913
Totale imposte differite e anticipate	46.417
Totale imposte	12.944.751

Come detto in precedenza a commento della voce C.II.4-ter) dello Stato patrimoniale, alla voce E.22) Imposte sul reddito è stata iscritta la quota di competenza del periodo dell'imposta sostitutiva relativa all'affrancamento del disavanzo di fusione operato ai sensi dell'art. 176, comma 2-ter, DPR n. 917/1986 così come richiamato dall'art. 172, comma 10-bis, DPR n. 917/1986.

Le aliquote fiscali applicate nel calcolo della fiscalità differita sono le seguenti:

- 27,50% per l'Imposta sul Reddito delle Società (IRES);
- 3,90% per l'Imposta Regionale sulle Attività Produttive (IRAP), calcolata su una diversa base imponibile.

Si riepilogano, nel seguente prospetto, le rilevazioni che hanno interessato il conto economico:

DESCRIZIONE	Voce di Conto Economico	Importo
Utilizzo imposte differite anno corrente	E.22)	(29.496)
Utilizzo imposte anticipate anno corrente	E.22)	75.913
Effetto Netto a Conto Economico		46.417

Non sono state escluse voci dal computo della fiscalità differita attiva e passiva, salvo le riserve in sospensione di imposta sulle quali non è stata calcolata alcuna imposta differita non essendone in previsione la distribuzione.

Informazioni aggiuntive

Non si rilevano eventi di rilievo successivi alla data del 30 novembre 2013.

Si conclude la presente nota integrativa assicurandovi che le risultanze del presente "bilancio intermedio al 30 novembre 2013" rappresentano con chiarezza e in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società ed il relativo risultato economico di periodo.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione di Unigrà S.r.l.
Luciano Martini

Annexe C. Situation au 1^{er} décembre 2013 de la société à absorber

- Bilan - au 01/12/2013

Devise de capital: EUR

ACTIF	01/12/2013	31/12/2012
C. ACTIF IMMOBILISÉ	34 151 950.75	27 551 950.75
III. Immobilisations financières	34 151 950.75	27 551 950.75
D. ACTIF CIRCULANT	1 796 063.85	970 999.43
II. Créances	1 782 690.23	951 884.67
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1 782 690.23	951 884.67
IV. Avoirs en banques, avoirs en compte de chèques postaux, chèque et encaisse	13 373.62	19 114.76
TOTAL DE L'ACTIF	35 948 014.60	28 522 950.18
PASSIF	01/12/2013	31/12/2012
A. CAPITAUX PROPRES	9 252 562.43	9 101 156.09
I. Capital souscrit	7 238 000.00	7 238 000.00
II. Primes d'émissions et primes assimilées	-1 150 645.12	-1 150 645.12
IV. Réserves	723 800.00	717 442.91
V. Résultats reportés	2 290 001.21	2 059 672.23
VI. Résultat de l'exercice	151 406.34	236 686.07
D. DETTES NON SUBORDONNÉES	26 695 452.17	19 421 794.09
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	674 567.85	697 588.22
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	26 020 884.32	18 724 205.67
TOTAL DU PASSIF	35 948 014.60	28 522 950.18

- Compte de profits et pertes - pour la période du 01/01/2013 au 01/12/2013

CHARGES	01/12/2013	31/12/2012
1. à 2. CHARGES BRUTES	17 651.74	18 436.05
8. INTÉRÊTS ET AUTRES CHARGES FINANCIÈRES	571 994.68	644 678.45
a) concernant des entreprises liées	571 994.68	644 678.45
9. CHARGES EXCEPTIONNELLES	0.00	1 331.90
10.IMPOTS SUR LE RÉSULTAT	3 210.00	1 575.00
11. AUTRES IMPÔTS NE FIGURANT PAS SOUS LE POSTE CI-DESSUS	45 505.00	44 320.00
PROFIT DE L'EXERCICE	151 406.34	236 686.07
TOTAL DES CHARGES	789 767.76	947 027.47
PRODUITS	01/12/2013	31/12/2012
B. AUTRES INTÉRÊTS ET AUTRES PRODUITS FINANCIERS	789 767.76	947 027.47
b) autres intérêts et produits financiers	789 767.76	947 027.47
TOTAL DES PRODUITS	789 767.76	947 027.47

Annexe à la situation au 1^{er} décembre 2013

Note 1. Général. Unigrà International SA est une société de participation financière de droit luxembourgeois constituée le 23 avril 1993 sous forme de Société Anonyme soumise au droit commun.

Le siège de la société est établi à Luxembourg.

La société a pour objet la participation, sous quelque forme que ce soit, dans toutes entreprises luxembourgeoises et étrangères, l'acquisition de tous titres et droits, par voie de participation, d'apport, de souscription, de prise ferme ou d'option d'achat et de toute autre manière et entre autres l'acquisition de brevets et licences, leur gestion et leur mise en valeur, ainsi que toutes opérations se rattachant directement ou indirectement à son objet, en empruntant notamment

avec ou sans garantie et en toutes monnaies, par la voie d'émissions d'obligations qui pourront également être convertibles et/ou subordonnées et de bons et en accordant des prêts ou garanties à des sociétés dans lesquelles elle aura pris des intérêts.

En outre, la société peut effectuer toutes opérations commerciales, financières, mobilières et immobilières se rattachant directement ou indirectement à son objet ou susceptibles d'en faciliter la réalisation.

La société est constituée pour une durée illimitée.

L'année sociale commence le premier jour du mois de janvier et finit le dernier jour du mois de décembre de chaque année.

Consolidation

Unigra International SA est inclus dans les comptes consolidés établis par Unigrà S.r.l. Ces comptes consolidés peuvent être obtenus auprès du siège social de la Unigrà S.r.l.

Note 2. Principes, Règles, et méthodes comptables. Les principales règles d'évaluations de la société peuvent être résumées comme suit:

a) Principes généraux

Les comptes annuels sont établis conformément aux dispositions légales et réglementaires luxembourgeoises et aux pratiques comptables généralement admises.

Les comptes annuels sont présentés suivant les prescriptions de la loi du 19 décembre 2002 et modifiée la dernière fois par la loi du 10 décembre 2010. Conformément aux articles 35 et 47 de la loi du 19 décembre 2002, un schéma abrégé a été utilisé pour la présentation des comptes, en estimant que ce schéma est le plus adapté à ses activités; par conséquent, les adaptations relatives à la présentation des chiffres comparatifs ont été faites pour assurer la comparabilité.

b) Conversion des devises

La société tient sa comptabilité en euros (EUR) et les comptes annuels sont exprimés dans cette devise. Les transactions effectuées dans une autre devise que l'EUR sont converties au cours de change en vigueur à la date de transaction. La conversion à la date de clôture du bilan se fait selon les principes suivants:

- Le prix d'acquisition des participations et titres ayant le caractère d'immobilisations financières, exprimé dans une devise autre que l'EUR, reste converti au cours de change historique;

- Tous les autres postes de l'actif et du passif exprimés dans une devise autre que l'EUR sont convertis individuellement au plus bas, respectivement au plus haut, de la valeur au cours de change historique ou de la valeur déterminée sur base du cours de change en vigueur à la date de clôture du bilan.

Les produits et les charges exprimés dans une devise autre que l'EUR sont convertis dans la devise du bilan au cours de change en vigueur à la date des opérations.

Ainsi, seuls sont comptabilisés au compte de profits et pertes les bénéfices et pertes de change réalisés ainsi que les pertes de change non réalisées.

c) Frais d'établissement

Les frais d'établissement sont amortis linéairement sur une période de 5 ans.

d) Immobilisations financières

Les participations sont comptabilisées à leur coût d'acquisition. Le coût d'acquisition s'obtient en ajoutant les frais accessoires au prix d'achat.

A la fin de chaque exercice comptable, une correction de valeur est enregistrée sur base d'une évaluation individuelle de chaque actif, pour toute diminution de valeur ayant un caractère durable.

e) Créances

Les créances de l'actif circulant sont évaluées à la valeur nominale. Une correction de valeur est pratiquée lorsque la valeur estimée de réalisation est inférieure à la valeur nominale.

f) Provisions pour risques et charges

A la clôture de chaque exercice, des provisions sont constituées pour couvrir tous les risques et charges prévisibles. Les provisions afférentes aux exercices antérieurs sont régulièrement revues et reprises en résultat si elles sont devenues sans objet.

g) Produits de l'actif immobilisé

Les dividendes en provenance des participations sont comptabilisés au moment de leur attribution par l'Assemblée Générale de la société distributrice.

Note 3. Immobilisations financières. Part dans des entreprises liées - Titres ayant le caractère d'immobilisations

	01-12-2013	31-12-2012
	EUR	EUR
Prix d'acquisition, au début de l'exercice	59.269,44	59.269,44
Mouvements de l'exercice		
Acquisitions	0,00	0,00

Diminutions	0,00	0,00
Prix d'acquisition, à la fin de l'exercice	59.269,44	59.269,44
Corrections de valeur, au début de l'exercice	0,00	0,00
Mouvements de l'exercice		
Dotations	0,00	0,00
Reprises	0,00	0,00
Corrections de valeurs, à la fin de l'exercice	0,00	0,00
Valeur comptable nette, à la fin de l'exercice	59.269,44	59.269,44

La société détient une participation dans les sociétés suivantes:

Nom et siège de la société	Pourcentage de détention	Prix d'acquisition	Valeur nette comptable
	EUR	EUR	EUR
SC Agrovalca s.r.l.- Duestii Vechi, Ferma 3 Cociohat, Timis - Roumanie	100,00%	10.426,00	10.426,00
SC Agri Farma Aranca s.r.l Duestii Vechi, Ferma 3 Cociohat, Timis - Roumanie	95,00%	9.905,00	9.905,00
SC Agrodude s.r.l. Duestii Vechi, Ferma 3 Cociohat, Timis - Roumanie	95,00%	9.905,00	9.905,00
Emiliana West Rom s.r.l. - Duestii Vechi, Ferma 3 Cociohat, Timis - Roumanie	4,99%	29.033,44	29.033,44

Sur base des états financiers, la quote-part dans les fonds propres et le résultat de l'exercice de ces participations se présentent comme suit:

Nom et siège de la société	Part dans les capitaux propres	Résultat de l'exercice	
	EUR	EUR	
SC Agrovalca s.r.l. Duestii Vechi, Ferma 3 Cociohat, Timis - Roumanie	9.204,41	36,67	(1)
SC Agri Farma Aranca s.r.l. Duestii Vechi, Ferma 3 Cociohat, Timis - Roumanie	9.258,63	32,85	(1)
SC Agrodude s.r.l. Duestii Vechi, Ferma 3 Cociohat, Timis - Roumanie	9.381,71	40,50	(1)
Emiliana West Rom s.r.l. Duestii Vechi, Ferma 3 Cociohat, Timis - Roumanie	1.173.355,46	505.350,88	(1)

(1) au 31 décembre 2012

Sur base du management de la Société, les participations ne présentent pas de moins-value à caractère permanent et par conséquent aucune correction de valeur n'a été enregistrée au 1^{er} décembre 2013.

Financements

	01-12-2013	31-12-2012
	EUR	EUR
Frais activés, au début de l'exercice	27.492.681,31	27.492.681,31
Mouvements de l'exercice		
Augmentations	6.600.000,00	0,00
Diminutions	0,00	0,00
Frais activés, à la fin de l'exercice	34.092.681,31	27.492.681,31
Corrections de valeur, au début de l'exercice	0,00	0,00
Mouvements de l'exercice		
Dotations	0,00	0,00
Reprises	0,00	0,00
Corrections de valeurs, à la fin de l'exercice	0,00	0,00
Valeur comptable nette, à la fin de l'exercice	34.092.681,31	27.492.681,31

Note 4. Capitaux propres.

Capital souscrit:

Le capital souscrit de la société s'élève 7.238.000,00 EUR représenté par 14 000 actions nominatives ordinaires entièrement libérées d'une valeur nominale de 517,00 EUR chacune.

Réserve légale:

Selon la législation en vigueur, il est fait annuellement, sur les bénéfices nets, un prélèvement de 5 %, affecté à la réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque la réserve atteint 10 % du capital social. La distribution de cette réserve n'est pas permise.

Prime de fusion:

Le mali de fusion s'élève à EUR 1.150.645,12 et est lié à la fusion par absorption totale de la participation Finsap.

Note 6. Créances.

Le montant total des créances dont la durée résiduelle est inférieure à un an s'élève à 1.782.690,23 EUR et se compose de la manière suivante:

- intérêts à recevoir sur financements: 1.736.795,23 EUR
- avances d'impôts: 45.895,00 EUR

Note 7. Dettes.

Le montant total des dettes non subordonnées dont la durée résiduelle est inférieure à un an s'élève à 674.567,85 EUR et se compose de la manière suivante:

- intérêts à payer sur financements: 571.994,68 EUR
- prestations de services à payer: 7.963,17 EUR
- dettes fiscales: 94.610,00 EUR
- intérêts sur impôts à payer: 839,10 EUR

Le montant des autres dettes non subordonnées dont l'échéance résiduelle est supérieure à 1 an s'élève à 26.020.884,32 EUR et se présente comme suit:

- Un financement actionnaires portant intérêt à la moyenne du taux euribor 3 mois du mois précédent + 2,75% pour un montant total 26.020.884,32 EUR.

Note 8. Charges brutes.

Les charges brutes de l'exercice s'élèvent à 17.651,74 EUR et sont composées principalement par des commissions de gestion comptable et administrative, frais d'audit et frais pour déclarations fiscales.

Note 9. Intérêts et autres charges financières.

Les intérêts et charges financières de l'exercice s'élèvent à 571.994,78 EUR et représentent les intérêts sur financement actionnaires.

Note 10. Autres intérêts et autres produits financiers.

Les autres intérêts et autres produits financiers de l'exercice s'élèvent à 789.767,76 EUR et représentent les intérêts sur financement à Emiliana West Rom s.r.l.

Note 11. Situation fiscale. La société est soumise au Luxembourg au droit fiscal commun applicable à toutes les sociétés de capitaux.

Référence de publication: 2014045541/1620.

(140051363) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 27 mars 2014.

Florelle Capital S.C., Société Civile.

Siège social: L-3817 Schifflange, Chemin de Bergem.

R.C.S. Luxembourg E 5.264.

STATUTS

L'an deux mille quatorze, le vingt-septième jour du mois de janvier.

Ont comparu:

1.- Monsieur Christophe ZAULI, administrateur de sociétés, né le 27 novembre 1967 à Romilly sur Seine (France), demeurant professionnellement à L-3817 Schifflange, Chemin de Bergem;

2.- Monsieur Sébastien THIEBAUT, administrateur de sociétés, né le 28 décembre 1982 à Metz (France), demeurant professionnellement à L-1651 Luxembourg, 11, avenue Guillaume.

Lesquels comparants ont arrêté ainsi qu'il suit les statuts d'une société civile qu'ils déclarent constituer entre eux:

Art. 1^{er}. La société a pour objet, tant au Grand-Duché de Luxembourg qu'à l'étranger, dans la limite d'opérations à caractère strictement civil et à l'exclusion de toutes opérations à caractère commercial, la prise de participations sous quelque forme que ce soit dans toutes entreprises ainsi que la gestion, le développement et la mise en valeur du portefeuille détenu. Ce portefeuille pourra à la fois être composé de titres de propriété, de parts sociales, actions, brevets, options et obligations, sans que cette liste ne soit limitative.

La société pourra également procéder à l'acquisition, la vente, la construction, l'aménagement, l'administration, l'exploitation, la mise en valeur, la mise en location ainsi que la gestion d'un ou de plusieurs immeubles pour son propre compte. Elle sera habilitée à procéder à toute division ou au remembrement de parcelles ainsi que la vente d'immeubles lui appartenant.

Dans le cadre de son activité, la société pourra accorder hypothèque, emprunter avec ou sans garantie, ou se porter caution personnelle et/ou réelle pour d'autres personnes morales et/ou physiques, y compris au profit de ses associés, sous réserve des dispositions légales afférentes.

D'une façon générale, la société pourra effectuer toutes autres activités nécessaires ou utiles, susceptibles de favoriser soit directement, soit indirectement, la réalisation de cet objet, pourvu qu'elles ne soient pas susceptibles de porter atteinte au caractère exclusivement civil de l'activité sociale.

Art. 2. La société prend la dénomination de «FLORELLE CAPITAL S.C.», société civile.

Art. 3. La société est constituée pour une durée indéterminée.

Elle pourra être dissoute par anticipation par décision de l'assemblée générale extraordinaire des associés décidant à la majorité des associés représentant trois quarts des parts sociales de la société.

Art. 4. Le siège social est établi dans la commune de Schifflange.

Il pourra être transféré en toute autre localité du Grand-Duché de Luxembourg par simple décision des associés, réunis en assemblée générale.

Art. 5. Le capital social est fixé à deux cent vingt-huit mille six cents euros (EUR 228600,-), représenté par deux mille deux cent quatre-vingt six parts sociales (2.286), d'une valeur nominale de cent euros (EUR 100,-) chacune entièrement souscrites et libérées comme suit:

1. Monsieur Christophe ZAULI, prénommé, libérées par apport de deux mille deux cent quatre-vingt cinq (2 285) parts sociales de la société à responsabilité limitée de droit luxembourgeois Florelle S.à r.i., enregistrée auprès du registre de commerce sous le numéro 8.142 224	2285 parts,
2. Monsieur Sébastien THIEBAUT, prénommé, libérée par versement de cent euros (EUR 100,-)	1 part,
Total:	2286 parts

Art. 6. La cession des parts s'opère par acte authentique ou sous seing privé en observant les dispositions de l'article 1690 du Code Civil.

Les parts ne peuvent être cédées entre vifs à des non-associés que suivant une décision avalisée au préalable par la majorité des co-associés.

Les cessions de parts entre associés ne sont soumises à aucune restriction ou formalité particulière.

Dans le cas où la cession ne serait pas avalisée par la majorité des co-associés, les co-associés s'engagent à racheter conjointement les parts sociales offertes à la cession dans la proportion de leurs droits respectifs, soit dans une proportion différente de celle de leurs droits respectifs, soit à proposer conjointement un tiers acquéreur desdites parts endéans un délai d'un mois à compter de la date du refus des co-associés d'avaliser la cession.

En cas de transfert pour cause de mort, les héritiers ou légataires de l'associé décédé doivent être agréés à l'unanimité des associés survivants. Cet agrément n'est cependant pas requis en cas de transfert aux héritiers légaux.

Art. 7. Chaque part donne droit dans la propriété de l'actif social et dans la répartition des bénéfices à une fraction proportionnelle au nombre des parts existantes.

Art. 8. Dans leurs rapports respectifs, les associés sont tenus des dettes de la société, chacun dans la proportion du nombre de parts qu'il possède.

Vis-à-vis des créanciers de la société, les associés sont tenus de ces dettes conformément à l'article 1863 du Code Civil.

Dans tous les actes qui contiendront des engagements au nom de la société, les gérants devront, sauf accord contraire et unanime des associés, sous leur responsabilité, obtenir des créanciers une renonciation formelle au droit d'exercer une action personnelle contre les associés, de telle sorte que lesdits créanciers ne puissent intenter d'action et de poursuite que contre la présente société et sur les biens qui lui appartiennent.

Art. 9. La société ne sera pas dissoute par le décès d'un ou de plusieurs associés, mais continuera entre le ou les survivants et les héritiers légaux de l'associé ou des associés décédés.

L'interdiction, la faillite ou la déconfiture d'un ou de plusieurs associés ne mettra pas fin à la société, qui continuera entre les autres associés, à l'exclusion du ou des associés en état d'interdiction, de faillite ou de déconfiture.

Art. 10. Chaque part est indivisible à l'égard de la société. Les copropriétaires indivis sont tenus, pour l'exercice de leurs droits, de se faire représenter auprès de la société par un seul d'entre eux ou par un mandataire commun pris parmi les autres associés.

Les droits et obligations attachés à chaque part la suivent dans quelque main qu'elle passe. La propriété d'une part comporte de plein droit adhésion aux statuts et aux résolutions prises par l'assemblée générale.

Les héritiers et légataires de parts ou les créanciers d'un associé ne peuvent sous aucun prétexte, pendant la durée de la société, et jusqu'à la clôture de sa liquidation, requérir l'apposition de scellés sur les biens, documents et valeurs de la société ou en requérir l'inventaire, ni en demander le partage ou la licitation, ni s'immiscer en aucune manière dans l'administration de la société. Ils doivent, pour l'exercice de leurs droits, s'en rapporter aux inventaires sociaux et aux décisions des assemblées générales.

Art. 11. La société est gérée et administrée par un ou plusieurs associés-gérants nommés par l'assemblée générale qui fixe leur nombre, leurs pouvoirs et la durée de leur mandat.

En cas de décès, de démission ou d'empêchement d'un des associés-gérants, il sera pourvu à son remplacement par décision des associés.

Le ou les gérants ne pourront être révoqués que suivant une décision unanime de tous les associés.

Art. 12. Le ou les associés-gérants sont investis des pouvoirs les plus étendus pour agir au nom de la société en toutes circonstances et faire autoriser tous les actes et opérations rentrant dans son objet ainsi que les actes de disposition.

Le ou les gérants peuvent acheter ou vendre tous immeubles, contracter tous prêts et consentir toutes hypothèques, sous réserve de l'accord unanime des associés.

Il(s) administr(ent) et gèr(ent) les participations et titres de la société et il(s) la représente(nt) vis-à-vis des tiers et de toutes administrations, il(s) consent(ent), accept(ent) et résilie(nt) tous engagements, pour le temps et aux prix, charges et conditions qu'il(s) juge(nt) convenables, il(s) touche(nt) les sommes dues à la société à tel titre et pour telle cause que ce soit il(s) paye(nt) toutes celles qu'elle peut devoir ou en ordonne(nt) le paiement.

Il(s) régleme(nt) et arrête(nt) tous comptes avec tous créanciers et débiteurs. Il(s) exerce(nt) toutes les actions judiciaires, tant en demandant qu'en défendant. Il(s) autorise(nt) aussi tous traités, transactions, compromis, tous acquiescements et désistements, ainsi que toutes subrogations et toutes mainlevées d'inscription, saisies, oppositions et autres droits avant ou après paiement.

Il(s) arrête(nt) les états de situation et les comptes qui doivent être soumis à l'assemblée générale des associés, il(s) statut/statuent sur toutes propositions à lui/leur faire et arrête(nt) son/leur ordre du jour.

L'énumération susmentionnée est énonciative mais non limitative.

Art. 13. Chacun des associés a un droit illimité de surveillance et de contrôle sur toutes les affaires de la société.

Art. 14. L'exercice social commence le 1^{er} janvier et finit le 31 décembre de chaque année.

Par dérogation, le premier exercice social commencera aujourd'hui même pour finir le 31 décembre 2014.

Art. 15. Les associés se réunissent au moins une fois par an à l'endroit qui sera indiqué dans l'avis de convocation.

Les associés peuvent être convoqués extraordinairement par le ou les associés-gérants quand ils jugent convenable, mais ils doivent être convoqués dans le délai d'un mois, si la demande en est faite par un ou plusieurs associés représentant un cinquième au moins de toutes les parts sociales.

Les convocations aux réunions ordinaires ou extraordinaires ont lieu au moyen de lettres recommandées adressées aux associés au moins cinq jours à l'avance et doivent indiquer sommairement l'objet de la réunion.

Les associés peuvent même se réunir sur convocation verbale et sans délai si tous les associés sont présents ou représentés.

Art. 16. Dans toutes les réunions, chaque part donne droit à une voix.

Les résolutions sont prises à la majorité simple des votes émis.

En cas de division de la propriété des parts d'intérêts entre usufruitiers et nue-propriétaires, le droit de vote appartient à l'usufruitier.

Art. 17. Les associés peuvent apporter toutes modifications aux statuts, quelqu'en soit la nature et l'importance.

Ces décisions portant modification aux statuts ne sont prises qu'à la majorité des associés.

Art. 18. En cas de dissolution anticipée de la société, la liquidation de la société se fera par les soins du ou des associés-gérants ou de tout autre liquidateur qui sera nommé et dont les attributions seront déterminées par les associés.

Le ou les liquidateurs peuvent, en vertu d'une délibération des associés, faire l'apport à une autre société civile ou commerciale, de la totalité ou d'une partie des biens, droits et obligations de la société dissoute, ou la cession à une société ou à toute autre personne de ces mêmes droits, biens et obligations.

Le produit net de la liquidation, après règlement des engagements sociaux, est réparti entre les associés proportionnellement au nombre des parts possédées par chacun d'eux.

Art. 19. Les articles 1832 à 1872 du Code Civil, ainsi que la loi du 10 août 1915 sur les sociétés commerciales, et leurs modifications ultérieures, trouveront application partout où il n'y est pas dérogé par les présents statuts.

Assemblée générale extraordinaire

Et à l'instant, les associés se sont constitués en assemblée générale extraordinaire à laquelle ils se reconnaissent dûment convoqués et, après avoir constaté que celle-ci était régulièrement constituée, ont à l'unanimité des voix pris les résolutions suivantes:

1. Le nombre de gérants est fixé à un (1).

2. Est nommé gérant unique de la société pour une durée indéterminée:

1.- Monsieur Christophe ZAULI, administrateur de sociétés, né le 27 novembre 1967 à Romilly sur Seine (France), demeurant professionnellement à L-3817 Schifflange, Chemin de Bergem;

2. En ce qui concerne la gestion journalière, la société est valablement engagée en toutes circonstances par la seule signature du gérant unique.

3. Le siège social de la société est fixé à Schifflange.

DONT ACTE, fait et passé à Schifflange, date qu'en tête des présentes.

Signatures.

Référence de publication: 2014017293/139.

(140020081) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 31 janvier 2014.

Façade Moderne S.à r.l., Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-3926 Mondercange, 24, Grand-rue.

R.C.S. Luxembourg B 184.194.

—
STATUTS

L'an deux mille quatorze.

Le vingt-trois janvier.

Pardevant Maître Francis KESSELER, notaire de résidence à Esch/Alzette.

ONT COMPARU

1.- Monsieur Vladimir Ivanov GARBOUTCHEV, architecte, né à Plovdiv (Bulgarie) le 17 janvier 1956 demeurant à L-5335 Moutfort, 1, Gappenhiehl

2.- Monsieur Feko LICINA, gérant de sociétés, né à Ivangrad (Yougoslavie) le 18 novembre 1964, demeurant à L-3926 Mondercange, 24, Grand-rue

Lesquels comparants ont requis le notaire instrumentant de dresser acte des statuts d'une société à responsabilité limitée, qu'ils déclarent constituer entre eux.

Art. 1^{er}. Il est formé une société à responsabilité limitée sous la dénomination de:

Façade Moderne S. à r.l.

Art. 2. La société a pour objet l'exploitation d'une entreprise de peinture, de plafonneur et de façadier.

Elle pourra faire toutes opérations commerciales, financières, industrielles, mobilières ou immobilières, se rattachant directement ou indirectement en tout ou en partie à son objet ou qui pourraient en faciliter la réalisation et le développement.

Art. 3. Le siège social est établi à Mondercange.

Art. 4. Le capital social est fixé à DOUZE MILLE CINQ CENTS EUROS (€ 12.500,-), représenté par CENT (100) PARTS SOCIALES d'une valeur nominale de CENT VINGT-CINQ EUROS (€ 125,-) chacune.

Art. 5. La durée de la société est indéterminée.

Art. 6. La société est administrée par un ou plusieurs gérants, nommés par l'unique associé ou les associés qui détermineront leurs pouvoirs et la durée de leurs fonctions. Ils sont rééligibles et révocables ad nutum et à tout moment.

Art. 7. La société n'est pas dissoute par le décès, l'interdiction ou la faillite de l'unique ou d'un associé.

Art. 8. Lorsque la société comporte plus d'un associé, les parts sociales sont librement cessibles entre associés, la cession entre vifs tant à titre gratuit qu'à titre onéreux à un non-associé ne pourra se faire que de l'assentiment de tous les associés.

La transmission pour cause de mort requiert l'agrément des propriétaires de parts sociales représentant les trois quarts des droits appartenant aux survivants qui ont en toute hypothèse un droit de préemption. Cet agrément n'est pas nécessaire en cas de transmission à un héritier réservataire ou au conjoint survivant.

Art. 9. Un associé sortant ainsi que les héritiers ou ayants-droits et créanciers d'un associé ne peuvent sous aucun prétexte, requérir l'apposition des scellés sur les biens et papiers de la société, ni s'immiscer en aucune manière dans les

actes de son administration. Ils doivent pour l'exercice de leurs droits, s'en rapporter aux inventaires sociaux et aux décisions des assemblées générales.

Art. 10. L'année sociale commence le premier janvier et finit le trente-et-un décembre de chaque année.

Art. 11. En cas de dissolution de la société, la liquidation sera faite par le ou les gérants en exercice, à moins que l'associé unique ou l'assemblée générale des associés n'en décide autrement. Le résultat, actif de la liquidation, après apurement de l'intégralité du passif, sera transmis à l'associé unique ou sera réparti entre les propriétaires des parts sociales, au prorata du nombre de leurs parts.

Art. 12. Pour tout ce qui n'est pas prévu aux présents statuts, il est référé aux dispositions légales.

Disposition transitoire

Le premier exercice commence aujourd'hui et finit le 31 décembre 2014.

Souscription

Le capital a été souscrit comme suit:

1.- Monsieur Vladimir Ivanov GARBOUTCHEV, prénommé, CINQUANTE PARTS SOCIALES	50
2.- Monsieur Feko LICINA, prénommé, CINQUANTE PARTS SOCIALES	50
TOTAL: CENT PARTS SOCIALES	100

Toutes les parts sociales ont été entièrement libérées par des versements en espèces, de sorte que la somme de DOUZE MILLE CINQ CENTS EUROS (€ 12.500,-) se trouve dès maintenant à la libre disposition de la société.

Frais

Le coût des frais, dépenses, charges et rémunérations sous quelque forme que ce soit, qui sont mis à charge de la société en raison de sa constitution s'élève approximativement à NEUF CENTS EUROS (€ 900,-).

Décisions

Et aussitôt les associés, représentant l'intégralité du capital social, se sont réunis en assemblée générale et à l'unanimité des voix ils ont pris les décisions suivantes:

I.- Est nommé gérant technique de la société:

Monsieur Vladimir Ivanov GARBOUTCHEV, prénommé,

II.- Est nommé gérant administratif de la société:

Monsieur Feko LICINA, prénommé

III.- La société est engagée en toutes circonstances par la signature conjointe des gérants.

IV.- Le siège social de la société se trouve à L-3926 Mondercange, 24, Grand-rue.

DONT ACTE, fait et passé à Esch/Alzette, en l'étude, date qu'en tête des présentes.

Et après lecture faite et interprétation donnée aux comparants, ils ont signé avec Nous Notaire le présent acte.

Signé: Garboutchev, Licina, Kessler.

Enregistré à Esch/Alzette, Actes civils, le 24 janvier 2014. Relation EAC/2014/1298. Reçu soixante-quinze euros 75,00 €

Le Receveur (signé): Monique Halsford.

POUR EXPEDITION CONFORME.

Référence de publication: 2014020764/77.

(140024244) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 6 février 2014.

Finnhamn S.à r.l., Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-1748 Luxembourg, 7, rue Lou Hemmer.

R.C.S. Luxembourg B 97.792.

L'an deux mille treize, le trente et un décembre,

par devant Maître Marc Loesch, notaire de résidence à Mondorf-les-Bains, Grand-Duché de Luxembourg,

a comparu:

Monsieur Ulf Rosberg, né le 10 septembre 1965 in Allhelgona, Suède, résidant à 9, Burevägen, S-182 63 Djursholm, Suède, (ci-après l'«Associé Unique»),

ici représenté par Madame Monica Morsch, avec adresse professionnelle à 7, rue Lou Hemmer, L-1748 Luxembourg-Findel,

en vertu d'une procuration sous seing privé donnée à Stockholm, le 19 décembre 2013.

La procuration signée ne varietur par le mandataire du comparant et par le notaire soussigné restera annexée au présent acte pour être soumise avec lui aux formalités de l'enregistrement.

Le comparant est l'associée unique de Finnhamn S.à.r.l. (ci-après la «Société»), une société à responsabilité limitée, ayant son siège social au 5, rue Guillaume Kroll, L-1882 Luxembourg, inscrite auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous la section B, numéro 97.792, constituée suivant acte notarié en date du 18 décembre 2003, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Association, numéro 87 du 22 janvier 2004.

Les statuts ont été modifiés pour la dernière fois suivant acte notarié en date du 13 décembre 2005, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Association, numéro 1118 du 9 juin 2006.

L'Associé Unique, représenté comme indiqué ci-dessus, représentant l'intégralité du capital social de la Société, a ensuite requis le notaire soussigné de prendre acte de ses résolutions comme suit:

Première résolution:

L'Associé Unique décide de transférer le siège social de la Société de 5, rue Guillaume Kroll, L-1882 Luxembourg vers L-1748 Luxembourg-Findel, 7, rue Lou Hemmer avec effet au 31 décembre 2013 à 23.59 heures.

Deuxième résolution:

En conséquence de la résolution qui précède, l'Associé Unique décide de modifier, dans les versions anglaise et française, le premier alinéa de l'article 4 des statuts de la Société pour lui donner désormais la teneur suivante:

Version anglaise:

“The Company has its registered office in the Municipality of Niederanven, Grand-Duchy of Luxembourg.”

Version française:

«Le siège social est établi dans la Municipalité de Niederanven, Grand-Duché de Luxembourg.»

Troisième résolution:

L'Associé Unique décide de destituer:

- Madame Ingrid Moinet, née le 5 décembre 1975 à Bastogne, Belgique, avec adresse professionnelle au 5, rue Guillaume Kroll, L-1882 Luxembourg, et
 - Madame Noëlla Antoine, née le 11 janvier 1969 à Saint-Pierre, Belgique avec adresse professionnelle au 5, rue Guillaume Kroll, L-1882 Luxembourg,
- comme gérants de la Société avec effet au 31 décembre 2013 à 23.59 heures.

Quatrième résolution:

L'Associé Unique décide de nommer, avec effet au 31 décembre 2013 à 23.59 heures, les personnes suivantes comme nouveaux gérants de la Société pour une durée illimitée:

Gérants de classe A:

- a) Madame Wilhelmina von Alwyn-Steenis, administrateur, née le 29 août 1967 à Rotterdam, Pays-Bas, avec adresse professionnelle au 7, rue Lou Hemmer L-1748 Luxembourg-Findel;
- b) Monsieur Klas Tikkanen, né le 7 décembre 1970 à Storkyrkof, Suède, demeurant à 10, Bielkevägen, SE-182 63 Djursholm, Suède;

Gérants de classe B:

- c) Monsieur Andreas Demmel, né le 11 avril 1969 à Munich, Allemagne, avec adresse professionnelle au 7, rue Lou Hemmer à L-1748 Luxembourg-Findel,
- d) Monsieur Ganash Lokanathen, né le 5 juillet 1978 in Pahang, Malaysia, avec adresse professionnelle au 7, rue Lou Hemmer à L-1748 Luxembourg-Findel.

Cinquième résolution:

L'Associé Unique décide de renommer dans les versions anglaise et française des statuts de la Société la section Gérance/Management comme suit:

Version anglaise:

“Management, Powers and Representations”

Version française:

«Conseil de Gérance, Pouvoirs et Représentations»

Sixième résolution:

L'Associé Unique décide de modifier, dans les versions anglaise et française, les articles 12 et 14 des statuts de la Société pour leur donner désormais la teneur suivante:

Version anglaise:

“ **Art. 12.** The Company will be managed by one or more managers ("Managers") who shall be appointed by a Shareholder's Resolution passed in accordance with Luxembourg Law and these Articles.

If the Company has at the relevant time only one Manager, he is referred to in these Articles as a "Sole Manager".

If the Company has from time to time more than one Manager, they will constitute a board of managers or conseil de gérance (the "Board of Managers"). In this case, the Board of Managers will be composed of one or more class A managers (the "Class A Managers") and one or more class B managers (the "Class B Managers").

A Manager may be removed at any time for any legitimate reason by a Shareholder's Resolution passed in accordance with Luxembourg Law and these Articles.

The Sole Manager, when the Company has only one Manager, and at all other times the Board of Managers, may take all or any action which is necessary or useful to realize any of the objects of the Company, with the exception of those reserved by Luxembourg Law or these Articles to be decided upon by the Shareholder.

Subject as provided by Luxembourg Law and these Articles, the Company is validly bound or represented towards third parties by:

- if the Company has a Sole Manager, the sole signature of the Sole Manager;
- if the Company has more than one Manager, the joint signature of any one Class A Manager and of any one Class B Manager;
- the sole signature of any person to whom such power has been delegated in accordance with the last paragraph of this Article.

The Sole Manager or, if the Company has more than one Manager, any one Class A Manager and any one Class B Manager acting jointly, may delegate any of their powers for specific tasks to one Manager and/or one or more ad hoc agents and will determine any such agent's powers and responsibilities and remuneration (if any), the duration of the period of representation and any other relevant conditions of its agency.

Art. 14. Meetings of the Board of Managers ("Board Meetings") may be convened by any Manager. The Board of Managers shall appoint a chairman.

The Board of Managers may validly debate and take decisions at a Board Meeting without complying with all or any of the convening requirements and formalities if all the Managers have waived the relevant convening requirements and formalities either in writing or, at the relevant Board Meeting, in person or by an authorized representative.

A Manager may appoint any other Manager (but not any other person) to act as his representative (a "Manager's Representative") at a Board Meeting to attend, deliberate, vote and perform all his functions on his behalf at that Board Meeting. A Manager can act as representative for more than one other Manager at a Board Meeting provided that (without prejudice to any quorum requirements) at least two Managers are physically present at a Board Meeting held in person or participate in person in a Board Meeting held under paragraph 5 of this Article.

The Board of Managers can only validly debate and take decisions if at least one of the Class A Managers and one of the Class B Managers are present or represented. Decisions of the Board of Managers shall be adopted by a simple majority, including the favourable vote of at least one Class A Manager and at least one Class B Manager.

A Manager or his Manager's Representative may validly participate in a Board Meeting through the medium of conference telephone, video conference or similar form of communications equipment provided that all persons participating in the meeting are able to hear and speak to each other throughout the meeting. A person participating in this way is deemed to be present in person at the meeting and shall be counted in the quorum and entitled to vote. Subject to Luxembourg Law, all business transacted in this way by the Managers shall, for the purposes of these Articles, be deemed to be validly and effectively transacted at a Board Meeting, notwithstanding that fewer than the number of directors (or their representatives) required to constitute a quorum are physically present in the same place.

A resolution in writing signed by all the Managers (or in relation to any Manager, his Manager's Representative) shall be as valid and effective if it had been passed at a Board Meeting duly convened and held and may consist of one or several documents in the like form each signed by or on behalf of one or more of the Managers concerned.

The minutes of a Board Meeting shall be signed by and extracts of the minutes of a Board Meeting may be certified by any Manager present at the Meeting.”

Version française:

« **Art. 12.** La Société sera administrée par un ou plusieurs gérants (les "Gérants") qui seront nommés par une Résolution de l'Associé prise conformément à la Loi Luxembourgeoise et aux présents Statuts.

Si la Société est administrée à un moment par un Gérant unique, il sera désigné dans les présents Statuts comme "Gérant Unique".

Si la Société est administrée de temps en temps par plus qu'un Gérant, ils constitueront un conseil de gérance (le "Conseil de Gérance"). Dans ce cas, le Conseil de Gérance sera composé d'un ou plusieurs gérants de catégorie A (les "Gérants de Catégorie A") et d'un ou plusieurs gérants de catégorie B (les "Gérants de Catégorie B").

Un Gérant pourra être révoqué à tout moment pour cause légitime par une Résolution de l'Associé prise conformément à la Loi Luxembourgeoise à aux présents Statuts.

Le Gérant Unique, si la Société ne détient qu'un seul Gérant, et dans tous les autres cas le Conseil de Gérance, a tous pouvoirs pour prendre toutes les mesures nécessaires ou utiles pour réaliser tout objet de la Société, sous réserve de celles qui suivant la Loi Luxembourgeoise ou les présents Statuts doivent être décidées par l'Associé.

Sous réserve des dispositions de la Loi Luxembourgeoise et des présents Statuts, la Société est valablement engagée ou représentée vis-à-vis des tiers par:

- si la Société a un Gérant Unique, la signature unique de ce Gérant Unique;
- si la Société a plusieurs Gérants, la signature conjointe de tout Gérant de Catégorie A et de tout Gérant de Catégorie B;
- la signature unique de toute personne à qui un tel pouvoir a été délégué conformément au dernier alinéa de cet Article.

Le Gérant Unique ou, en cas de pluralité de Gérants dans la Société, tout Gérant de Catégorie A et tout Gérant de Catégorie B agissant conjointement, peuvent déléguer toute partie de leurs pouvoirs pour des tâches spécifiques à un ou plusieurs mandataires ad hoc et déterminera les pouvoirs d'un tel mandataire, ses responsabilités et sa rémunération (le cas échéant), la durée de la période de son mandat et toute autre condition pertinente de son mandat.

Art. 14. Les réunions du Conseil de Gérance (les "Réunions du Conseil") peuvent être convoquées par tout Gérant par une convocation dans un délai raisonnable. Le Conseil de Gérance peut nommer un président.

Le Conseil de Gérance peut valablement débattre et prendre des décisions lors d'une Réunion du Conseil sans respecter tout ou partie des exigences et formalités de convocation si tous les Gérants ont renoncé aux exigences et formalités de convocation en question que ce soit par écrit ou, lors de la Réunion du Conseil concernée, en personne ou par l'intermédiaire d'un représentant autorisé.

Un Gérant peut nommer un autre Gérant (et seulement un gérant) pour le représenter (le "Représentant du Gérant") lors d'une Réunion du Conseil, participer, délibérer, voter et accomplir toutes ses fonctions en son nom lors de la Réunion du Conseil. Un Gérant peut représenter plusieurs autres Gérants à une Réunion du Conseil à la condition que (sans préjudice quant à tout quorum requis) au moins deux Gérants soient présents physiquement à une Réunion du Conseil tenue en personne ou participe en personne à une Réunion du Conseil tenue en vertu de l'alinéa 5 de cet Article.

Le Conseil de Gérance ne peut valablement débattre et prendre des décisions que si au moins un Gérant de Catégorie A et un Gérant de Catégorie B sont présents ou représentés. Les décisions du Conseil de Gérance seront adoptées à la majorité simple, comprenant le vote favorable d'au moins un Gérant de Catégorie A et d'au moins un Gérant de Catégorie B.

Un Gérant ou le Représentant d'un Gérant peuvent valablement participer à une Réunion du Conseil par voie d'utilisation de conférence téléphonique, vidéo conférence ou tout autre moyen de communication similaire à condition que toutes les personnes participant à une telle réunion soient en mesure de s'entendre et de parler tout au long de la réunion. Une personne participant de cette manière est réputée être présente en personne à la réunion et devra être comptée dans le quorum et sera autorisée à voter. Sous réserve de la Loi Luxembourgeoise, toutes les affaires qui sont traitées de cette manière par les Gérants seront réputés, pour les besoins des présents Statuts, valables et effectivement conclues à une Réunion du Conseil, nonobstant le fait qu'un nombre inférieur de Gérants (ou leurs représentants) tels que requis pour constituer un quorum aient été physiquement présents au même endroit.

Une résolution écrite, signée par tous les Gérants (ou s'agissant de tout Gérant, le Représentant du Gérant) est valable et effective comme si elle avait été adoptée à une Réunion du Conseil dûment convoquée et tenue et pourra consister en un ou plusieurs document(s) ayant le même contenu et signé(s) par ou au nom des Gérants concernés.

Les procès-verbaux d'une Réunion du Conseil devront être signés et les extraits de ces procès-verbaux pourront être certifiés par tout Gérant présent à la Réunion du Conseil.»

Dont acte, fait et passé à L-1748 Luxembourg-Findel, 7, rue Lou Hemmer, date qu'en tête.

Et après lecture faite et interprétation donnée au mandataire du comparant, ledit mandataire a signé avec le notaire le présent acte.

Signé: M. Morsch, M. Loesch.

Enregistré à Remich, le 10 janvier 2014. REM/2014/97. Reçu soixante-quinze euros. 75,00 €.

Le Receveur (signé): P. MOLLING.

Pour expédition conforme,

Mondorf-les-Bains, le 5 février 2014.

Référence de publication: 2014020767/173.

(140023668) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 6 février 2014.

2D Lux S.à r.l., Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-2210 Luxembourg, 54-56, boulevard Napoléon.

R.C.S. Luxembourg B 180.407.

Statuts coordonnés, suite à l'assemblée générale extraordinaire reçue par Maître Francis KESSELER, notaire de résidence à Esch/Alzette, en date du 23 septembre 2013 déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Esch/Alzette, le 8 novembre 2013.

Référence de publication: 2014021221/11.

(140023627) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 6 février 2014.

Tuilia Invest S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-8030 Strassen, 163, rue du Kiem.

R.C.S. Luxembourg B 130.881.

L'an deux mille treize, le trente et un décembre.

Par-devant Nous, Maître Jean-Joseph WAGNER, notaire de résidence à Sanem (Luxembourg).

s'est réunie

l'Assemblée Générale Extraordinaire (l'«Assemblée Générale») des actionnaires de la société «TUILIA INVEST S.A.» (la «Société»), une société anonyme établie et ayant son siège social au 163, rue du Kiem, L-8030 Strassen, inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés de et à Luxembourg, section B sous le numéro 130.881, constituée suivant acte reçu par le notaire instrumentant en date du 25 juillet 2007, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations (le «Mémorial»), numéro 2119 du 27 septembre 2007. Les statuts ont été modifiés en dernier lieu suivant acte reçu par le notaire instrumentant en date 13 mars 2012, publié au Mémorial numéro 1389 du 05 juin 2012.

La séance est ouverte sous la présidence de Monsieur Damien MATTUCCI, avec adresse professionnelle au 163, rue du Kiem, L-8030 Strassen, Grand-Duché de Luxembourg.

Le Président désigne comme secrétaire de l'Assemblée Générale Monsieur Cyrille TERES, avec adresse professionnelle au 163, rue du Kiem, L-8030 Strassen, Grand-Duché de Luxembourg.

L'Assemblée Générale choisit comme scrutateur Madame Marie-Line SCHUL, avec adresse professionnelle au 163, rue du Kiem, L-8030 Strassen, Grand-Duché de Luxembourg.

Le bureau de l'Assemblée Générale ainsi constitué, le Président expose et prie le notaire instrumentant d'acter que:

A) Les actionnaires présents ou représentés, les mandataires des actionnaires représentés, ainsi que le nombre d'actions qu'ils détiennent sont indiqués sur une liste de présence. Cette liste de présence, après avoir été signée "ne varietur" par les actionnaires présents, les mandataires des actionnaires représentés ainsi que par les membres du bureau et le notaire instrumentant, restera annexée au présent procès-verbal pour être soumise avec lui à la formalité de l'enregistrement.

Resteront pareillement annexées au présent acte, les procurations des actionnaires représentés, après avoir été signées "ne varietur" par les comparants et le notaire instrumentant.

B) Tel qu'il résulte de la liste de présence, la présente assemblée, réunissant l'intégralité du capital social, est régulièrement constituée et peut délibérer valablement, telle qu'elle est constituée, sur les points portés à l'ordre du jour.

C) La présente assemblée générale extraordinaire a pour ordre du jour:

1. Augmentation du capital de la Société à concurrence de dix-sept millions quatre cent quatre mille euros (EUR 17.404.000,-) afin de le porter de son montant actuel de quatre millions d'euros (EUR 4.000.000,-) à vingt et un millions quatre cent quatre mille euros (EUR 21.404.000,-) par l'émission de un million sept cent quarante mille quatre cents (1.740.400) nouvelles actions d'une valeur nominale de dix euros (EUR 10,-) chacune, disposant des mêmes droits et obligations que les actions existantes (les «Actions Nouvelles»);

2. Souscription à toutes les Actions Nouvelles;

3. Libération intégrale des Actions Nouvelles par apport en nature d'une valeur totale de dix-sept millions quatre cent quatre mille euros (EUR 17.404.000,-) consistant en la transformation en capital d'une dette de la Société au profit du souscripteur;

4. Modification de l'article trois (3), premier alinéa, des statuts de la Société afin de lui donner le contenu suivant:

« **Art. 3. (premier alinéa).** «Le capital social est fixé à vingt et un millions quatre cent quatre mille euros (EUR 21.404.000,-) divisé en deux millions cent quarante mille quatre cents (2.140.400) actions d'une valeur nominale de dix euros (EUR 10,-) chacune.»

L'Assemblée Générale, après avoir délibéré, prend à l'unanimité des voix, les résolutions suivantes:

Première résolution

L'Assemblée Générale décide d'augmenter le capital social de la Société à concurrence de dix-sept millions quatre cent quatre mille euros (EUR 17.404.000,-) afin de le porter de son montant actuel de quatre millions d'euros (EUR 4.000.000,-) à vingt et un millions quatre cent quatre mille euros (EUR 21.404.000,-) par l'émission de un million sept cent quarante mille quatre cents (1.740.400) nouvelles actions d'une valeur nominale de dix euros (EUR 10,-) chacune, disposant des mêmes droits et obligations que les actions existantes (les «Actions Nouvelles»).

Souscription - Paiement

AUBE INVEST S.A.-SPF, une société anonyme de gestion de patrimoine familial ayant son siège social au 163, rue du Kiem, L-8030 Strassen, enregistrée auprès du Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 26.883, actionnaire unique de la Société agissant par le biais de son mandataire déclare souscrire aux un million sept cent quarante mille quatre cents (1.740.400) Actions Nouvelles

Les un million sept cent quarante mille quatre cents (1.740.400) Actions Nouvelles ainsi souscrites sont entièrement libérées par un apport en nature consistant en la transformation en capital d'une dette de la Société au profit du souscripteur pour un montant total de dix-sept millions quatre cent quatre mille euros (EUR 17.404.000,-).

La valeur totale de cet apport en nature est sujette au rapport d'un réviseur d'entreprises indépendant conformément à l'article 32-1 (5) de la loi sur les sociétés commerciales du 10 août 1915 telle que modifiée, qui a été établi par Audit Conseil Services Sarl, en abrégé "ACSE", réviseur d'entreprises agréé, ayant son siège social au 283, route d'Arlon L-8011 Strassen en date du 31 décembre 2013 et dont le rapport conclut comme suit:

Conclusion

«Sur base des travaux réalisés et décrits ci-avant, aucun fait n'a été porté à notre attention qui nous permet de croire que la valeur de l'Apport ne correspond pas au moins au nombre et à la valeur nominale des actions émises en contrepartie.»

Ledit rapport, après avoir été signé «ne varietur» par les comparants et le notaire instrumentant, restera annexé au présent acte pour être formalisé avec lui.

Deuxième résolution

En conséquence des résolutions précédentes, l'article trois (3), premier alinéa des statuts de la Société est modifié, lequel alinéa aura désormais la teneur suivante:

Art. 3. (premier alinéa). «Le capital social est fixé à vingt et un millions quatre cent quatre mille euros (EUR 21.404.000,-) divisé en deux millions cent quarante mille quatre cents (2.140.400) actions d'une valeur nominale de dix euros (EUR 10,-) chacune.»

Frais

Les frais, dépenses, rémunérations et charges quelconques qui incombent à la société des suites de ce document sont estimés à six mille euros.

Plus rien ne figurant à l'ordre du jour, la séance est levée.

DONT ACTE, fait et passé à Strassen, au siège social de la Société, date qu'en tête des présentes.

Et après lecture faite et interprétation donnée aux comparants, ils ont signé avec Nous notaire le présent acte.

Signé: D. MATTUCCI, C. TERES, M.-L. SCHUL, J.J. WAGNER.

Enregistré à Esch-sur-Alzette A.C., le 03 janvier 2014. Relation: EAC/2014/236. Reçu soixante-quinze Euros (75.- EUR).

Le Receveur (signé): SANTIONI.

Référence de publication: 2014021169/86.

(140023472) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 6 février 2014.

Sundex Immobilière S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-8070 Bertrange, 10B, rue des Mérovingiens.

R.C.S. Luxembourg B 84.642.

Les comptes annuels au 31 décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg. Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014021809/9.

(140026091) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 10 février 2014.

Tracindus S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-8399 Windhof (Koerich), 4, rue d'Arlon.
R.C.S. Luxembourg B 144.638.

Le bilan au 31.12.2013 a été déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 10 février 2014.
Pour ordre
EUROPE FIDUCIAIRE (Luxembourg) S.A.
Boîte Postale 1307
L – 1013 Luxembourg

Référence de publication: 2014021823/14.

(140025955) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 10 février 2014.

Insaiting S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-1219 Luxembourg, 17, rue Beaumont.
R.C.S. Luxembourg B 159.136.

Les comptes au 31 décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

INSAITING S.A.
Alexis DE BERNARDI / Régis DONATI
Administrateur / Administrateur

Référence de publication: 2014021556/12.

(140025346) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 10 février 2014.

Vista AG, Société Anonyme.

Siège social: L-9753 Heinerscheid, 10, Kierchestrooss.
R.C.S. Luxembourg B 108.248.

Les comptes annuels au 31.12.2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature.

Référence de publication: 2014021842/10.

(140026123) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 10 février 2014.

Warburg Pincus S.à r.l., Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-1855 Luxembourg, 46A, avenue J.F. Kennedy.
R.C.S. Luxembourg B 118.716.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014021847/9.

(140025700) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 10 février 2014.

A.N.D. INTERNATIONAL S.A., société de gestion de patrimoine familial, Société Anonyme - Société de Gestion de Patrimoine Familial.

Siège social: L-2453 Luxembourg, 12, rue Eugène Ruppert.
R.C.S. Luxembourg B 4.064.

Le bilan et l'annexe au 31 décembre 2013, ainsi que les autres documents et information qui s'y rapportent, ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Pour A.N.D INTERNATIONAL S.A., société de gestion de patrimoine familial (en liquidation)

Société anonyme

Signatures

Le domiciliataire

Référence de publication: 2014021901/15.

(140026669) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

euromicron benelux S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-5691 Ellange, 38, Z.A.E. Triangle Vert.

R.C.S. Luxembourg B 95.249.

Les comptes annuels au 31 décembre 2011 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature

Mandataire

Référence de publication: 2014021894/11.

(140026729) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

West Port S. à r.l., Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-1855 Luxembourg, 46A, avenue J.F. Kennedy.

R.C.S. Luxembourg B 136.132.

Le Bilan et l'affectation du résultat au 30 Septembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 30 Janvier 2014.

Manacor (Luxembourg) S.A.

Signatures

Référence de publication: 2014021845/13.

(140025853) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 10 février 2014.

Katrann Private SA SPF, Société Anonyme - Société de Gestion de Patrimoine Familial.

Siège social: L-2661 Luxembourg, 42, rue de la Vallée.

R.C.S. Luxembourg B 151.157.

Les comptes annuels au 30.06.2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 11 février 2014.

Pour: KATRANN PRIVATE SA SPF

Société anonyme

Experta Luxembourg

Société anonyme

Aurélié Katola / Mireille Wagner

Référence de publication: 2014022201/15.

(140026868) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Icarus Finance S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-1631 Luxembourg, 49, rue Glesener.

R.C.S. Luxembourg B 159.527.

Les comptes annuels du 01/01/2012 au 31/12/2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 11 février 2014.

Signature.

Référence de publication: 2014022152/11.

(140026735) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Irocy Finance S.à r.l., Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-1855 Luxembourg, 46A, avenue J.F. Kennedy.
R.C.S. Luxembourg B 168.324.

Le Bilan et l'affectation du résultat au 31 Décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 11 Février 2014.

Irocy Finance S.à r.l.
Paul Galliver
Manager

Référence de publication: 2014022151/14.

(140026516) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Hameur S.C.A, Société en Commandite par Actions.

Siège social: L-2412 Howald, 40, Rangwee.
R.C.S. Luxembourg B 57.360.

Les comptes annuels au 31 décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature
Mandataire

Référence de publication: 2014022142/11.

(140026730) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Foothill Financing S.à r.l., Société à responsabilité limitée de titrisation.

Capital social: USD 20.000,00.

Siège social: L-1653 Luxembourg, 2, avenue Charles de Gaulle.
R.C.S. Luxembourg B 145.841.

Les comptes annuels au 31 décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014022105/9.

(140026922) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

European Communication and Transports S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-1637 Luxembourg, 1, rue Goethe.
R.C.S. Luxembourg B 42.374.

Les comptes annuels au 31 décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014022071/9.

(140026502) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

F&E Colaci Promotions Sàrl, Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-5752 Frisange, 4, An der Klaus.
R.C.S. Luxembourg B 134.727.

Les comptes annuels au 31 décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Certifié sincère et conforme
Pour F&E COLACI PROMOTIONS S.à.r.l.
Fideco S.A.

Référence de publication: 2014022092/12.

(140026390) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

F&E Colaci Promotions Sàrl, Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-5752 Frisange, 4, An der Klaus.
R.C.S. Luxembourg B 134.727.

Les comptes annuels au 31 décembre 2011 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Certifié sincère et conforme
Pour F&E COLACI PROMOTIONS S.à.r.l.
Fideco S.A.

Référence de publication: 2014022091/12.

(140026388) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

F&E Colaci Promotions Sàrl, Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-5752 Frisange, 4, An der Klaus.
R.C.S. Luxembourg B 134.727.

Les comptes annuels au 31 décembre 2010 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Certifié sincère et conforme
Pour F&E COLACI PROMOTIONS S.à.r.l.
Fideco S.A.

Référence de publication: 2014022090/12.

(140026378) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Immo Martyfer s.à r.l., Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-5752 Frisange, 2A, Letzebuengerstrooss.
R.C.S. Luxembourg B 158.620.

Les comptes annuels au 31 décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014022155/9.

(140026179) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

FMC Finance II S.à r.l., Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-7241 Bereldange, 204, route de Luxembourg.
R.C.S. Luxembourg B 62.086.

Les comptes annuels au 31 décembre 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014022118/9.

(140026691) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Immo-Jung Sàrl, Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-2611 Luxembourg, 31, route de Thionville.
R.C.S. Luxembourg B 113.191.

Les comptes annuels au 31 décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.
Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Certifié sincère et conforme
Pour IMMO-JUNG S.à r.l.
Fideco S.A.

Référence de publication: 2014022156/12.

(140026443) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Innovation Immobilière S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-2661 Luxembourg, 42, rue de la Vallée.

R.C.S. Luxembourg B 100.167.

Les comptes annuels au 31 décembre 2012 (rectifiant le dépôt des comptes annuels au 31 décembre 2012 enregistré et déposés le 01.10.2013 au Registre de Commerce et des Sociétés sous le numéro L130167129) ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 11 février 2014.

Pour: INNOVATION IMMOBILIERE S.A.

Société anonyme

Experta Luxembourg

Société anonyme

Aurélie Katola / Mireille Wagner

Référence de publication: 2014022160/17.

(140026867) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Garage Gerard Schiltz, Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-6440 Echternach, 65, rue de la Gare.

R.C.S. Luxembourg B 171.529.

Les comptes annuels au 31.12.2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Echternach, le 11 février 2014.

Signature.

Référence de publication: 2014022129/10.

(140026684) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Primus Equity Group S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-2661 Luxembourg, 42, rue de la Vallée.

R.C.S. Luxembourg B 138.992.

Les comptes annuels au 31.12.2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 11 février 2014.

Pour: PRIMUS EQUITY GROUP S.A.

Société anonyme

Experta Luxembourg

Société anonyme

Aurélie Katola / Mireille Wagner

Référence de publication: 2014022355/15.

(140026865) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

MP Kings Retail S.à r.l., Société à responsabilité limitée.**Capital social: GBP 12.501,00.**

Siège social: L-2163 Luxembourg, 40, avenue Monterey.

R.C.S. Luxembourg B 159.704.

Les comptes au 31 mars 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 10 février 2014.

Référence de publication: 2014022281/10.

(140026191) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

MP Kings South S.à r.l., Société à responsabilité limitée.

Capital social: GBP 12.500,00.

Siège social: L-2163 Luxembourg, 40, avenue Monterey.

R.C.S. Luxembourg B 159.672.

Les comptes au 31 mars 2013 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 10 février 2014.

Référence de publication: 2014022282/10.

(140026190) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Management Assistances & Advisors, Société à responsabilité limitée.

Siège social: L-3961 Ehlange, 7A, Am Brill.

R.C.S. Luxembourg B 151.060.

Les comptes annuels au 31.12.2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Signature.

Référence de publication: 2014022283/10.

(140026758) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

N.E.I. (New European Invest), Société Anonyme.

Siège social: L-2530 Luxembourg, 4, rue Henri M. Schnadt.

R.C.S. Luxembourg B 57.259.

Les comptes annuels au 31 décembre 2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Référence de publication: 2014022286/9.

(140026619) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

RomSmar S.A., Société Anonyme.

Siège social: L-2661 Luxembourg, 42, rue de la Vallée.

R.C.S. Luxembourg B 109.788.

Les comptes annuels au 31.12.2012 ont été déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Luxembourg, le 11 FEV. 2014.

Pour: RomSmar S.A.

Société anonyme

Experta Luxembourg

Société anonyme

Cindy Szabo / Aurélie Katola

Référence de publication: 2014022363/15.

(140026385) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 11 février 2014.

Hiltonian International S.à r.l., Société à responsabilité limitée soparfi.

Siège social: L-2530 Luxembourg, 6, rue Henri M. Schnadt.

R.C.S. Luxembourg B 122.541.

DISSOLUTION

In the year two thousand and fourteen, thirty-first of January.

Before Maître Jean SECKLER, notary residing in Junglinster, (Grand-Duchy of Luxembourg), undersigned;

THERE APPEARED:

Stichting Administratiekantoor DUAD, having its registered office at Marshallweg 39, 3068 JN Rotterdam (the Netherlands), registered with the Kamer van Koophandel Rotterdam under number 54649102,

here represented by here represented by Mr. Henri DA CRUZ, employee, residing professionally in Junglinster, by virtue of a power of attorney given under private seal delivered to the attorney, which after having been signed 'ne varietur' by the attorney and the undersigned notary shall remain attached to the present deed.

Such appearing party, through its attorney, has requested the notary to act:

1. That the appearing party is the sole shareholder of the limited liability company ("société à responsabilité limitée") existing under the name of HILTONIAN INTERNATIONAL S.à r.l., with registered office in L-2530 Luxembourg, 6, rue Henri M. Schnadt, R.C.S. Luxembourg number B 118.591, incorporated pursuant to a deed of Maître Joseph ELVINGER, notary residing in Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg, on the 1st December 2006, published in the Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations, number 136 of 7th February 2007.

2. That the Company's capital is set at twenty thousand US Dollars (USD 20.000), represented by hundred (100) shares with a par value of two hundred US Dollars (USD 200.-) each, all fully paid up.

3. That the appearing parties, as shareholder, resolves to dissolve the Company with effect on December 31st, 2013.

4. That the appearing party declares that it has full knowledge of the Articles of Incorporation of the Company and that it is fully aware of the financial situation of the Company.

5. That the appearing party, represented as said before, appoints itself as liquidator of the Company; and in its capacity as liquidator of the Company have full powers to sign, execute and deliver any acts and any documents, to make any declaration and to do anything necessary or useful so to bring into effect the purpose of this deed.

6. That the appearing party is vested with all the assets and hereby expressly declares that it will take over and assume liability for any known unpaid and for any as yet unknown liabilities of the Company.

7. That the appearing party, represented as said before, declares that the liquidation of the Company is closed and that any register of the Company recording the issuance of shares or any other securities shall be cancelled.

8. That the appearing party hereby grants full discharge to the managers for their mandate up to this date.

9. That the books and records of the dissolved Company shall be kept for five years at L-2530 Luxembourg, 6, rue Henri M. Schnadt.

Upon these facts the notary stated that the company HILTONIAN INTERNATIONAL S.à r.l. was dissolved.

Costs

The amount of costs, expenses, salaries or charges, in whatever form it may be, incurred or charged to the Company as a result of this deed, is approximately valued at nine hundred fifty euros (EUR 950).

Declaration

The undersigned notary who understands and speaks English, states herewith that on request of the appearing party, the present deed is worded in English, followed by a French version; on request of the same appearing party and in case of divergences between the English and the French texts, the English version will prevail.

Whereof, the present deed was drawn up in Junglinster, on the day named at the beginning of this document.

The document having been read and translated to the appearing party, known to the notary, the appearing person signed together with Us the notary the present deed.

Version française du texte qui précède:

L'an deux mille quatorze, le trente-et-un janvier.

Pardevant Maître Jean SECKLER, notaire de résidence à Junglinster (Grand-Duché de Luxembourg), soussigné.

A COMPARU:

Stichting Administratiekantoor DUAD, ayant son siège social à Marshallweg 39, 3068 JN Rotterdam (Pays-Bas), inscrite au Kamer van Koophandel Rotterdam sous le numéro 54649102,

ici représenté par Monsieur Henri DA CRUZ, employé, demeurant professionnellement à Junglinster, en vertu d'une procuration donnée sous seing privé.

Laquelle procuration, après avoir été signée «ne varietur» par le mandataire et le notaire, restera annexée au présent acte avec lequel elle sera enregistrée.

Lesquels comparants ont requis le notaire instrumentaire de documenter comme suit leurs déclarations:

1. Que la comparante est la seule et unique associée de la société à responsabilité limitée «HILTONIAN INTERNATIONAL S.à r.l.», avec siège social à L-2530 Luxembourg, 6, rue Henri M. Schnadt, inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg, section B, sous le numéro 122.541, constituée suivant acte reçu par Maître Joseph ELVINGER, notaire de résidence à Luxembourg, en date du 1^{er} décembre 2006, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations, numéro 136 du 7 février 2007.

2. Que le capital social est fixé à USD 20.000,- (vingt mille US dollars), représenté par 100 (cent) parts sociales d'une valeur de USD 200,- (deux cents US dollars) chacune.

3. Que la comparante, comme associée unique de la Société, prononce la dissolution de la Société avec effet au 31 décembre 2013.

4. Que la comparante déclare qu'elle a en pleine connaissance des statuts de la Société et qu'elle connaît parfaitement la situation financière de la Société.

5. Que la comparante, représentée comme dit ci-avant, se désigne comme liquidateur de la Société et aura pleins pouvoirs d'établir, signer, exécuter et délivrer tous actes et documents, de faire toute déclaration et de faire tout ce qui est nécessaire ou utile pour mettre en exécution les dispositions du présent acte.

6. Que la comparante est investie de tout l'actif et qu'elle s'engage expressément à prendre à sa charge tout passif pouvant éventuellement encore exister à charge de la Société et impayé ou inconnu à ce jour avant tout paiement à sa personne.

7. Que la comparante, représentée comme dit ci-avant, déclare que la liquidation de la Société est clôturée et que tous les registres de la Société relatifs à l'émission de parts ou de tous autres titres seront annulés.

8. Que la comparante donne décharge pleine et entière aux gérants pour leur mandat jusqu'à ce jour.

9. Que les documents et pièces relatifs à la Société dissoute resteront conservés durant cinq ans à L-2530 Luxembourg, 6, rue Henri M. Schnadt.

Sur base de ces faits le notaire a constaté la dissolution de la société HILTONIAN INTERNATIONAL S.à r.l..

Frais

Le montant des frais, dépenses, rémunérations ou charges, sous quelque forme que ce soit qui incombent à la Société ou qui sont mis à sa charge en raison des présentes s'élève à environ à neuf cent cinquante euros (EUR 950).

Déclaration

Le notaire soussigné qui comprend et parle l'anglais constate par les présentes qu'à la requête de la comparante, le présent acte est rédigé en anglais suivi d'une version française; à la requête de la même comparante et en cas de divergences entre les textes anglais et français, la version anglaise fera foi.

Dont acte, fait et passé à Junglinster, date qu'en tête des présentes.

Et après lecture faite et interprétation donnée au comparant, connu du notaire, il a signé avec Nous notaire le présent acte.

Signé: Henri DA CRUZ, Jean SECKLER.

Enregistré à Grevenmacher, le 04 février 2014. Relation GRE/2014/527. Reçu soixante-quinze euros 75,00 €

Le Receveur (signé): G. SCHLINK.

Référence de publication: 2014020847/95.

(140024019) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 6 février 2014.

Interlux Travaux, Société à responsabilité limitée,

(anc. Interlux Platre).

Siège social: L-9636 Berlé, 14, Duerfstrooss.

R.C.S. Luxembourg B 167.860.

Statuts coordonnés déposés au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg.

Pour mention aux fins de la publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

Wiltz, le 6 février 2014.

Pour la société

Joëlle SCHWACHTGEN

Le notaire

Référence de publication: 2014020881/13.

(140023964) Déposé au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg, le 6 février 2014.
